

**Finland-Helsinki: Safety consultancy services**  
**OJ S 196/2023 11/10/2023**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Senaatti-kiinteistöt  
National registration number: 1503388-4  
Postal address: Lintulahdenkatu 5 A, PL 237  
Town: Helsinki  
NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa  
Postal code: 00530  
Country: Finland  
Contact person: Samu Lauttamus  
E-mail: [samu.lauttamus@senaatti.fi](mailto:samu.lauttamus@senaatti.fi)  
**Internet address(es):**  
Main address: <https://www.senaatti.fi>

**I.2. Information about joint procurement**

The contract is awarded by a central purchasing body

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Valtion liikelaitos

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Turvallisuuden asiantuntijapalvelut  
Reference number: SEN/1874/2022

**II.1.2. Main CPV code**

79417000 Safety consultancy services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Hankinnan kohteena ovat toimitilaturvallisuuden asiantuntijapalvelusopimukset tulevat olemaan Senaatti-Kiinteistöjen (Asiakas) pääasiallinen hankintakanava, jota tullaan käyttämään Senaatin asiakkaille sekä myös Senaatille tuotettavien turvallisuuden asiantuntijapalveluiden toteuttamisessa.

Hankinta koskee toimitilaturvallisuuden asiantuntijaresurssien luovuttamista Senaatti-kiinteistöjen sekä sen tytäryhteisöjen käyttöön Senaatin osoittamiin palvelutehtäviin ja toimeksiantoihin valtakunnallisesti.

Asiantuntijapalveluita tuotetaan toimeksiantokohtaisesti valtakunnallisesti kaikilla Senaatin sisäisen aluejaon mukaisilla alueilla.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 800 000,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Osa-alue 1: Toimitilaturvallisuuden konsultointi- ja kehittämispalvelut

Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

79417000 Safety consultancy services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FI1 Manner-Suomi

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Hankinnan kohteena ovat toimitilaturvallisuuden asiantuntijapalvelusopimukset tulevat olemaan Senaatti-Kiinteistöjen (Asiakas) pääasiallinen hankintakanava, jota tullaan käyttämään Senaatin asiakkaille sekä myös Senaatille tuotettavien turvallisuuden asiantuntijapalveluiden toteuttamisessa.

Hankinta koskee toimitilaturvallisuuden asiantuntijaresurssien luovuttamista Senaatti-kiinteistöjen sekä sen tytäryhteisöjen käyttöön Senaatin osoittamiin palvelutehtäviin ja toimeksiantoihin valtakunnallisesti.

Asiantuntijapalveluita tuotetaan toimeksiantokohtaisesti valtakunnallisesti kaikilla Senaatin sisäisen aluejaon mukaisilla alueilla.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Laatukuvaus, laadunhallinnan menettelyt / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Asiantuntijoiden osaaminen ja kokemus / Weighting: 30

Price - Weighting: 50

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Osa-alue 2: Toimitilaturvallisuuden suunnittelu- ja projektointipalvelut

Lot No: 2

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

79417000 Safety consultancy services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FI1 Manner-Suomi

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Hankinnan kohteena ovat toimitilaturvallisuuden asiantuntijapalvelusopimukset tulevat olemaan Senaatti-Kiinteistöjen (Asiakas) pääasiallinen hankintakanava, jota tullaan käyttämään Senaatin asiakkaille sekä myös Senaatille tuotettavien turvallisuuden asiantuntijapalveluiden toteuttamisessa.

Hankinta koskee toimitilaturvallisuuden asiantuntijaresurssien luovuttamista Senaatti-kiinteistöjen sekä sen tytäryhteisöjen käyttöön Senaatin osoittamiin palvelutehtäviin ja toimeksiantoihin valtakunnallisesti.

Asiantuntijapalveluita tuotetaan toimeksiantokohtaisesti valtakunnallisesti kaikilla Senaatin sisäisen aluejaon mukaisilla alueilla.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Laatukuvaus, laadunhallinnan menettelyt / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Asiantuntijoiden osaaminen ja kokemus / Weighting: 30

Price - Weighting: 50

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Restricted procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 098-269954](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 1**

**Title:**

Osa-alue 1: Toimitilaturvallisuuden konsultointi- ja kehittämispalvelut

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

07/06/2023

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Seclion Oy

National registration number: 2587119-5

Postal address: Vantaankoskentie 14 G

Town: Vantaa

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Postal code: 01670

Country: Finland

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 400 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 400 000,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

**Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 2**

**Title:**

Osa-alue 2: Toimitilaturvallisuuden suunnittelu- ja projektointipalvelut

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

22/06/2023

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Proxion Plan Oy

National registration number: 2261569-8

Postal address: Ratamestarinkatu 7 A

Town: Helsinki

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00520

Country: Finland

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 400 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 400 000,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information**

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

06/10/2023