

612929-2026 - Competition

Poland – Cleaning services – Usługi sprzątania pomieszczeń i terenów zewnętrznych.

OJ S 172/2026 07/09/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

Email: beata.janiuk@mf.gov.pl

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Usługi sprzątania pomieszczeń i terenów zewnętrznych.

Description: 1. Nazwa postępowania o udzielenie zamówienia: „Usługi sprzątania pomieszczeń i terenów zewnętrznych”. 2. Określenie przedmiotu zamówienia: 2.1 Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług sprzątania pomieszczeń i terenów zewnętrznych w obiektach Izby Administracji Skarbowej w Warszawie oraz obiektu Delegatury Krajowej Informacji Skarbowej w Płocku (zwany dalej „KIS”), wskazanych w Załącznikach nr 1a -1h do Załącznika nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia. 2.2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres oraz sposób i wymagania dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia, określają: 2.2.1. opis przedmiotu zamówienia zwany dalej „OPZ”, stanowiący Załącznik nr 1 do SWZ wraz z Załącznikami nr 1a-1h tj.: Załącznik nr 1a – Charakterystyka usługi sprzątania do zadania – wykazy powierzchni/wyposażenia, część 1; Załącznik nr 1b – Charakterystyka usługi sprzątania do zadania – wykazy powierzchni/wyposażenia, część 2; Załącznik nr 1c – Charakterystyka usługi sprzątania do zadania – wykazy powierzchni /wyposażenia, część 3; Załącznik nr 1d – Charakterystyka usługi sprzątania do zadania – wykazy powierzchni/wyposażenia, część 4; Załącznik nr 1e – Charakterystyka usługi sprzątania do zadania – wykazy powierzchni/wyposażenia, część 5; Załącznik nr 1f – Charakterystyka usługi sprzątania do zadania – wykazy powierzchni/wyposażenia, część 6; Załącznik nr 1g – Charakterystyka usługi sprzątania do zadania – wykazy powierzchni /wyposażenia, część 7; Załącznik nr 1h – Charakterystyka usługi sprzątania do zadania – wykazy powierzchni/wyposażenia, część 8. 2.2.2. Wzory umów - stanowiące Załączniki nr 2a i 2b do SWZ. 2.2.3. Formularze cenowe, stanowiące Załączniki nr 8a – 8h do SWZ -mają charakter pomocniczy i służą wyłącznie do przygotowania wyceny oferty. Formularzy tych nie należy składać wraz z ofertą. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, będzie zobowiązany do ich złożenia wyłącznie na wezwanie, zgodnie z postanowieniami Rozdziału 23 pkt 7 SWZ. 3. Zamawiający dokonał podziału przedmiotu zamówienia na 8 części: 3.1. Część 1 przedmiotu zamówienia - rejon warszawski, 3.2. Część 2 przedmiotu zamówienia - rejon siedlecki, 3.3. Część 3 przedmiotu zamówienia - rejon ciechanowski, 3.4. Część 4 przedmiotu zamówienia - rejon płocki, 3.5. Część 5 przedmiotu zamówienia - rejon radomski, 3.6. Część 6 przedmiotu zamówienia - centralne laboratorium, 3.7. Część 7 przedmiotu zamówienia - magazyn MUCS, 3.8. Część 8 przedmiotu zamówienia – KIS. 4. Wykonawca będzie świadczył usługi wskazane w § 1 ust. 1 w okresie 18 miesięcy

zamówienia podstawowego od dnia podpisania umowy, nie wcześniej niż od dnia 01.01.2027. r. lub do czasu wykorzystania kwoty brutto, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 z zastrzeżeniem, że wiążące będzie zdarzenie które nastąpi wcześniej. W przypadku skorzystania z prawa opcji termin realizacji Umowy może ulec wydłużeniu maksymalnie o okres 6 miesięcy. Łączny maksymalny okres realizacji Umowy, obejmujący zamówienie podstawowe oraz realizację w ramach prawa opcji, nie przekroczy 24 miesięcy od dnia rozpoczęcia realizacji umowy. 5. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym we wzorze umowy, stanowiącym Załączniki nr 2a i 2b do SWZ. 6. Wykonawca ma obowiązek posiadać przez cały okres realizacji umowy polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na łączną sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej dwukrotności maksymalnego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 2 ust. 1, jednakże nie mniej niż 500 tys. zł. Szczegółowe informacje dotyczące ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej zostały opisane w § 6 ust. 2 pkt 12-14 wzoru umowy, stanowiącego Załączniki nr 2a i 2b do SWZ. 7. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przedmiotu zamówienia. 8. Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia. 9. Zgodnie z art. 257 pkt 1 Pzp, zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. 10. Informacje dotyczące podwykonawstwa zawiera § 9 wzoru umowy, stanowiący Załączniki nr 2a i 2b do SWZ. 11. Informacje dotyczące klauzuli społecznej (art. 95 ustawy Pzp – wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy) zawiera § 13 wzoru umowy, stanowiący Załączniki nr 2a i 2b do SWZ. 12. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym we wzorze umowy, stanowiącym Załączniki nr 2a i 2b do SWZ

