

Poland-Krakow: Construction work

OJ S 196/2023 11/10/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Uniwersytet Jagielloński

National registration number: 6750002236

Postal address: ul. Gołębia 24

Town: Kraków

NUTS code: PL213 Miasto Kraków

Postal code: 31-007

Country: Poland

Contact person: Artur Wyrwa

E-mail: bzp@uj.edu.pl

Telephone: +48 126633942

Fax: +48 126633914

Internet address(es):

Main address: www.uj.edu.pl

Address of the buyer profile: www.przetargi.uj.edu.pl

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://przetargi.uj.edu.pl/>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via:

<https://platformazakupowa.pl>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Dział Zamówień Publicznych

National registration number: PL

Postal address: ul. Straszewskiego 25/3 i 4

Town: Kraków

NUTS code: PL213 Miasto Kraków

Postal code: 31-113

Country: Poland

Contact person: Artur Wyrwa

E-mail: bzp@uj.edu.pl

Telephone: +48 126633903

Fax: +48 126633914

Internet address(es):

Main address: www.uj.edu.pl

Address of the buyer profile: www.przetargi.uj.edu.pl

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Uczelnia publiczna

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Wyłonienie Wykonawcy prac projektowych i robót budowlanych w zakresie modernizacji i przebudowy budynku Centrum Kultury Rotunda zlokalizowanego w Krakowie przy ul. Oleandry 1 -etap I

Reference number: 80.272.203.2023

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy prac projektowych i robót budowlanych w zakresie modernizacji i przebudowy budynku Centrum Kultury Rotunda (zwanego dalej: CKR) zlokalizowanego w Krakowie przy ul. Oleandry 1 -etap I, oraz zmiana źródła CO i CWU wraz z zabezpieczeniem przed zalewaniem budynku Domu Studenckiego Żaczek zlokalizowanego w Krakowie przy al. 3 Maja 5. Zamówienie realizowane jest w charakterze zamówienia zaprojektuj- wybuduj. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik A do niniejszej SWZ (1 plik w formacie zip.);, który zawiera program funkcjonalno- użytkowy oraz załącznik B do SWZ.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work, 45262300 Concrete work, 45310000 Electrical installation work, 45331100 Central-heating installation work, 45331230 Installation work of cooling equipment, 45332000 Plumbing and drain-laying work, 45343000 Fire-prevention installation works, 45421146 Installation of suspended ceilings, 45421152 Installation of partition walls, 71200000 Architectural and related services, 71210000 Advisory architectural services, 71220000 Architectural design services, 71221000 Architectural services for buildings, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71245000 Approval plans, working drawings and specifications, 71246000 Determining and listing of quantities in construction

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL213 Miasto Kraków

Main site or place of performance: Kraków

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy prac projektowych i robót budowlanych w zakresie modernizacji i przebudowy budynku Centrum Kultury Rotunda (zwanego dalej: CKR) zlokalizowanego w Krakowie przy ul. Oleandry 1 -etap I, oraz zmiana źródła CO i CWU wraz z zabezpieczeniem przed zalewaniem budynku Domu Studenckiego Żaczek zlokalizowanego w Krakowie przy al. 3 Maja 5. Zamówienie realizowane jest w charakterze zamówienia zaprojektuj- wybuduj. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik A do niniejszej SWZ (1 plik w formacie zip.), który zawiera program funkcjonalno- użytkowy.

Zamawiający przewiduje możliwość w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, udzielenia wyłoniłemu wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych do wysokości 19 012 354,27 zł netto.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Doświadczenie kierownika budowy / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Doświadczenie Projektanta / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Cena ryczałtowa brutto za całość zamówienia / Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Zamawiający przewiduje konieczność wniesienia wadium w wysokości 300 000,00 zł.

Obligatoryjne przesłanki wykluczenia na podst. art. 7 ust. 1 ustawy z dn. 13.04.2022

r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835) i art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr833/2014

833/

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

1. Zdolność do występowania w obrocie gospodarczym – Zamawiający nie wyznacza warunku w tym zakresie.
2. Uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający nie wyznacza warunku w tym zakresie.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Sytuacja ekonomiczna lub finansowa: o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą, że:

1. posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 5 000 000,00 PLN (słownie: pięć milionów złotych),
2. są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, przy czym kwota ubezpieczenia jest nie mniejsza niż 20 000 000,00 zł. (słownie: dwadzieścia milionów złotych).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Zdolność techniczna lub zawodowa – o udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy wykażą, że:

1 dysponują osobami zdolnymi do realizacji zamówienia:

1.1– w zakresie prac projektowych —

a) projektantem posiadającym uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń który w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu do składania ofert, wykonał na stanowisku Projektanta architektury (Głównego Projektanta) co najmniej 1 wielobranżowy (branża architektoniczna, konstrukcyjno-budowlana, sanitarna, elektryczna, niskoprądowa) projekt budowlany i wykonawczy lub projekt budowlano-wykonawczy dla budowy lub przebudowy obiektu użyteczności publicznej o wartości robót budowlanych i projektowych minimum 8 000 000 PLN netto (słownie: osiem milionów złotych)

b) dysponuje min. 1 osobą, która będzie brała udział w realizacji zamówienia, jako Projektant akustyki, posiadającą wyższe wykształcenie techniczne w specjalności akustyka w stopniu min. magister, która w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, wykonała minimum jeden projekt wykonawczy akustyki budowlanej, dla budowy lub przebudowy obiektów użyteczności publicznej z widownią na minimum 100 miejsc siedzących;

