

Belgium-Namur: Accommodation, building and window cleaning services

OJ S 247/2020 18/12/2020

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: RW-SPW — Direction de la prévention et des contrôles

National registration number: 0316.381.138_517290

Postal address: Boulevard du Nord 8

Town: Namur

NUTS code: BE352 Arr. Namur

Postal code: 5000

Country: Belgium

E-mail: fanny.bosquee@spw.wallonie.be

Telephone: +32 81772548

Internet address(es):Main address: <http://www.wallonie.be>Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=395948>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Entretien sanitaire et nettoyage des vitres et des châssis des locaux du centre administratif du SPW sis Boulevard du Nord 8 – trois lots

Reference number: SPW-DT64-SPW-T0.06.03-20-0926 ESV/2020-08-F03_0

II.1.2. Main CPV code

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent marché a pour objet l'entretien sanitaire et le nettoyage des vitres et des châssis des locaux du centre administratif du SPW sis Boulevard du Nord 8.

Le présent marché est un marché de services divisé par lots pouvant être attribués séparément:

Lot 1: les blocs A à D sur sept niveaux incluant les passerelles, les escaliers tournants intérieurs, l'allée centrale, les ascenseurs et les sas ainsi que le bloc E sur dix niveaux incluant les ascenseurs et les sas. Sont également compris dans ce lot, le parking, le couloir des archives et les archives (-1) et les abords du bâtiment:

- poste 1 Bureaux, auditoires et salles de réunion,
- poste 3 Couloirs et dégagements,
- poste 4 Hall d'entrée et hall des batteries centrales d'ascenseurs de tous les étages, couloirs,
- poste 5 Rue intérieure, passerelles, escaliers tournants métalliques,
- poste 6 Sanitaires,
- poste 7 Kitchenettes,
- poste 8 Couloir des archives -1,
- poste 9 Cages d'escaliers,
- poste 10 Ascenseurs et sas,
- poste 11 Parking intérieur, quai de chargement extérieur et sas du quai de déchargement,
- poste 12 Abords de la périphérie du bâtiment,
- poste 13 Fumoir — entrée principale du bâtiment (-1),
- poste 15 Portes et fenêtres,
- poste 16 Tri postal.

Lot 2: blocs F à I sur sept niveaux et blocs J à M sur sept niveaux incluant les passerelles, les escaliers tournants intérieurs, l'allée centrale, les ascenseurs et les sas:

- poste 1 Bureaux, auditoires et salles de réunion,
- poste 2 Open space,
- poste 3 Couloirs et dégagements,
- poste 5 Rue intérieure, passerelles, escaliers tournants métalliques,
- poste 6 Sanitaires,
- poste 7 Kitchenettes,
- poste 9 Cages d'escaliers,
- poste 10 Ascenseurs et sas,
- poste 14 Salles de sport, vestiaires et douches attenantes,
- poste 15 Portes et fenêtres.

Lot 3: nettoyage des vitres et des châssis intérieurs et extérieurs de l'entièreté du bâtiment à l'exception de la partie intérieure de la verrière.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 580 401,96 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE352 Arr. Namur

Main site or place of performance: Boulevard du Nord 8 à 5000 Namur.

II.2.4. Description of the procurement

Les blocs A à D sur sept niveaux incluant les passerelles, les escaliers tournants intérieurs, l'allée centrale, les ascenseurs et les sas ainsi que le bloc E sur dix niveaux incluant les ascenseurs et les sas. Sont également compris dans ce lot, le parking, le couloir des archives et les archives (-1) et les abords du bâtiment.

- poste 1 Bureaux, auditoires et salles de réunion,
- poste 3 Couloirs et dégagements,
- poste 4 Hall d'entrée et hall des batteries centrales d'ascenseurs de tous les étages, couloirs,
- poste 5 Rue intérieure, passerelles, escaliers tournants métalliques,
- poste 6 Sanitaires,
- poste 7 Kitchenettes,
- poste 8 Couloir des archives -1,
- poste 9 Cages d'escaliers,
- poste 10 Ascenseurs et sas,
- poste 11 Parking intérieur, quai de chargement extérieur et sas du quai de déchargement,
- poste 12 Abords de la périphérie du bâtiment,
- poste 13 Fumoir — entrée principale du bâtiment (-1),
- poste 15 Portes et fenêtres,
- poste 16 Tri postal.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE352 Arr. Namur

Main site or place of performance: Boulevard du Nord 8 à 5000 Namur.