Procedure identifier: d45fc96e-fcc5-488a-9471-5a2087eda2b5

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90919200 Office cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90630000 Ice-clearing services

2.1.2. Place of performance

Country: Poland

Anywhere in the given country

Additional information: PL924-Ostrołęcki, PL925-Siedlecki, PL912-Warszawski wschodni, PL913-Warszawski zachodni, PL911-Miasto Warszawa, PL921-Radomski, PL926-Żyrardowski, PL923-Płocki, PL922-Ciechanowski

2.1.4. General information

Additional information: 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczony zostanie Wykonawca, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa

skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych, d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1; 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie; 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 2. Ponadto o udzielenie przedmiotowego zamówienia nie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie na podstawie: 2.1 art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego zwanej dalej „ustawą UKR”, tj. z postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się: 1) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy, zwanego dalej rozporządzeniem 765/2006 i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w

odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających zwanego dalej rozporządzeniem 269/2014, albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy UKR; 2) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy UKR; 3) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy UKR.

2.1.1. Osoba lub podmiot podlegające wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy, które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub biorą udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia, podlegają karze pieniężnej.

2.1.2. Karę pieniężną, o której mowa powyżej, nakłada Prezes Urzędu Zamówień Publicznych, w drodze decyzji, w wysokości do 20 000 000 zł.

2.2. art. 5k rozporządzenia (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r., które zostało zmienione rozporządzeniem (UE) nr 2022/576 z dnia 08.04.2022 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, które wprowadza zakaz udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)–e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 lit. a)–d) i art. 8, art. 10 lit. b)–f) i lit. h)–j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)–e) i lit. g)–i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)–d), lit. f)–h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich, osób fizycznych zamieszkałych w Rosji lub osób prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu lub c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o których mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

3. Zamawiający przewiduje fakultatywnych przesłanek wykluczenia z udziału w postępowaniu na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4, 8 i 10 ustawy Pzp, tj.: z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę: 4) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury; 8) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych; 10) który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

4. Podmiotowe środki dowodowe (ROZDZIAŁ 14 SWZ): a) odpis lub

informacja z KRS, CEiDG lub innego właściwego rejestru, b) oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej - Załącznik nr 6 do SWZ, c) oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp - Załącznik nr 7 do SWZ, d) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego, 5. INFORMACJE DOTYCZĄCE POSŁUGIWANIA SIĘ CERTYFIKATEM ZAMIAST PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH zostały opisane w Rozdziale 14 części 6 SWZ.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 8

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 8

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Część 1 przedmiotu zamówienia - rejon warszawski

