

613547-2026 - Competition

Cyprus – Recreational, cultural and sporting services – 45Δ/2025 ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΣΤΕΛΙΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΤΗΝ ΠΑΦΟ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΤΡΙΑΝΤΑ (30) ΕΤΩΝ - ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΜΕ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ
OJ S 172/2026 07/09/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Κυπριακός Οργανισμός Αθλητισμού

Email: pmagniti@sportskoa.org.cy

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 45Δ/2025 ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΣΤΕΛΙΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΤΗΝ ΠΑΦΟ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΤΡΙΑΝΤΑ (30) ΕΤΩΝ - ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΜΕ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ

Description: 45Δ/2025 ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΣΤΕΛΙΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΤΗΝ ΠΑΦΟ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΤΡΙΑΝΤΑ (30) ΕΤΩΝ - ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΜΕ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ

Procedure identifier: a546a573-34c8-4e5e-98df-e64d38dcb87d

Internal identifier: 45Δ/2025

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 92000000 Recreational, cultural and sporting services

Additional classification (cpv): 92600000 Sporting services, 92610000 Sports facilities operation services, 45212000 Construction work for buildings relating to leisure, sports, culture, lodging and restaurants

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Κύπρος (CY000)

Country: Cyprus

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 30 000 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/23/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: 45Δ/2025 ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΣΤΕΛΙΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΤΗΝ ΠΑΦΟ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΤΡΙΑΝΤΑ (30) ΕΤΩΝ - ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΜΕ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ

Description: 45Δ/2025 ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΣΤΕΛΙΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΤΗΝ ΠΑΦΟ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΤΡΙΑΝΤΑ (30) ΕΤΩΝ - ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΜΕ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ

Internal identifier: 45Δ/2025

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 92000000 Recreational, cultural and sporting services

Additional classification (cpv): 92600000 Sporting services, 92610000 Sports facilities operation services, 45212000 Construction work for buildings relating to leisure, sports, culture, lodging and restaurants

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Κύπρος (CY000)

Country: Cyprus

5.1.3. Estimated duration

Duration: 360 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 30 000 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 7760fc95-f80b-4f7d-8368-40392885f6b5-02

Identifier of the part of the previous notice: LOT-0001

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Βάσει Βέλτιστης σχέσης Τιμής-Ποιότητας

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 15/12/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Address of the procurement documents: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8136117>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8136117>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Greek

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 08/01/2027 12:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών

Information about review deadlines: 1. Κάθε Ενδιαφερόμενος Οικονομικός Φορέας, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η Σύμβαση και ο οποίος υπέστη ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από πράξη ή απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής που προηγείται της σύναψης της Σύμβασης και για την οποία εικάζεται ότι παραβιάζει οποιαδήποτε διάταξη του ισχύοντος δικαίου, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(Ι)/2010).
2. Για την άσκηση προσφυγής στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, ο ενδιαφερόμενος καταβάλλει τέλος που δεν είναι επιστρεπτέο και κατατίθεται στο Γενικό Κυβερνητικό Λογαριασμό. Περισσότερες σχετικές πληροφορίες περιλαμβάνονται στην ιστοσελίδα www.tra.gov.cy.
3. Για τον τρόπο και τη διαδικασία άσκησης προσφυγής, τον τρόπο εξέτασής της και τη διαδικασία έκδοσης των σχετικών αποφάσεων, ισχύουν οι πρόνοιες των άρθρων του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(Ι)/2010).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Κυπριακός Οργανισμός Αθλητισμού

Organisation providing offline access to the procurement documents: Κυπριακός Οργανισμός Αθλητισμού

Organisation receiving requests to participate: Κυπριακός Οργανισμός Αθλητισμού

Organisation processing tenders: Κυπριακός Οργανισμός Αθλητισμού

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Κυπριακός Οργανισμός Αθλητισμού

Registration number: 1653

Postal address: Λεωφ. Μακαρείου Αθλητικού Κέντρου

Town: Λευκωσία

Postcode: 2400

Country subdivision (NUTS): Κύπρος (CY000)

Country: Cyprus

Contact point: ΠΑΣΧΑΛΙΝΑ ΜΑΓΝΗΤΗ

Email: pmagniti@sportskoa.org.cy

Telephone: +357 22897252

Fax: +357 22358222

Internet address: <https://www.cyprussports.org>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.eprocurement.gov.cy/epps>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών

Registration number: 1432

Postal address: 81-83 Griva Digeni Avenue, 2nd Floor, P.O. Box 24820

Town: Nicosia

Postcode: 1304

Country subdivision (NUTS): Κύπρος (CY000)

Country: Cyprus

Contact point: Tenders Review Authority

Email: tra@aap.gov.cy

Telephone: +357 22445100

Internet address: <http://www.tra.gov.cy>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.eprocurement.gov.cy>

Roles of this organisation:

Review organisation

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

7760fc95-f80b-4f7d-8368-40392885f6b5-02

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Νέα Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 15/12/2026 12:00. Νέα Προθεσμία Παραλαβής των Προσφορών: 08/01/2027 12:00. Νέα Ημερομηνία Αποσφράγισης Προσφορών: 08/01/2027 12:30. Νέα Ημερομηνία έναρξης της Σύμβασης: 15/02/2027.

Notice information

Notice identifier/version: 6e1d4a9b-2c26-47a9-8233-d5816ce600a1 - 03

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 19

Notice dispatch date: 04/09/2026 09:20:39 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Greek

Notice publication number: 613547-2026

OJ S issue number: 172/2026

Publication date: 07/09/2026

