

France-Angers: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 233/2021 01/12/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Alter Cités

National registration number: 05820152600090

Postal address: 48 C Bd Foch BP 80110

Town: Angers cedex 02

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

Postal code: 49101

Country: France

E-mail: L.thomas@anjouloireterritoire.fr

Telephone: +33 241182121

Internet address(es):

Main address: <https://www.anjouloireterritoire.fr>

Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_mdYP75GvaA)

[PCSLID=CSL_2021_mdYP75GvaA](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_mdYP75GvaA)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_mdYP75GvaA

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Société d'économie mixte d'aménagement de territoire.

I.5. Main activity

Other activity: Aménagement de territoire

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre urbaine, infrastructure et paysages pour la réalisation de l'aménagement des tranches 5 et 6 de la ZAC du Val d'Argance

Reference number: AO 211 21 116

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

L'aménagement de la ZAC du Val d'Argance doit permettre de conforter le bourg et d'aménager une zone d'habitat de 23 hectares pour une surface cessible d'environ 13 hectares (dont 6 hectares ont été aménagés depuis la création de la ZAC).

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 300 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services, 71400000 Urban planning and landscape architectural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

Permis d'aménager Espaces Publics Cahier des prescriptions urbaines, architecturales, paysagères et environnementales Assistance à l'aménageur pour la commercialisation des droits à construire : VISA PCSuivi architectural et urbain de l'obtention du PC à la livraisonÉtudes de projet (PRO) Assistance au maître d'ouvrage pour la passation des contrats de travaux (ACT) Visa des études d'exécution et synthèse (VISA) Direction de l'exécution des travaux (DET) Assistance aux opérations de réception jusqu'à la fin de la garantie de parfait achèvement (AOR) Missions complémentaires : Assistance à l'aménageur pour la concertation du projet Assistance technique et OPC générale en phase études et en phase travaux Compétences : Urbaniste - Paysagiste - BET VRD

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 96

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'accord-cadre sera conclu pour une durée de 8 ans, reconductible une fois.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Les qualifications de l'équipe candidate en rapport aux missions du présent accord-cadre. La qualité des 3 références d'opération en ZAC de 10 hectares maximum et de complexité similaire ou équivalente. Les moyens humains et techniques mis à disposition et la pertinence des composantes de l'équipe candidate au vu du projet.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Une lettre de candidature (DC1 ou équivalent) - Une attestation sur l'honneur (jointe au règlement de la consultation)- Une attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle en cours de validité- Une délégation et/ou pouvoir de signature- DC2 ou équivalent

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

In the case of framework agreements, provide justification for any duration exceeding 4 years:

La durée est justifiée par la nature des missions demandées qui nécessitent l'intervention d'une équipe de maîtrise d'oeuvre urbaine, infrastructure, paysage dans la durée, afin de garantir la continuité et la cohérence du projet urbain dans le temps, sur une concession d'aménagement d'une durée de 8 années.

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 03/01/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Cette première phase de la procédure N° AO 211 21 116 avec négociation est un appel à candidature qui ne nécessite pas de remise d'offre, seulement d'un dossier de candidature. Les candidats peuvent poser des questions (pour la phase candidature) jusqu'au 17/12/2021 à 12H00 sur le site <http://www.achatpublic.com>. Les réponses seront apportées à tous les candidats sur le même site avant le 23/12/2021. Les candidatures doivent être envoyées sous format dématérialisé. Aucun dossier papier ne sera envoyé.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Judiciaire de Rennes

Postal address: 7 Rue Pierre Abélard

Town: Rennes

Postal code: 35031

Country: France

E-mail: Tgi-rennes@justice.fr

Telephone: +33 299653737

Internet address: <http://www.justice.gouv.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/11/2021