Description: 1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres oraz sposób i wymagania dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia, określają: opis przedmiotu zamówienia, stanowiący Załącznik nr 1 do SWZ wraz z Załącznikiem nr 1a) pn. "Charakterystyka usług sprzątania (...)". 2. Projektowane postanowienia umowy (wzór umowy) - Załącznik nr 2a do SWZ. 3. Formularz cenowy - Załącznik nr 8a) do SWZ, który stanowi dokument pomocniczy do wyceny oferty.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90919200 Office cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: 1. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji zgodnie z art. 441 ustawy Pzp. 2. Zgodnie § 1 ust. 7 i 8 wzoru umowy zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji, w odniesieniu do przedmiotu zamówienia podstawowego odpowiednio: 2.1. OPCJA nr 1 – wielokrotnego zwiększenia wartości zamówienia podstawowego nie więcej jednak niż łącznie o 50 % wartości brutto umowy, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 umowy jako zamówienie w ramach prawa opcji. Z prawa opcji Zamawiający będzie korzystał, gdy zajdzie taka konieczność, w zależności od potrzeb tj.: a) W przypadku wykorzystania całości zamówienia w czasie realizacji umowy; b) Zwiększenia potrzeb i pozyskania środków finansowych; 2.2. OPCJA nr 2 – wielokrotnego wydłużenia terminu realizacji umowy o którym mowa w § 4 ust. 1 o łączny okres nie dłuższy niż 6 miesięcy w przypadku, gdy w pierwotnie określonym terminie realizacji umowy nie zostanie wykorzystana kwota zamówienia podstawowego, powiększona o wartość Opcji nr 1, o której mowa w pkt 1). 2.3. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji (opcja nr 1 i opcja nr 2) osobno lub jednocześnie, w tym wielokrotnie w granicach limitów określonych w ust. 7. Realizacja prawa opcji będzie następowała w ramach warunków usługi określonych w umowie

jako zamówienie podstawowe, w szczególności w zakresie terminów realizacji, jakości usług oraz płatności.3. Szczegółowe informacje dot. skorzystania przez zamawiającego z prawa opcji w przedmiotowym postępowaniu zostały określone w § 1 ust. 7 – 13 wzoru umowy, stanowiącym Załącznik nr 2a do SWZ.

5.1.2. Place of performance

Country: Poland

Anywhere in the given country

Additional information: PL924-Ostrołęcki, PL925-Siedlecki, PL912-Warszawski wschodni, PL913-Warszawski zachodni, PL911-Miasto Warszawa, PL921-Radomski, PL926-Żyrardowski, PL923-Płocki, PL922-Ciechanowski

5.1.3. Estimated duration

Duration: 18 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 10 626 487,20 PLN

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Zamawiający nie stawia warunków udziału w postępowaniu.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena

Description: Zamawiający uzna za najkorzystniejszą w danej części zamówienia ofertę z najniższą ceną zgodnie z Rozdziałem 20 SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1335135>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1335135>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 14/09/2026 09:10:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Termin związania ofertą określony datą: 2026-12-12

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

Organisation providing offline access to the procurement documents: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

Organisation processing tenders: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Część 2 przedmiotu zamówienia - rejon siedlecki

Description: 1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres oraz sposób i wymagania dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia, określają: opis przedmiotu zamówienia, stanowiący Załącznik nr 1 do SWZ wraz z Załącznikiem nr 1b) pn. "Charakterystyka usług sprzątania (...)". 2. Projektowane postanowienia umowy (wzór umowy) - Załącznik nr 2a do SWZ. 3. Formularz cenowy - Załącznik nr 8b) do SWZ, który stanowi dokument pomocniczy do wyceny oferty.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90919200 Office cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: 1. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji zgodnie z art. 441 ustawy Pzp. 2. Zgodnie § 1 ust. 7 i 8 wzoru umowy zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji, w odniesieniu do przedmiotu zamówienia podstawowego odpowiednio: 2.1. OPCJA nr 1 – wielokrotnego zwiększenia wartości zamówienia podstawowego nie więcej jednak niż łącznie o 50 % wartości brutto umowy, o której mowa w § 2 ust.1 pkt 1 umowy jako zamówienie w ramach prawa opcji. Z prawa opcji Zamawiający będzie korzystał, gdy zajdzie taka konieczność, w zależności od potrzeb tj.: a) W przypadku wykorzystania całości zamówienia w czasie realizacji umowy; b) Zwiększenia potrzeb i pozyskania środków finansowych; 2.2.OPCJA nr 2 – wielokrotnego wydłużenia terminu realizacji umowy o którym mowa w § 4 ust. 1 o łączny okres nie dłuższy niż 6 miesięcy w przypadku, gdy w pierwotnie określonym terminie realizacji umowy nie zostanie wykorzystana kwota zamówienia podstawowego, powiększona o wartość Opcji nr 1, o której mowa w pkt 1). 2.3. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji (opcja nr 1 i opcja nr 2) osobno lub jednocześnie, w tym wielokrotnie w granicach limitów określonych w ust.7. Realizacja prawa opcji będzie następowała w ramach warunków usługi określonych w umowie jako zamówienie podstawowe, w szczególności w zakresie terminów realizacji, jakości usług oraz płatności.3. Szczegółowe informacje dot. skorzystania przez zamawiającego z prawa opcji w przedmiotowym postępowaniu zostały określone w § 1 ust. 7 – 13 wzoru umowy, stanowiącym Załącznik nr 2a do SWZ.

