

## 613945-2026 - Competition

**Belgium – Road-maintenance works – Bail d’entretien général routier - District de Philippeville**  
**OJ S 172/2026 07/09/2026**  
**Contract or concession notice – standard regime**  
**Works**

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Société Wallonne de Financement Complémentaire des Infrastructures

Email: [benoit.rouard@sofico.org](mailto:benoit.rouard@sofico.org)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Bail d’entretien général routier - District de Philippeville

Description: Chacun des marchés conclus sur la base de l’accord-cadre est un marché de travaux qui a pour objet l’entretien général des routes et de leurs dépendances, à savoir : voir le détail dans le cahier spécial des charges.

Procedure identifier: 7ba6f104-c0f3-49fd-8286-e0fd0302c2b5

Internal identifier: SOF-MI-O8.08.01-26-1248

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45233141 Road-maintenance works

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Philippeville (BE353)

Country: Belgium

##### 2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 4 625 584,59 EUR

##### 2.1.4. General information

Additional information: Lien d’aide à la soumission destiné aux entreprises : « [https://bosa.service-now.com/csp?id=kb\\_article\\_view&sys\\_kb\\_id=c0ab3e59475dde1c38ca8f33036d43d5](https://bosa.service-now.com/csp?id=kb_article_view&sys_kb_id=c0ab3e59475dde1c38ca8f33036d43d5) »

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Purely national exclusion grounds: Les travaux sont rangés dans la catégorie C et le pouvoir adjudicateur considère qu’ils rentrent dans la classe 4.--- Le soumissionnaire doit joindre à son dossier d’offre un DUME (Document unique de marché européen) en format électronique qu’il a rempli conformément aux instructions figurant : voir le détail dans le C.S.C.

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: SOF-MI-O8.08.01-26-1248 - 1

Description: Chacun des marchés conclus sur la base de l'accord-cadre est un marché de travaux qui a pour objet l'entretien général des routes et de leurs dépendances, à savoir : voir le détail dans le C.S.C.

Internal identifier: 1

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45233141 Road-maintenance works

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Philippeville (BE353)

Country: Belgium

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 1 Year

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Les marchés sont conclus pour quatre périodes de 1 an se succédant sans interruption. Chaque bénéficiaire de la centrale d'achat peut toutefois mettre fin au marché qui le concerne à l'échéance de chaque période annuelle moyennant la notification d'un préavis par lettre recommandée, ou par envoi électronique assurant de manière équivalente la date exacte de l'envoi, 3 mois avant cette échéance. Les bénéficiaires de la centrale d'achat ne sont tenus à aucune indemnité à l'adjudicataire s'ils exercent ce droit de mettre fin au marché. En tout état de cause, les marchés de l'accord-cadre prennent fin de plein droit, sans préavis, à la fin de la 4ème année.

#### 5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 4 625 584,59 EUR

#### 5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Importance du marché : --- Les prestations requises font l'objet de commandes passées par chacun des bénéficiaires du présent marché en fonction de leurs besoins et suivant les modalités du présent cahier spécial des charges. Chacun des bénéficiaires s'engage à commander chaque année, pendant le délai de validité du marché, des travaux pour un montant total compris dans les fourchettes suivantes : ---- Montant minimum SOFICO HTVA 422.479,20 € ---- Montant maximum SOFICO HTVA 807.895,25 € ---- Montant minimum SPW TVAC 222.024,80 € ---- Montant maximum SPW TVAC 888.099,20 € --- Les montants repris ci-dessus s'entendent hors révision. Les montants ci-dessus sont reconduits chaque année.

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Les travaux sont rangés dans la catégorie C et le pouvoir adjudicateur considère qu'ils rentrent dans la classe 4. --- Le soumissionnaire doit joindre à son dossier d'offre un DUME (Document unique de marché européen) en format électronique qu'il a rempli conformément aux instructions figurant : voir le détail dans le C.S.C.

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Price

Description: L'accord-cadre est attribué au soumissionnaire - non exclu et répondant aux critères de sélection - qui a remis l'offre économiquement la plus avantageuse du point de vue du pouvoir adjudicateur sur base du critère prix.

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: L'accord-cadre est attribué au soumissionnaire - non exclu et répondant aux critères de sélection - qui a remis l'offre économiquement la plus avantageuse du point de vue du pouvoir adjudicateur sur base du critère prix.

#### **5.1.11. Procurement documents**

Address of the procurement documents: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/6e38b10f-84aa-45e4-b164-b7b1d81d3986/documents>

#### **5.1.12. Terms of procurement**

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/6e38b10f-84aa-45e4-b164-b7b1d81d3986/general>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Cautionnement principal : ---- Le cautionnement est constitué au profit de chaque pouvoir adjudicateur concerné. Le pouvoir adjudicateur s'engage à passer des commandes à concurrence d'un montant cumulé égal au montant minimum annuel HTVA du marché. (cfr. Généralités point 2- Objet des marchés et description des travaux de l'accord-cadre). Pour cette raison, le cautionnement sera constitué à concurrence d'un montant égal à 3% de ce montant minimum. Le cautionnement est reconduit à chaque reconduction. Conformément à l'article 28 RGE, si le cautionnement est saisi, en tout ou partie, à la suite de manquements relatifs à des commandes passées, il est reconstitué pour couvrir les nouveaux engagements de l'adjudicataire en raison de nouvelles commandes. -----

Cautionnement complémentaire : ---- Les postes du métré soumis à réception technique a posteriori et sur lesquels porte le cautionnement complémentaire sont définis en annexe. Le montant du cautionnement complémentaire est égal à 10% du montant total de ces postes.

