

Belgium-Bruxelles (Anderlecht): Repair and maintenance services

OJ S 247/2020 18/12/2020

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SA Foyer Anderlechtois

Postal address: Chaussée de Mons 595

Town: Bruxelles (Anderlecht)

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Postal code: 1070

Country: Belgium

Contact person: M. Laurent Gäbele

E-mail: foyeranderlechtois@foyeranderlechtois.brussels

Telephone: +32 25567730

Fax: +32 25567799

Internet address(es):Main address: www.foyeranderlechtois.be**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Société de logements sociaux

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Service de maintenance et entretien dans le domaine de la sécurité incendie dans les bâtiments de la SA Foyer Anderlechtois

Reference number: 2020/2020/335 bis

II.1.2. Main CPV code

50000000 Repair and maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Description succincte du marché ou de l'acquisition:

Le marché a pour but l'attribution de deux lots ayant pour objet la réalisation de travaux avec services de maintenance dans le domaine de la sécurité incendie:

— détection incendie;

— alarme incendie et asservissement incendie;

- contrôle annuel extincteurs, dévidoirs, RIA;
- entretien, maintenance et réparations des surpresseurs et groupe de secours;
- entretien, maintenance et réparation des exutoires de fumée;
- contrôle et entretien des détections gaz;
- maintenance et réparation des portes RF et cloison anti-feu.

Visite du site n'est pas obligatoire cependant les soumissionnaires peuvent à leur propre initiative prendre contact avec M. Laurent Quievreux au +32 487648595 afin de visiter les lieux.

Les offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering: [https:// eten.publicprocurement.be/](https://eten.publicprocurement.be/)

Le ...(voir documents du marché).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 928 906,55 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 1

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50000000 Repair and maintenance services, 35000000 Security, fire-fighting, police and defence equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Main site or place of performance: Les immeubles du Foyer Anderlechtois à 1070 Anderlecht.

II.2.4. Description of the procurement

Contrôle annuel obligatoire des extincteurs selon la législation RGPT et la loi du bien-être au travail du 4.8.1996.

Contrôle annuel obligatoire des dévidoirs et RIA selon la législation RGPT et la loi du bien-être au travail du 4.8.1996.

Fourniture et remplacement des extincteurs, dévidoirs et RIA.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 2 — partie I et partie II

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50000000 Repair and maintenance services, 35000000 Security, fire-fighting, police and defence equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Main site or place of performance: Les immeubles du foyer Anderlechtois à 1070 Anderlecht.

II.2.4. Description of the procurement

Réalisation de travaux avec services de maintenance dans le domaine de la sécurité incendie dans les bâtiments de la SA Foyer Anderlechtois dont le siège social est chaussée de Mons 595, 1070 Anderlecht. (Environ 30 bâtiments):

- entretien, maintenance et réparations des centrales incendie et détections;
- entretien, maintenance et réparations des groupes secours et surpresseurs;
- entretien, maintenance et réparations des centrales d'alarme;
- entretien, maintenance et réparations des centrales de détection gaz;
- entretien, maintenance et réparations des exutoires de fumée;
- entretien et réparation des portes RF et cloisons anti-feu.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 111-269893](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2020/2020/335 bis

Lot No: 1

Title:

Lot 1

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/07/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Aquaflam NV

Postal address: Nijverheidslaan 62

Town: Deerlijk

NUTS code: BE Belgique / België

Postal code: 8540

Country: Belgium

E-mail: info@aquafлам.com

Telephone: +32 56353663

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 167 178,05 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2020/2020/335 bis

Lot No: 2

Title:

Lot 2 — partie I et partie II

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/07/2020

V.2.2.

Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Les Entreprises Louis de Waele SA

Postal address: Chaussée de la Hulpe 185

Town: Bruxelles

NUTS code: BE Belgique / België

Postal code: 1170

Country: Belgium

E-mail: eldw@louisdewaele.be

Telephone: +32 24220811

Fax: +32 24203212

Internet address: www.louisdewaele.be

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 761 728,50 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Prix estimatif/cinq ans:

— lot 1: prix estimatif: 554 462,60 EUR HTVA;

— lot 2: prix estimatif: 1 424 332,95 EUR HTVA.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Greffe du conseil d'État

Postal address: Rue de la Science 33 à 1040 Bruxelles

Town: Non applicable

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/12/2020