5.1.2. Place of performance

Country: Poland

Anywhere in the given country

Additional information: PL924-Ostrołęcki, PL925-Siedlecki, PL912-Warszawski wschodni, PL913-Warszawski zachodni, PL911-Miasto Warszawa, PL921-Radomski, PL926-Żyrardowski, PL923-Płocki, PL922-Ciechanowski

5.1.3. Estimated duration

Duration: 18 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 3 244 924,80 PLN

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Zamawiający nie stawia warunków udziału w postępowaniu.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena

Description: Zamawiający uzna za najkorzystniejszą w danej części zamówienia ofertę z najniższą ceną zgodnie z Rozdziałem 20 SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1335135>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1335135>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 14/09/2026 09:10:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Termin związania ofertą określony datą: 2026-12-12

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

Organisation providing offline access to the procurement documents: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

Organisation processing tenders: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Część 3 przedmiotu zamówienia - rejon ciechanowski

Description: 1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres oraz sposób i wymagania dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia, określają: opis przedmiotu zamówienia, stanowiący Załącznik nr 1 do SWZ wraz z Załącznikiem nr 1c) pn. "Charakterystyka usług sprzątania (...)". 2. Projektowane postanowienia umowy (wzór umowy) - Załącznik nr 2a do SWZ. 3. Formularz cenowy - Załącznik nr 8c) do SWZ, który stanowi dokument pomocniczy do wyceny oferty.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90919200 Office cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: 1. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji zgodnie z art. 441 ustawy Pzp. 2. Zgodnie § 1 ust. 7 i 8 wzoru umowy zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji, w odniesieniu do przedmiotu zamówienia podstawowego odpowiednio: 2.1. OPCJA nr 1 – wielokrotnego zwiększenia wartości zamówienia podstawowego nie więcej jednak niż łącznie o 50 % wartości brutto umowy, o której mowa w § 2 ust.1 pkt 1 umowy jako zamówienie w ramach prawa opcji. Z prawa opcji Zamawiający będzie korzystał, gdy zajdzie taka konieczność, w zależności od potrzeb tj.: a) W przypadku wykorzystania całości zamówienia w czasie realizacji umowy; b) Zwiększenia potrzeb i pozyskania środków finansowych; 2.2. OPCJA nr 2 – wielokrotnego wydłużenia terminu realizacji umowy o którym mowa w § 4 ust. 1 o łączny okres nie dłuższy niż 6 miesięcy w przypadku, gdy w pierwotnie określonym terminie realizacji umowy nie zostanie wykorzystana kwota zamówienia podstawowego, powiększona o wartość Opcji nr 1, o której mowa w pkt 1). 2.3. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji (opcja nr 1 i opcja nr 2) osobno lub jednocześnie, w tym wielokrotnie w granicach limitów określonych w ust.7. Realizacja prawa opcji będzie następowała w ramach warunków usługi określonych w umowie jako zamówienie podstawowe, w szczególności w zakresie terminów realizacji, jakości usług oraz płatności. 3. Szczegółowe informacje dot. skorzystania przez zamawiającego z prawa opcji w przedmiotowym postępowaniu zostały określone w § 1 ust. 7 – 13 wzoru umowy, stanowiącym Załącznik nr 2a do SWZ.

5.1.2. Place of performance

Country: Poland

Anywhere in the given country

Additional information: PL924-Ostrołęcki, PL925-Siedlecki, PL912-Warszawski wschodni, PL913-Warszawski zachodni, PL911-Miasto Warszawa, PL921-Radomski, PL926-Żyrardowski, PL923-Płocki, PL922-Ciechanowski

5.1.3. Estimated duration

Duration: 18 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 2 444 538,85 PLN

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Zamawiający nie stawia warunków udziału w postępowaniu.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena

Description: Zamawiający uzna za najkorzystniejszą w danej części zamówienia ofertę z najniższą ceną zgodnie z Rozdziałem 20 SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1335135>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1335135>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 14/09/2026 09:10:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Termin związania ofertą określony datą: 2026-12-12