Deadline for receipt of tenders: 13/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

##### **Information about public opening:**

Opening date: 13/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Chacun des marchés conclus sur la base de l'accord-cadre est un marché de travaux qui a pour objet l'entretien général des routes et de leurs dépendances, à savoir : regarder le détail dans le C.S.C. --- Une visite des lieux peut être organisée avant la remise des offres moyennant un contact avec le district. La visite se fera sur rendez-vous à prendre avec Vanessa Bauduin [vanessa.bauduin@spw.wallonie.be](mailto:vanessa.bauduin@spw.wallonie.be) au minimum 15 jours ouvrables avant la date limite de remise des offres. --- Chacun des bénéficiaires s'engage à commander chaque année, pendant le délai de validité du marché, des travaux pour un montant total compris dans les fourchettes suivantes : Montant minimum SOFICO HTVA 422.479,20 € Montant maximum SOFICO HTVA 807.895,25 € Montant minimum SPW TVAC 222.024,80 € Montant maximum SPW TVAC 888.099,20 € Les montants repris ci-dessus s'entendent hors révision. Les montants ci-dessus sont reconduits chaque année. --- Les marchés sont conclus pour quatre périodes de 1 an se succédant sans interruption. Chaque bénéficiaire de la centrale d'achat peut toutefois mettre fin au marché qui le concerne à l'échéance de chaque période annuelle moyennant la notification d'un préavis par lettre recommandée, ou par envoi électronique assurant de manière équivalente la date exacte de l'envoi, 3 mois avant cette échéance. --- Les travaux sont rangés dans la catégorie C et le pouvoir adjudicateur considère qu'ils rentrent dans la classe 4. Le soumissionnaire doit joindre à son dossier d'offre un DUME (Document unique de marché européen) en format électronique qu'il a rempli conformément aux instructions figurant dans le C.S.C. --- Tout renseignement au sujet du présent marché peut être obtenu auprès de : Tout renseignement peut être obtenu auprès de : Frédéric BASTIN [frederic.bastin@spw.wallonie.be](mailto:frederic.bastin@spw.wallonie.be) Il peut également être obtenu auprès du chef de district concerné : District de Philippeville : Vanessa Bauduin [vanessa.bauduin@spw.wallonie.be](mailto:vanessa.bauduin@spw.wallonie.be)

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Mediation organisation: Médiateur de la Wallonie et de la Fédération Wallonie-Bruxelles

Review organisation: Conseil d'Etat

Information about review deadlines: Voir le document concerné annexé dans la partie

"Documents" : "Recours auprès du Conseil d'Etat"

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Service public de wallonie

Organisation providing offline access to the procurement documents: SPF Stratégie et Appui

Organisation receiving requests to participate: SPF Stratégie et Appui

Organisation processing tenders: Service public de wallonie

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Service public de wallonie  
Registration number: 0316381138\_6352  
Department: SPW-O8.08.01 - Direction des Routes de Namur  
Postal address: Avenue Gouverneur Bovesse 37  
Town: Jambes  
Postcode: 5100  
Country subdivision (NUTS): Arr. Namur (BE352)  
Country: Belgium  
Email: [laurette.cooremans@spw.wallonie.be](mailto:laurette.cooremans@spw.wallonie.be)  
Telephone: +32 81320978  
Internet address: <https://www.wallonie.be>

#### **Roles of this organisation:**

Organisation providing additional information about the procurement procedure  
Organisation processing tenders

### 8.1. ORG-0002

Official name: SPF Stratégie et Appui  
Registration number: BE001  
Postal address: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1  
Town: Bruxelles  
Postcode: 1000  
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Country: Belgium  
Email: [revise@publicprocurement.be](mailto:revise@publicprocurement.be)  
Telephone: +32 2 740 80 00  
Internet address: <https://bosa.belgium.be>

#### **Roles of this organisation:**

TED eSender  
Organisation providing offline access to the procurement documents  
Organisation receiving requests to participate

### 8.1. ORG-0003

Official name: Société Wallonne de Financement Complémentaire des Infrastructures  
Registration number: 0252151302  
Postal address: Rue Canal de l'Ourthe, 9 bte 3  
Town: Liège  
Postcode: 4031  
Country subdivision (NUTS): Arr. Liège (BE332)  
Country: Belgium  
Email: [benoit.rouard@sofico.org](mailto:benoit.rouard@sofico.org)  
Telephone: +3243674568  
Internet address: <https://www.sofico.org>

Buyer profile: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=6352&includeOrganisationChildren=true>

#### **Roles of this organisation:**

Buyer

### 8.1. ORG-0004

Official name: Conseil d'Etat

Registration number: 0931814266  
Postal address: Rue de la Science, 33  
Town: Bruxelles  
Postcode: 1040  
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Country: Belgium  
Email: [info@raadvt-consetat.be](mailto:info@raadvt-consetat.be)  
Telephone: +322349611

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0005**

Official name: Médiateur de la Wallonie et de la Fédération Wallonie-Bruxelles

Registration number: 0850032378

Postal address: Rue Lucien Namêche, 54

Town: Namur

Postcode: 5000

Country subdivision (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Country: Belgium

Email: [reclamation@le-mediateur.be](mailto:reclamation@le-mediateur.be)

Telephone: 080019199

**Roles of this organisation:**

Mediation organisation

## Notice information

---

Notice identifier/version: dfa6b595-94d6-4b94-83ce-6339c32164e8 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 04/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 04/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 613945-2026

OJ S issue number: 172/2026

Publication date: 07/09/2026