

**France-Pantin: Engineering design services for the construction of civil engineering works**

OJ S 196/2023 11/10/2023

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: spl ensemble

National registration number: 84952644700016

Postal address: 28 rue Hoche

Town: Pantin

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

Postal code: 93507

Country: France

E-mail: [contact@spl-ensemble.fr](mailto:contact@spl-ensemble.fr)

Telephone: +33 141831618

**Internet address(es):**Main address: <http://www.semip.net>Address of the buyer profile: <https://www.marches-publics.info/>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.info/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.info/>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: autre

**I.5. Main activity**

Other activity: Ingénierie, études techniques, aménageur

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

maitrise D'Oeuvre Espaces Publics Du Parc De L'Ecoquartier Quatre Chemins A Pantin

Reference number: 2023-25

**II.1.2. Main CPV code**

71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works

**II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

l'Objet de cette mission porte sur les missions de maitrise d'oeuvre pour la conception et le suivi de réalisation du futur parc de l'écoquartier Quatre Chemins à Pantin.Par ailleurs, le titulaire sera pleinement associé et sollicité pour accompagner la démarche de concertation définie pour l'accompagnement des études et de la réalisation de ce parc

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71300000 Engineering services, 71400000 Urban planning and landscape architectural services, 71420000 Landscape architectural services, 79421200 Project-design services other than for construction work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

Main site or place of performance: 28 rue hoche 93507 - pantin

#### **II.2.4. Description of the procurement**

l'Objet de cette mission porte sur les missions de maitrise d'oeuvre pour la conception et le suivi de réalisation du futur parc de l'écoquartier Quatre Chemins à Pantin.Par ailleurs, le titulaire sera pleinement associé et sollicité pour accompagner la démarche de concertation définie pour l'accompagnement des études et de la réalisation de ce parc

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 72

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

le pouvoir adjudicateur sélectionnera les candidats admis à participer à la seconde phase sur la base des critères suivants :-Qualité et pertinence des références fournies au regard de l'objet du présent accord-cadre et des enjeux précisés dans le cahier des charges : 55%- capacités financières et compétences professionnelles et techniques : 45%ocompétences et savoirs faire du groupement et adéquation à l'objet du présent accord-cadre - 20%oles moyens particuliers de chaque membre du groupement (effectifs, Cv des cadres, moyens techniques maîtrisés) - 15%ocapacité financière au regard de la demande et du Ca moyen des candidats - 10%

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11.**

## Information about options

Options: no

### II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### II.2.14. Additional information

## Section III: Legal, economic, financial and technical information

---

### III.1. Conditions for participation

#### III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire.- Déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il est en règle, au cours de l'année précédant celle au cours de laquelle a lieu le lancement de la consultation, au regard des articles L. 5212-1, L. 5212-2, L. 5212 5 et L. 5212-9 du code du travail, concernant l'emploi des travailleurs handicapés- formulaire Dc1, Lettre de candidature \_ Habilitation du mandataire par ses co-traitants.(disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)- formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement.(disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)- les pièces prévues aux articles D. 8222-5 ou D. 8222-7 et D. 8222-8 du code du travail- si l'attributaire est établi en France, les attestations et certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant qu'il a satisfait à ses obligations fiscales et sociales ou un état annuel des certificats reçus- si le candidat est établi en France, une déclaration sur l'honneur du candidat justifiant que le travail est effectué par des salariés employés régulièrement au regard des articles L. 1221-10, L. 3243-2 et R. 3243-1 du code du travail (dans le cas où le candidat emploie des salariés, conformément à l'article D. 8222-5-3° du code du travail)- si le candidat est établi ou domicilié à l'étranger, une déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il fournit à ses salariés des bulletins de paie comportant les mentions prévues à l'article R. 3243-1 du code du travail, ou des documents équivalents- si les documents fournis par le candidat ne sont pas établis en langue française, ils doivent être accompagnés d'une traduction en français, certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté

#### III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

#### III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.- Indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché.- Présentation

d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé.- Présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

#### IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

#### IV.1.5. Information about negotiation

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 06/11/2023 Local time: 18:00

#### IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 22/12/2023

#### IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

#### IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 180 (from the date stated for receipt of tender)

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### VI.3. Additional information

les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <https://www.marches-publics.info/> -Le périmètre des missions est décomposé en une tranche ferme et une tranche optionnelle :-Une tranche ferme concerne les études et travaux des secteurs suivants :otranche travaux no1 : Parc clôturéotranche travaux no2 : Promenade Cartier Bresson,-Une tranche optionnelle concerne les études et travaux :oallée de la halle, dans le cas où la programmation des ensembles immobiliers attenants se précise.Les

missions ne comprennent pas la programmation de bâtiment conservé, ni sa réhabilitation. L'ensemble des études ci-dessous seront à produire à la fois pour les secteurs de la tranche ferme ainsi que dans le cas de l'affermissement de la tranche optionnelle. 1- mission de maîtrise d'oeuvre du projet paysager du parc - tranches ferme et optionnelle missions faisant l'objet de la décomposition des prix globale et forfaitaire (Dpgf) pour la tranche ferme et pour la tranche optionnelle . \*Mission 1.1 - reprise des études préliminaires du parc (Ep)\*Mission 1.2 - avant-Projet (Avp). \*Mission 1.3 - dossiers de projets (Pro). \*Mission 1.4 - assistance aux contrats de travaux (Act). \*Mission 1.5 - études d'exécution (Visa). \*Mission 1.6 - direction de l'exécution des travaux (Det). \*Mission 1.7 - assistance aux opérations de réception (Aor). \*Mission 1.8 - ordonnancement, pilotage et coordination (Opc). 2 - missions complémentaires missions faisant l'objet de la décomposition des prix unitaires (Bpu). \*Mission 2.1 - participation à la démarche de concertation en phase étude et réalisation, \*mission 2.2 - charte de gestion et accompagnement des services gestionnaires, \*mission 2.3 - expertises ponctuelles et réunions

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: tribunal judiciaire de Paris  
Postal address: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy  
Town: Paris  
Postal code: 75017  
Country: France  
Telephone: +33 144325151

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- Référé précontractuel : recours possible avant la conclusion du contrat (article L.551-1 et suivants du Cja) ; - référé contractuel : recours possible après la conclusion du contrat au plus tard au 31ème jour suivant la publication de l'avis d'attribution. En l'absence de publication ou de notification du marché, le recours peut être formé jusqu'à l'expiration d'un délai de six (6) mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat. (articles L.551-13 et suivants du Cja) ;

##### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

06/10/2023