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

Organisation providing offline access to the procurement documents: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

Organisation processing tenders: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Część 4 przedmiotu zamówienia - rejon płocki

Description: 1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres oraz sposób i wymagania dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia, określają: opis przedmiotu zamówienia, stanowiący Załącznik nr 1 do SWZ wraz z Załącznikiem nr 1d) pn. "Charakterystyka usług sprzątania (...)". 2. Projektowane postanowienia umowy (wzór umowy) - Załącznik nr 2a do SWZ. 3. Formularz cenowy - Załącznik nr 8d) do SWZ, który stanowi dokument pomocniczy do wyceny oferty.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90919200 Office cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: 1. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji zgodnie z art. 441 ustawy Pzp. 2. Zgodnie § 1 ust. 7 i 8 wzoru umowy zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji, w odniesieniu do przedmiotu zamówienia podstawowego odpowiednio: 2.1. OPCJA nr 1 – wielokrotnego zwiększenia wartości zamówienia podstawowego nie więcej jednak niż łącznie o 50 % wartości brutto umowy, o której mowa w § 2 ust.1 pkt 1 umowy jako zamówienie w ramach prawa opcji. Z prawa opcji Zamawiający będzie korzystał, gdy zajdzie taka konieczność, w zależności od potrzeb tj.: a) W przypadku wykorzystania całości zamówienia w czasie realizacji umowy; b) Zwiększenia potrzeb i pozyskania środków finansowych; 2.2. OPCJA nr 2 – wielokrotnego wydłużenia terminu realizacji umowy o którym mowa w § 4 ust. 1 o łączny okres nie dłuższy niż 6 miesięcy w przypadku, gdy w pierwotnie określonym terminie realizacji umowy nie zostanie wykorzystana kwota zamówienia podstawowego, powiększona o wartość Opcji nr 1, o której mowa w pkt 1). 2.3. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji (opcja nr 1 i opcja nr 2)

osobno lub jednocześnie, w tym wielokrotnie w granicach limitów określonych w ust.7. Realizacja prawa opcji będzie następowała w ramach warunków usługi określonych w umowie jako zamówienie podstawowe, w szczególności w zakresie terminów realizacji, jakości usług oraz płatności.3. Szczegółowe informacje dot. skorzystania przez zamawiającego z prawa opcji w przedmiotowym postępowaniu zostały określone w § 1 ust. 7 – 13 wzoru umowy, stanowiącym Załącznik nr 2a do SWZ.

5.1.2. Place of performance

Country: Poland

Anywhere in the given country

Additional information: PL924-Ostrołęcki, PL925-Siedlecki, PL912-Warszawski wschodni, PL913-Warszawski zachodni, PL911-Miasto Warszawa, PL921-Radomski, PL926-Żyrardowski, PL923-Płocki, PL922-Ciechanowski

5.1.3. Estimated duration

Duration: 18 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 5 069 460,49 PLN

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Zamawiający nie stawia warunków udziału w postępowaniu.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena

Description: Zamawiający uzna za najkorzystniejszą w danej części zamówienia ofertę z najniższą ceną zgodnie z Rozdziałem 20 SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1335135>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1335135>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 14/09/2026 09:10:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Termin związania ofertą określony datą: 2026-12-12

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

Organisation providing offline access to the procurement documents: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

Organisation processing tenders: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

