613393-2026 - Result

Spain – Building-cleaning services – Limpieza de seis centros de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades de la Comunidad de Madrid
OJ S 172/2026 07/09/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES (COMUNIDAD DE MADRID)
Email: areacontratacion@madrid.org
Legal type of the buyer: Regional authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Limpieza de seis centros de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades de la Comunidad de Madrid
Description: Dotar del servicio de limpieza a un total de 6 centros, adscritos a la Dirección General de Educación Secundaria, Formación Profesional y Régimen Especial, con las condiciones, medios técnicos y frecuencias establecidos en el correspondiente Pliego de Prescripciones Técnicas.
Procedure identifier: 6cbb0801-360b-40eb-baf7-cb9820308499
Previous notice: 432381-2026
Internal identifier: A/SER-049810/2025
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)
Country: Spain

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 461 731,81 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Limpieza de seis centros de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades de la Comunidad de Madrid
Description: Dotar del servicio de limpieza a un total de 6 centros, adscritos a la Dirección General de Educación Secundaria, Formación Profesional y Régimen Especial, con las condiciones, medios técnicos y frecuencias establecidos en el correspondiente Pliego de Prescripciones Técnicas.
Internal identifier: A/SER-049810/2025

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services
Options:
Description of the options: Más información sobre renovaciones: Duración inicial: 16 meses, desde el 1 de septiembre de 2026, o desde la formalización si esta fuera en fecha posterior, hasta el 31 de diciembre de 2027. Posibilidad de prórroga de hasta 12 meses.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)
Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 28 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 461 731,81 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Price
Description: Se describen en los pliegos de cláusulas administrativas particulares
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 70
Criterion:
Type: Quality
Description: Se describen en los pliegos de cláusulas administrativas particulares
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 30

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA
Information about review deadlines: El recurso especial en materia de contratación tiene carácter potestativo, pudiendo presentarse el escrito de interposición en los lugares establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento

Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Asimismo, podrá presentarse en el registro del órgano de contratación o del competente para la resolución, en el plazo de quince días hábiles computados conforme a lo dispuesto en el artículo 50.1 de la LCSP, o en el plazo previsto en el artículo 50.2 cuando el recurso se funde en alguna de las causas de nulidad enumeradas en él.
Organisation providing additional information about the procurement procedure: CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES (COMUNIDAD DE MADRID)

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 850 388,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:
Official name: LIMPIEZAS Y SERVICIOS SALAMANCA, S.A.
Tender:
Tender identifier: Oferta 1
Identifier of lot or group of lots: LOT-0001
Value of the tender: 850 388,00 EUR
Subcontracting: No
Contract information:
Identifier of the contract: A/SER-049810/2025C01
Date on which the winner was chosen: 03/08/2026
Date of the conclusion of the contract: 26/08/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:
Type of received submissions: Tenders
Number of tenders or requests to participate received: 6
Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers
Number of tenders or requests to participate received: 3
Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders submitted electronically
Number of tenders or requests to participate received: 6

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES (COMUNIDAD DE MADRID)
Registration number: S7800001
Department: Secretaría General Técnica
Postal address: Calle Alcalá, 32

Town: Madrid
Postcode: 28014
Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)
Country: Spain
Contact point: División de Contratación
Email: areacontratacion@madrid.org
Telephone: +34 917200446
Internet address: https://contratos-publicos.comunidad.madrid/
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002
Official name: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA
Registration number: (S7800001)
Postal address: Carrera de San Jerónimo, 13. Primera Planta
Town: Madrid
Postcode: 28014
Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)
Country: Spain
Email: tribunal.contratacion@madrid.org
Telephone: 34 917200446
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0003
Official name: LIMPIEZAS Y SERVICIOS SALAMANCA, S.A.
Size of the economic operator: Large
Registration number: A28923365
Postal address: Calle Retablo, 1
Town: Alcorcón
Postcode: 28921
Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)
Country: Spain
Roles of this organisation:
Tenderer
Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0000
Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: https://op.europa.eu
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: a02ed403-281a-4f38-a20b-bd9454fd8839 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 04/09/2026 09:14:58 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Spanish
Notice publication number: 613393-2026
OJ S issue number: 172/2026
Publication date: 07/09/2026