

614304-2026 - Competition

France – Housing services – Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation énergétique et intérieure de 147 logements dont 35 logements labélisés H.S.S (Habitat Seniors Services) à

Noyon - Saint Blaise

OJ S 172/2026 07/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: OPAC de L'OISE

Email: lddj-marches@opacoise.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation énergétique et intérieure de 147 logements dont 35 logements labélisés H.S.S (Habitat Seniors Services) à Noyon - Saint Blaise

Description: Programme de réhabilitation énergétique et intérieure de 147 logements, incluant des adaptations techniques pour 35 logements labélisés H.S.S afin d'améliorer le confort et la sécurité des seniors autonomes. La mission confiée au maître est une mission de base telle que définie aux articles R2431-4 et R2431-5 du code de la commande publique, étendue aux études de diagnostic et à la réalisation du diagnostic PEMD (Produits équipements matériaux et déchets) Le candidat ou l'équipe devra disposer des compétences suivantes pour l'accomplissement de la mission : Maître d'Oeuvre: - Bureau d'études thermique - Bureau d'études spécialisé en chauffage, ventilation et production d'eau chaude - Bureau d'études spécialisé en acoustique La mission confiée au maître d'oeuvre fait l'objet d'une tranche unique La durée indiquée correspondant au délai global d'exécution des travaux compris période de préparation, compris congés payés et hors intempéries Date prévisionnelle de début des prestations : DECEMBRE 2026 Date prévisionnelle de commencement des travaux : Novembre 2028

Procedure identifier: e3d6646f-e199-459b-b0e3-32ff2a00338e

Internal identifier: NOYON SAINT BLAISE MOE 147 LOGEMENTS

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 70333000 Housing services

Additional classification (cpv): 70333000 Housing services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Oise (FRE22)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: Cette consultation bénéficie du Service Dume. Pour retrouver cet avis intégral, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <http://www.marches-publics.info/>

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation énergétique et intérieure de 147 logements dont 35 logements labélisés H.S.S (Habitat Seniors Services) à Noyon - Saint Blaise

Description: Programme de réhabilitation énergétique et intérieure de 147 logements, incluant des adaptations techniques pour 35 logements labélisés H.S.S afin d'améliorer le confort et la sécurité des seniors autonomes. La mission confiée au maître est une mission de base telle que définie aux articles R2431-4 et R2431-5 du code de la commande publique, étendue aux études de diagnostic et à la réalisation du diagnostic PEMD (Produits équipements matériaux et déchets) Le candidat ou l'équipe devra disposer des compétences suivantes pour l'accomplissement de la mission : Maître d'Oeuvre: - Bureau d'études thermique - Bureau d'études spécialisé en chauffage, ventilation et production d'eau chaude - Bureau d'études spécialisé en acoustique La mission confiée au maître d'oeuvre fait l'objet d'une tranche unique La durée indiquée correspondant au délai global d'exécution des travaux compris période de préparation, compris congés payés et hors intempéries Date prévisionnelle de début des prestations : DECEMBRE 2026 Date prévisionnelle de commencement des travaux : Novembre 2028

Internal identifier: S-PF-1864275

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 70333000 Housing services

Additional classification (cpv): 70333000 Housing services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Saint Blaise

Town: Noyon

Postcode: 60400

Country subdivision (NUTS): Oise (FRE22)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/12/2026

Duration: 18 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique de l'offre (note méthodologique)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 55

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur environnementale de l'offre

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Cost

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 35

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1864275>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1864275>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information about public opening:

Opening date: 06/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Cour administrative d'appel de Nancy

Review organisation: Tribunal administratif d'Amiens

Information about review deadlines: Un recours en référé pré-contractuel peut être introduit conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-1 du code de justice administrative. Un recours en référé contractuel peut être introduit conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-13 et suivants du code de justice administrative. Un recours pour excès de pouvoir peut être introduit dans les formes et les délais de deux mois mentionnés aux articles R.411-1 à R.421-7 du code de justice administrative. Ce recours en annulation peut être assorti d'une demande en référé suspension des actes attaqués. Un recours de plein contentieux peut être introduit par un concurrent évincé ou par un tiers dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (CEass, 4 avril 2014 Département de Tarn et Garonne req. N°358994). Un recours indemnitaire peut également être intenté

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 0C1178F6-CF51-CA54-917EFA0434068CA

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: OPAC de L'OISE

Registration number: 20456

Postal address: 9 avenue du Beauvaisis

Town: Beauvais

Postcode: 60016

Country subdivision (NUTS): Oise (FRE22)

Country: France

Contact point: Le Directeur Général

Email: lddj-marches@opacoise.fr

Telephone: 0344795050

Internet address: <http://www.opacoise.fr>

Buyer profile: <http://www.marches-publics.info/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif d'Amiens

Registration number: 0C11791C-B886-6F79-8EEE5A216E8C5DCB
Postal address: 14, rue Lemerchier
Town: Amiens
Postcode: 80011
Country subdivision (NUTS): Somme (FRE23)
Country: France
Email: greffe.ta-amiens@juradm.fr
Telephone: 0322336170
Fax: 0322336171

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Cour administrative d'appel de Nancy
Registration number: 0C11793A-EBC3-6C65-CF33FB73ECE9396B
Postal address: 6, Rue du Haut Bourgeois C.O. 50015
Town: Nancy
Postcode: 54035
Country subdivision (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Country: France
Email: greffe.caa-nancy@juradm.fr
Telephone: 0383350506
Fax: 0383327832

Roles of this organisation:

Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: 4eccbb07-afdd-46ff-a0c8-fb68747d4b44 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 03/09/2026 16:10:29 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 614304-2026
OJ S issue number: 172/2026
Publication date: 07/09/2026