5.1. Lot: LOT-0005

Title: Część 5 przedmiotu zamówienia - rejon radomski

Description: 1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres oraz sposób i wymagania dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia, określają: opis przedmiotu zamówienia, stanowiący Załącznik nr 1 do SWZ wraz z Załącznikiem nr 1e) pn. "Charakterystyka usług sprzątania (...)". 2. Projektowane postanowienia umowy (wzór umowy) - Załącznik nr 2a do SWZ. 3. Formularz cenowy - Załącznik nr 8e) do SWZ, który stanowi dokument pomocniczy do wyceny oferty.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90919200 Office cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: 1. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji zgodnie z art. 441 ustawy Pzp. 2. Zgodnie § 1 ust. 7 i 8 wzoru umowy zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji, w odniesieniu do przedmiotu zamówienia podstawowego odpowiednio: 2.1. OPCJA nr 1 – wielokrotnego zwiększenia wartości zamówienia podstawowego nie więcej jednak niż łącznie o 50 % wartości brutto umowy, o której mowa w § 2 ust.1 pkt 1 umowy jako zamówienie w ramach prawa opcji. Z prawa opcji Zamawiający będzie korzystał, gdy zajdzie taka konieczność, w zależności od potrzeb tj.: a) W przypadku wykorzystania całości zamówienia w czasie realizacji umowy; b) Zwiększenia potrzeb i pozyskania środków finansowych; 2.2. OPCJA nr 2 – wielokrotnego wydłużenia terminu realizacji umowy o którym mowa w § 4 ust. 1 o łączny okres nie dłuższy niż 6 miesięcy w przypadku, gdy w pierwotnie określonym terminie realizacji umowy nie zostanie wykorzystana kwota zamówienia podstawowego, powiększona o wartość Opcji nr 1, o której mowa w pkt 1). 2.3. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji (opcja nr 1 i opcja nr 2) osobno lub jednocześnie, w tym wielokrotnie w granicach limitów określonych w ust.7. Realizacja prawa opcji będzie następowała w ramach warunków usługi określonych w umowie jako zamówienie podstawowe, w szczególności w zakresie terminów realizacji, jakości usług oraz płatności. 3. Szczegółowe informacje dot. skorzystania przez zamawiającego z prawa opcji w przedmiotowym postępowaniu zostały określone w § 1 ust. 7 – 13 wzoru umowy, stanowiącym Załącznik nr 2a do SWZ.

5.1.2. Place of performance

Country: Poland

Anywhere in the given country

Additional information: PL924-Ostrołęcki, PL925-Siedlecki, PL912-Warszawski wschodni, PL913-Warszawski zachodni, PL911-Miasto Warszawa, PL921-Radomski, PL926-Żyrardowski, PL923-Płocki, PL922-Ciechanowski

5.1.3. Estimated duration

Duration: 18 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 6 183 980,64 PLN

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Zamawiający nie stawia warunków udziału w postępowaniu.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena

Description: Zamawiający uzna za najkorzystniejszą w danej części zamówienia ofertę z najniższą ceną zgodnie z Rozdziałem 20 SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1335135>

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1335135>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 14/09/2026 09:10:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Termin związania ofertą określony datą: 2026-12-12

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

Organisation providing offline access to the procurement documents: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

Organisation processing tenders: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

5.1. Lot: LOT-0006

Title: Część 6 przedmiotu zamówienia - centralne laboratorium

Description: 1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres oraz sposób i wymagania dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia, określają: opis przedmiotu zamówienia, stanowiący Załącznik nr 1 do SWZ wraz z Załącznikiem nr 1f) pn. "Charakterystyka usług sprzątania (...)". 2. Projektowane postanowienia umowy (wzór umowy) - Załącznik nr 2a do SWZ. 3. Formularz cenowy - Załącznik nr 8f) do SWZ, który stanowi dokument pomocniczy do wyceny oferty.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90919200 Office cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: 1. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji zgodnie z art. 441 ustawy Pzp. 2. Zgodnie § 1 ust. 7 i 8 wzoru umowy zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji, w odniesieniu do przedmiotu zamówienia podstawowego odpowiednio: 2.1. OPCJA nr 1 – wielokrotnego zwiększenia wartości zamówienia podstawowego nie więcej jednak niż łącznie o 50 % wartości brutto umowy, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 umowy jako zamówienie w ramach prawa opcji. Z prawa opcji Zamawiający będzie korzystał, gdy zajdzie taka konieczność, w zależności od potrzeb tj.: a) W przypadku wykorzystania całości zamówienia w czasie realizacji umowy; b) Zwiększenia potrzeb i pozyskania środków finansowych; 2.2. OPCJA nr 2 – wielokrotnego wydłużenia terminu realizacji umowy o którym mowa w § 4 ust. 1 o łączny okres nie dłuższy niż 6 miesięcy w przypadku, gdy w pierwotnie określonym terminie realizacji umowy nie zostanie wykorzystana kwota zamówienia podstawowego, powiększona o wartość Opcji nr 1, o której mowa w pkt 1). 2.3. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji (opcja nr 1 i opcja nr 2) osobno lub jednocześnie, w tym wielokrotnie w granicach limitów określonych w ust. 7. Realizacja prawa opcji będzie następowała w ramach warunków usługi określonych w umowie jako zamówienie podstawowe, w szczególności w zakresie terminów realizacji, jakości usług oraz płatności. 3. Szczegółowe informacje dot. skorzystania przez zamawiającego z prawa opcji w przedmiotowym postępowaniu zostały określone w § 1 ust. 7 – 13 wzoru umowy, stanowiącym Załącznik nr 2a do SWZ.

