

France-Paris: Restructuring work

OJ S 196/2023 11/10/2023

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ELOGIE-SIEMP
National registration number: 55203820000069
Postal address: 8 boulevard d'Indochine
Town: Paris cedex 19
NUTS code: FR101 Paris
Postal code: 75924
Country: France
E-mail: appel.offres@elogie-siemp.paris
Internet address(es):
Main address: <http://www.elogie-siemp.paris>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://marches-publics.info>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://marches-publics.info>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché global de performance pour une opération de réhabilitation de 152 logements individuels, domaine de Beauregard à la Celle-Saint-Cloud (78) - appel à candidatures
Reference number: 2023-012

II.1.2. Main CPV code

45454000 Restructuring work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Marché Global de "Performance dans le cadre de la réhabilitation de 152 logements individuels.

les conditions de formation des groupements et les restrictions à leur composition sont décrites dans le règlement de candidature joint, de même que les modalités de remise des candidatures, de signature électronique, copie de sauvegarde Les modalités de la négociation seront définies dans le règlement de consultation de la seconde phase. Les documents visés à l'article 6.1 du règlement de candidature seront transmis via la plateforme de dépôt de documents en ligne E-attestations.com, mise à disposition gratuitement par le pouvoir adjudicateur

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45454000 Restructuring work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR103 Yvelines

Main site or place of performance: Groupes 8001 - Beauregard 1 - La Celle Saint Cloud (78) 78170 - La Celle-Saint-Cloud

II.2.4. Description of the procurement

Marché Global de "Performance dans le cadre de la réhabilitation de 152 logements individuels.

les conditions de formation des groupements et les restrictions à leur composition sont décrites dans le règlement de candidature joint, de même que les modalités de remise des candidatures, de signature électronique, copie de sauvegarde Les modalités de la négociation seront définies dans le règlement de consultation de la seconde phase. Les documents visés à l'article 6.1 du règlement de candidature seront transmis via la plateforme de dépôt de documents en ligne E-attestations.com, mise à disposition gratuitement par le pouvoir adjudicateur

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 96

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Analyse selon les critères suivants :

qualité et pertinence des références (architecturales, techniques, énergétiques, : environnementales, et fonctionnelles, de complexité équivalente) des membres du groupement et notamment les références de la composante Architecte de la Maîtrise d'oeuvre : 60 points

capacité du groupement à répondre à l'objet du marché au regard : 40 points décomposé comme suit :

- Pertinence des moyens humains et dispositif organisationnel : organisation interne de chaque co-traitant, composition et organisation au sein du groupement et articulation des compétences et complémentarité au sein de l'équipe dans toutes les phases : 20 points
- Capacités techniques, professionnelles et financières des membres du groupement (autre qu'organisationnelle ci-dessus) : 20 points

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les lots comprennent des options au sens communautaire du terme : clauses de réexamen, prix révisables

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Une lettre de candidature et de désignation du mandataire par ses cotraitants (Dc1 ou Dume ou équivalent) complétée et si possible signée, contenant l'identification des membres du groupement, la désignation du mandataire et l'habilitation de celui-ci la déclaration sur l'honneur du candidat pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux art.L. 2141-1 à L.2141-5 du Ccp et notamment qu'il est en règle au regard des art.L.5212-1 à L. 5212-11 du C. du travail (emploi des travailleurs handicapés)

extrait K-Bis ou équivalent

fiche de présentation pour chaque membre du groupement (cf annexe 2 au règlement de candidature)

fiche coordonnées du candidat complétée (cf annexe 4 au règlement de candidature)

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.

- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.

une lettre de candidature et de désignation du mandataire par ses cotraitants (Dc1 ou Dume ou équivalent) complétée et si possible signée, contenant l'identification des membres du groupement, la désignation du mandataire et l'habilitation de celui-ci la déclaration sur l'honneur du candidat pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux art.L.

2141-1 à L.2141-5 du Ccp et notamment qu'il est en règle au regard des art.L.5212-1 à L. 5212-11 du C. du travail (emploi des travailleurs handicapés)

extrait K-Bis ou équivalent

fiche de présentation pour chaque membre du groupement (cf annexe 2 au règlement de candidature)

fiche coordonnées du candidat complétée (cf annexe 4 au règlement de candidature)

Minimum level(s) of standards possibly required:

Niveau minimum de chiffre d'affaires:

composante travaux : Ca mini Annuel : 17 500 000,00 EUR HT ; composante "Ingénierie" : Ca mini annuel : 500 000,00 EUR HT

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

fiche de présentation du groupement (cf annexe 2 au règlement de candidature)

indication des titres d'études et professionnels de l'équipe opérationnelle envisagée :

organigramme, Cv, diplôme, qualifications...

liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin) ou selon le membre de l'équipe concerné des prestations réalisées au cours de trois dernières années, de nature et d'importance similaires aux travaux et prestations objet du marché

une note commune aux membres du groupement : le contenu de la note est précisé au règlement de la candidature et se conformera à l'annexe 1 au règlement de candidature)

pour la composante "travaux" et "Architecte" du groupement : 4 références chacun (Cf règlement de candidature)

les références présentées seront de complexité équivalents à l'opération , marché global de performance, milieu contaminé, milieu occupé, opération tiroir, logements individuels démarche Pemd, Certification environnementale et performances énergétiques pour l'architecte du groupement : copie de la justification de l'inscription à l'ordre des architectes

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service.

une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une caution personnelle et solidaire.

les prix sont révisibles.

le paiement des prestations se fera par virement bancaire dans un délai maximum de 45 jours à compter de la date de réception de la demande de paiement conforme

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 09/11/2023 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <http://marches-publics.info>

96 mois à compter de la notification du marché jusqu'à la fin de la phase d'exploitation maintenance

A titre prévisionnel, une phase de conception réalisation de 24 mois et une phase d'exploitation maintenance de 72 mois.

Pour les candidats ayant remis des prestations conformes en phase "offres", il est prévu une indemnité forfaitaire de 35 000,00 EUR HT dans les conditions qui seront précisées dans le règlement de consultation de la phase "offres"

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Judiciaire de Paris

Postal address: Parvis du Tribunal de Paris

Town: Paris

Postal code: 75859

Country: France

Telephone: +33 144325151

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du Tribunal Judiciaire de Paris

Postal address: Parvis du Tribunal de Paris

Town: Paris

Postal code: 75859

Country: France

VI.5.

Date of dispatch of this notice

06/10/2023