II.2.4. Description of the procurement

Blocs F à I sur sept niveaux et blocs J à M sur sept niveaux incluant les passerelles, les escaliers tournants intérieurs, l'allée centrale, les ascenseurs et les sas.

- poste 1 Bureaux, auditoires et salles de réunion,
- poste 2 Open space,
- poste 3 Couloirs et dégagements,
- poste 5 Rue intérieure, passerelles, escaliers tournants métalliques,
- poste 6 Sanitaires,

- poste 7 Kitchenettes,
- poste 9 Cages d'escaliers,
- poste 10 Ascenseurs et sas,
- poste 14 Salles de sport, vestiaires et douches attenantes,
- poste 15 Portes et fenêtres,
- poste 1 Bureaux, auditoires et salles de réunion,
- poste 3 Couloirs et dégagements,
- poste 4 Hall d'entrée et hall des batteries centrales d'ascenseurs de tous les étages, couloirs,
- poste 5 Rue intérieure, passerelles, escaliers tournants métalliques,
- poste 6 Sanitaires,
- poste 7 Kitchenettes,
- poste 8 Couloir des archives -1,
- poste 9 Cages d'escaliers,
- poste 10 Ascenseurs et sas,
- poste 11 Parking intérieur, quai de chargement extérieur et sas du quai de déchargement,
- poste 12 Abords de la périphérie du bâtiment,
- poste 13 Fumoir — entrée principale du bâtiment (-1),
- poste 15 Portes et fenêtres,
- poste 16 Tri postal.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE352 Arr. Namur

Main site or place of performance: Boulevard du Nord 8 à 5000 Namur.

II.2.4. Description of the procurement

Nettoyage des vitres et des châssis intérieurs et extérieurs de l'entièreté du bâtiment à l'exception de la partie intérieure de la verrière.

- poste 1 Bureaux, auditoires et salles de réunion,
- poste 3 Couloirs et dégagements,
- poste 4 Hall d'entrée et hall des batteries centrales d'ascenseurs de tous les étages, couloirs,
- poste 5 Rue intérieure, passerelles, escaliers tournants métalliques,

- poste 6 Sanitaires,
- poste 7 Kitchenettes,
- poste 8 Couloir des archives -1,
- poste 9 Cages d'escaliers,
- poste 10 Ascenseurs et sas,
- poste 11 Parking intérieur, quai de chargement extérieur et sas du quai de déchargement,
- poste 12 Abords de la périphérie du bâtiment,
- poste 13 Fumoir — entrée principale du bâtiment (-1),
- poste 15 Portes et fenêtres,
- poste 16 Tri postal.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 126-308520](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/12/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

Number of tenders received by electronic means: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Gestanet

Town: Herstal

NUTS code: BE33 Prov. Liège

Country: Belgium

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 245 203,50 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 2

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

02/12/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

Number of tenders received by electronic means: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Laurenty

Town: Liège

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Country: Belgium

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 310 382,26 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 3

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1.**

Date of conclusion of the contract

02/12/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Laurenty

Town: Liège

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Country: Belgium

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 24 816,20 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Conseil d'État

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

E-mail: info@raadadvst-consetat.be

Internet address: <http://www.raadvst-consetat.be>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Médiateur de la Wallonie et de la Fédération Wallonie-Bruxelles

Postal address: Rue Lucien Namèche 54

Town: Namur

Postal code: 5000

Country: Belgium

E-mail: courrier@le-mediateur.be

Internet address: www.le-mediateur.be

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Demande de suspension et/ou de mesures provisoires: requête introduite au Conseil d'État dans les quinze jours à compter du lendemain du jour de l'envoi de la notification de la décision ou de la prise de connaissance de l'acte selon le cas. Cette demande peut être introduite par un acte distinct ou en même temps que le recours en annulation, par un seul et même acte appelé requête unique. Si l'extrême urgence est invoquée, la demande doit contenir des mentions spécifiques décrites sur le site internet du Conseil d'État.

Requête en annulation: requête introduite au Conseil d'État dans les 60 jours à compter du lendemain du jour de l'envoi de la notification de la décision.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: RW-SPW-T0.06.03 — Direction de la prévention et des contrôles

Postal address: Boulevard du Nord 8

Town: Namur

Postal code: 5000

Country: Belgium

E-mail: christine.courtois@spw.wallonie.be

Telephone: +32 81772192

Fax: +32 81773831

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/12/2020