5.1.2. Place of performance

Country: Poland

Anywhere in the given country

Additional information: PL924-Ostrołęcki, PL925-Siedlecki, PL912-Warszawski wschodni, PL913-Warszawski zachodni, PL911-Miasto Warszawa, PL921-Radomski, PL926-Żyrardowski, PL923-Płocki, PL922-Ciechanowski

5.1.3. Estimated duration

Duration: 18 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 155 131,20 PLN

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Zamawiający nie stawia warunków udziału w postępowaniu.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena

Description: Zamawiający uzna za najkorzystniejszą w danej części zamówienia ofertę z najniższą ceną zgodnie z Rozdziałem 20 SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1335135>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1335135>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 14/09/2026 09:10:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Termin związania ofertą określony datą: 2026-12-12

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

Organisation providing offline access to the procurement documents: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

Organisation processing tenders: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

5.1. Lot: LOT-0007

Title: Część 7 przedmiotu zamówienia - magazyn MUCS

Description: 1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres oraz sposób i wymagania dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia, określają: opis przedmiotu zamówienia, stanowiący Załącznik nr 1 do SWZ wraz z Załącznikiem nr 1g) pn. "Charakterystyka usług sprzątania (...)". 2. Projektowane postanowienia umowy (wzór umowy) - Załącznik nr 2a do SWZ. 3. Formularz cenowy - Załącznik nr 8g) do SWZ, który stanowi dokument pomocniczy do wyceny oferty.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90919200 Office cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: 1. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji zgodnie z art. 441 ustawy Pzp. 2. Zgodnie § 1 ust. 7 i 8 wzoru umowy zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji, w odniesieniu do przedmiotu zamówienia podstawowego odpowiednio: 2.1. OPCJA nr 1 – wielokrotnego zwiększenia wartości zamówienia podstawowego nie więcej jednak niż łącznie o 50 % wartości brutto umowy, o której mowa w § 2 ust.1 pkt 1 umowy jako zamówienie w ramach prawa opcji. Z prawa opcji Zamawiający będzie korzystał, gdy zajdzie taka konieczność, w zależności od potrzeb tj.: a) W przypadku wykorzystania całości zamówienia w czasie realizacji umowy; b) Zwiększenia potrzeb i pozyskania środków finansowych; 2.2. OPCJA nr 2 – wielokrotnego wydłużenia terminu realizacji umowy o którym mowa w § 4 ust. 1 o łączny okres nie dłuższy niż 6 miesięcy w przypadku, gdy w pierwotnie określonym terminie realizacji umowy nie zostanie

wykorzystana kwota zamówienia podstawowego, powiększona o wartość Opcji nr 1, o której mowa w pkt 1). 2.3. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji (opcja nr 1 i opcja nr 2) osobno lub jednocześnie, w tym wielokrotnie w granicach limitów określonych w ust.7. Realizacja prawa opcji będzie następowała w ramach warunków usługi określonych w umowie jako zamówienie podstawowe, w szczególności w zakresie terminów realizacji, jakości usług oraz płatności.3. Szczegółowe informacje dot. skorzystania przez zamawiającego z prawa opcji w przedmiotowym postępowaniu zostały określone w § 1 ust. 7 – 13 wzoru umowy, stanowiącym Załącznik nr 2a do SWZ.

