

613407-2026 - Result

Finland – Construction work for school buildings – JÄLKI-ILMOITUS Oulun yliopiston normaalikoulun uudisrakennuksen ilmanvaihtourakka

OJ S 172/2026 07/09/2026

Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Oulun yliopisto

Email: juha-antti.kurttila@sykoy.fi

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: JÄLKI-ILMOITUS Oulun yliopiston normaalikoulun uudisrakennuksen ilmanvaihtourakka
Description: JÄLKI-ILMOITUS Hanke toteutetaan jaettuna urakkana, jossa rakennusurakoitsija toimii kohteen pää toteuttajana ja muut urakoitsijat alistetaan rakennusurakoitsijalle. Hankkeen laajuus on n. 9600 brm2. Tavoiteaikataulun mukaisesti rakennustekniset työt voidaan käynnistää elokuun alussa 2026 ja urakan tulee olla valmis ja luovutettavissa tilaajalle toukokuussa 2028. Tarkempi urakka-aikataulu on esitetty urakkaohjelmassa. Hanketta on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liiteasiakirjoissa, jotka ovat ladattavissa BEM-linkistä.

Procedure identifier: ac992382-a017-4067-857d-8ce35380f4ea

Previous notice: 516fe2c9-e5e8-4851-a446-6fbe41a34ae0-01

Internal identifier: 607503

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214200 Construction work for school buildings

2.1.2. Place of performance

Postal address: Yliopistokatu 5

Town: Oulu

Postcode: 90570

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Country: Finland

2.1.4. General information

Additional information: Selvyyden vuoksi todetaan, että Suomen Yliopistokiinteistöt Oy on kohteen rakennuttaja ja valittava urakoitsija solmii sopimuksen Suomen Yliopistokiinteistöt Oy:n kanssa. Oulun Yliopisto on Suomen Yliopistokiinteistöjen vuokralainen, jonka käyttöön tulevan rakennuksen rakennusurakkaan sovelletaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annettua laki. Oulun yliopisto tekee siten hankintapäätöksen valittavasta urakoitsijasta ja vasta tämän päätöksen saatua lainvoiman allekirjoittaa Suomen

Yliopistokiinteistöt Oy urakkasopimuksen valitun urakoitsijan kanssa ja Oulun yliopisto vuokrasopimuksen Suomen Yliopistokiinteistöt Oy:n kanssa.”

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: JÄLKI-ILMOITUS Oulun yliopiston normaalikoulun uudisrakennuksen ilmanvaihtourakka
Description: JÄLKI-ILMOITUS Hanke toteutetaan jaettuna urakkana, jossa rakennusurakoitsija toimii kohteen pää toteuttajana ja muut urakoitsijat alistetaan rakennusurakoitsijalle. Hankkeen laajuus on n. 9600 brm2. Tavoiteaikataulun mukaisesti rakennustekniset työt voidaan käynnistää elokuun alussa 2026 ja urakan tulee olla valmis ja luovutettavissa tilaajalle toukokuussa 2028. Tarkempi urakka-aikataulu on esitetty urakkaohjelmassa. Hanketta on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liiteasiakirjoissa, jotka ovat ladattavissa BEM-linkistä.
Internal identifier: 607503

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214200 Construction work for school buildings

5.1.2. Place of performance

Postal address: Yliopistokatu 5

Town: Oulu

Postcode: 90570

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 22 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Selvytyden vuoksi todetaan, että Suomen Yliopistokiinteistöt Oy on kohteen rakennuttaja ja valittava urakoitsija solmii sopimuksen Suomen Yliopistokiinteistöt Oy:n kanssa. Oulun Yliopisto on Suomen Yliopistokiinteistöjen vuokralainen, jonka käyttöön tulevan rakennuksen rakennusurakkaan sovelletaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annettua laki. Oulun yliopisto tekee siten hankintapäätöksen valittavasta urakoitsijasta ja vasta tämän päätöksen saatua lainvoiman allekirjoittaa Suomen Yliopistokiinteistöt Oy urakkasopimuksen valitun urakoitsijan kanssa ja Oulun yliopisto vuokrasopimuksen Suomen Yliopistokiinteistöt Oy:n kanssa.”

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Tarjouksen kokonaishinta

Description: Tarjouksen kokonaishinta

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 1

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Muutoksenhakuesitykset on toimitettava 14 vuorokauden kuluessa hankintapäätöksestä kirjallisena. Muutoksenhaun voi osoittaa hankintayksikölle hankintapäätöksessä esitettyyn osoitteeseen. Hankintapäätöksestä voi tehdä valituksen myös markkinaoikeuteen 14 vuorokauden kuluessa hankintapäätöksestä.

Organisation signing the contract: Oulun yliopisto

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 465 000,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners**Winner:**

Official name: Talepolar Oy

Tender:

Tender identifier: tenderReference-4854830-946945

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 1 465 000,00 EUR

The tender was ranked: no

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 607503

Date on which the winner was chosen: 01/07/2026

Date of the conclusion of the contract: 21/08/2026

Organisation signing the contract: Oulun yliopisto

6.1.4. Statistical information**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 4

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 1 465 000,00 EUR

Value of the highest admissible tender: 1 754 000,00 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Email: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Oulun yliopisto
Registration number: 0245895-5
Postal address: Pentti Kaiteran katu 1 / PL 8000
Town: OULU
Postcode: 90014
Country subdivision (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)
Country: Finland
Contact point: Juha-Antti Kurttila
Email: juha-antti.kurttila@sykoy.fi
Telephone: +358 401454967
Internet address: <http://www oulu.fi/yliopisto/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0003

Official name: Talepolar Oy
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: 1629168-2
Postal address: Yritystie 5
Town: Jääli
Postcode: 90940
Country subdivision (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)
Country: Finland

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-0004

Official name: Hansel Oy (Hilma)
Registration number: FI09880841
Postal address: Mannerheiminaukio 1a
Town: Helsinki
Postcode: 00100
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Contact point: eSender
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telephone: 029 55 636 30
Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

Notice information

Notice identifier/version: 4d9a32a9-9624-4dd2-a566-284ba6df6ed3 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 04/09/2026 05:40:06 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 04/09/2026 05:40:07 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 613407-2026

OJ S issue number: 172/2026

Publication date: 07/09/2026