1.2. w zakresie robót budowlano-montażowych:

1.2.1 kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń od minimum 5 lat oraz doświadczenie w kierowaniu w tym czasie (jako Kierownik Budowy) co najmniej jedną robotą budowlaną w rozumieniu ustawy Prawo budowlane - polegającą na budowie, przebudowie, remoncie budynku użyteczności publicznej będącego zabytkiem, o wartości robót całości inwestycji nie mniejszej niż 15 000 000,00 PLN brutto (słownie: piętnaście milionów złotych).

1.2.2.kierownikiem robót posiadającym uprawnienia do kierowania robotami w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń od minimum 5 lat, oraz posiadającym doświadczenie w kierowaniu w tym czasie co najmniej jedną robotą budowlaną polegającą na budowie, przebudowie, remoncie budynku użyteczności publicznej o wartości robót całości inwestycji nie mniejszej niż 15 000 000,00 PLN brutto (słownie: piętnaście milionów złotych).

1.2.3. kierownikiem robót posiadającym uprawnienia do kierowania robotami w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń- od minimum 5 lat, oraz posiadającym doświadczenie w kierowaniu w tym czasie co najmniej jedną robotą budowlaną w rozumieniu ustawy Prawo budowlane - polegającą na budowie, przebudowie, remoncie budynku użyteczności publicznej o wartości robót całości inwestycji nie mniejszej niż -15 000 000,00 PLN brutto (słownie: piętnaście milionów)

Zamawiający nie dopuszcza łączenia wyżej wymienionych funkcji przez jedną osobę, tj. każdej funkcji musi odpowiadać inna osoba.

2.1 posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, tzn.: w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – wykonali:
co najmniej jedną robotę budowlaną - polegającą na budowie, przebudowie, remoncie budynku użyteczności publicznej (w rozumieniu ust. 11 pkt 3) z widownią o ilości miejsc siedzących nie mniejszej niż 200 i wartości nie mniejszej niż 15 000 brutto (słownie: piętnaście milionów złotych), a roboty te zostały wykonane należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. .
2.2 co najmniej jedną usługę polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej , która obejmowała uzgodnienie konserwatora zabytków oraz uzyskanie pozwolenia na budowę dotyczącą budowy, przebudowy, remontu budynku użyteczności publicznej).

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Zawarte w projektowanych postanowieniach umowy

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/11/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 17/11/2023 Local time: 11:00

Place:

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest przy użyciu narzędzia komercyjnego

<https://platformazakupowa.pl> – adres profilu nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/uj_edu.

Składanie i

otwarcie ofert odbywa się w formie elektronicznej za pośrednictwem ww. platformy zakupowej, na zasadach

określonych w SWZ

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

1. Zamawiający wykluczy wykonawcę w przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych postanowieniami art. 108 ust. 1 PZP, z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2; 2. Zgodnie z art. 109 ust. 1 ustawy PZP, zamawiający

wykluczy z postępowania wykonawcę: 2.1 który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art.

108 ust. 1 pkt 3, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności

należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności (art. 109 ust. 1 pkt 1); 2.2 w

stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej

tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury (art. 109 ust. 1 pkt 4); 2.3 który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co

podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za

pomocą stosownych dowodów (art. 109 ust. 1 pkt 5); 2.4 który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne

zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub

realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady (art. 109 ust. 1 pkt 7); 2.5 który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega

wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te

informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych (art. 109 ust. 1 pkt 8); 2.6 który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na

czynności zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia (art. 109 ust. 1 pkt 9); 2.7 który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa

przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia (art. 109 ust. 1 pkt 10). 3. W przypadkach, o których mowa w ust. 2.1-2.4, zamawiający może nie

wykluczać wykonawcy, jeżeli wykluczenie byłoby w sposób oczywisty nieproporcjonalne, w szczególności, gdy kwota zaległych podatków lub składek na ubezpieczenie społeczne jest niewielka albo sytuacja ekonomiczna lub finansowa wykonawcy, z ust. 2.2, jest wystarczająca do wykonania zamówienia. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia, wykonawca składa: 1) JEDZ, którego wzór stanowi zał. nr 1 do formularza oferty i oświadczenia; 2) oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ złożonym do oferty; 3) informację z KRK w zakresach podanych przez zamawiającego; 4) zaświadczenie właściwego naczelnika US w zakresach podanych przez zamawiającego; 5) zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej ZUS lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej KRUS; 6) odpis lub informację z KRS lub z CEiIDG (o ile dotyczy); 7) oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587701

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP. 2. Odwołanie przysługuje na: 2.1 niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2.2 zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był zobowiązany na podstawie ustawy PZP. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy PZP.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych Departament Odwołań

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/10/2023