5.1.2. Place of performance

Country: Poland

Anywhere in the given country

Additional information: PL924-Ostrołęcki, PL925-Siedlecki, PL912-Warszawski wschodni, PL913-Warszawski zachodni, PL911-Miasto Warszawa, PL921-Radomski, PL926-Żyrardowski, PL923-Płocki, PL922-Ciechanowski

5.1.3. Estimated duration

Duration: 18 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 342 668,23 PLN

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Zamawiający nie stawia warunków udziału w postępowaniu.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena

Description: Zamawiający uzna za najkorzystniejszą w danej części zamówienia ofertę z najniższą ceną zgodnie z Rozdziałem 20 SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1335135>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1335135>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 14/09/2026 09:10:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Termin związania ofertą określony datą: 2026-12-12

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

Organisation providing offline access to the procurement documents: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

Organisation processing tenders: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

5.1. Lot: LOT-0008

Title: Część 8 przedmiotu zamówienia - KIS

Description: 1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres oraz sposób i wymagania dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia, określają: opis przedmiotu zamówienia, stanowiący Załącznik nr 1 do SWZ wraz z Załącznikiem nr 1h) pn. "Charakterystyka usług sprzątania (...)". 2. Projektowane postanowienia umowy (wzór umowy) - Załącznik nr 2b do SWZ. 3. Formularz cenowy - Załącznik nr 8h) do SWZ, który stanowi dokument pomocniczy do wyceny oferty.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90919200 Office cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: 1. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji zgodnie z art. 441 ustawy Pzp. 2. Zgodnie § 1 ust. 7 i 8 wzoru umowy zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji, w odniesieniu do przedmiotu zamówienia podstawowego odpowiednio: 2.1. OPCJA nr 1 – wielokrotnego zwiększenia wartości zamówienia podstawowego nie więcej jednak niż łącznie o 50 % wartości brutto umowy, o której mowa w § 2 ust.1 pkt 1 umowy jako zamówienie w ramach prawa opcji. Z prawa opcji Zamawiający będzie korzystał, gdy zajdzie taka konieczność, w zależności od potrzeb tj.: a) W przypadku wykorzystania całości zamówienia w czasie realizacji umowy; b) Zwiększenia potrzeb i pozyskania środków finansowych; 2.2. OPCJA nr 2 – wielokrotnego wydłużenia terminu realizacji umowy o którym mowa w § 4 ust. 1 o łączny okres nie dłuższy niż 6 miesięcy w przypadku, gdy w pierwotnie określonym terminie realizacji umowy nie zostanie wykorzystana kwota zamówienia podstawowego, powiększona o wartość Opcji nr 1, o której mowa w pkt 1). 2.3. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji (opcja nr 1 i opcja nr 2) osobno lub jednocześnie, w tym wielokrotnie w granicach limitów określonych w ust.7. Realizacja prawa opcji będzie następowała w ramach warunków usługi określonych w umowie jako zamówienie podstawowe, w szczególności w zakresie terminów realizacji, jakości usług oraz płatności.3. Szczegółowe informacje dot. skorzystania przez zamawiającego z prawa opcji w przedmiotowym postępowaniu zostały określone w § 1 ust. 7 – 13 wzoru umowy, stanowiącym Załącznik nr 2b do SWZ.

5.1.2. Place of performance

Country: Poland

Anywhere in the given country

Additional information: PL924-Ostrołęcki, PL925-Siedlecki, PL912-Warszawski wschodni, PL913-Warszawski zachodni, PL911-Miasto Warszawa, PL921-Radomski, PL926-Żyrardowski, PL923-Płocki, PL922-Ciechanowski

5.1.3. Estimated duration

Duration: 18 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 294 553,91 PLN

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Zamawiający nie stawia warunków udziału w postępowaniu.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena

Description: Zamawiający uzna za najkorzystniejszą w danej części zamówienia ofertę z najniższą ceną zgodnie z Rozdziałem 20 SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1335135>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1335135>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 14/09/2026 09:10:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Termin związania ofertą określony datą: 2026-12-12

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej

staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

Organisation providing offline access to the procurement documents: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

Organisation processing tenders: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: 224587840

Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

Registration number: 5251007278

Postal address: Alojzego Felińskiego 2B

Town: Warszawa

Postcode: 01-513

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: beata.janiuk@mf.gov.pl

Telephone: +48225618058

Internet address: <https://www.mazowieckie.kas.gov.pl>

Information exchange endpoint (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/mazowieckie.kas>

Buyer profile: <https://platformazakupowa.pl/pn/mazowieckie.kas>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

601454-2026

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Zmiana terminu składania i otwarcia ofert oraz zmiana terminu związania ofertą.

Notice information

Notice identifier/version: bc746a4f-f428-4b44-aff7-cb92fa3c8024 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 03/09/2026 15:20:31 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 612929-2026

OJ S issue number: 172/2026

Publication date: 07/09/2026