

615130-2026 - Competition

Germany – Architectural, construction, engineering and inspection services –
Planungsleistungen für die Erweiterung des Gewerbegebietes "Untere Röde, 3. BA in Dermbach
OJ S 172/2026 07/09/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeinde Dermbach

Email: info@dermbach.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Planungsleistungen für die Erweiterung des Gewerbegebietes "Untere Röde, 3. BA in Dermbach

Description: Planungsleistungen für die Erweiterung des Gewerbegebietes "Untere Röde, 3. BA in Dermbach

Procedure identifier: 019f6a02-bbec-44b5-856a-552827cedff3

Internal identifier: 2026/04

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern: 1. VgV § 46 (3) 2. und 6. - berufliche Erfahrung des Projektleiters, Wertung: 3 Pkt. ≥ 12 Jahre; 2 Pkt. ≥ 8 Jahre; 1 Pkt. < 8 Jahre 2. VgV § 46 (3) 1. - vergleichbare Leistungen: - Referenzen Geländeprofilierung (max. 6 Pkt.) - Referenzen Verkehrsanlagen (max. 6 Pkt.) - Referenzen Schmutzwasseranlagen (max. 6 Pkt.) - Referenzen Regenwasseranlagen (max. 6 Pkt.) - Referenzen Trinkwasseranlagen (max. 6 Pkt.) - Referenzen Freianlagen (max. 6 Pkt.) Es werden hier die Referenzen bei jedem Planungsbereich gezählt. Für jede Referenz bekommt der Bewerber 1 Punkt, wenn mind. die Leistungsphasen 3-8 bearbeitet wurden. Für einen Planungsbereich können maximal 6 Punkte erreicht werden. - Referenzen Projektkomplexität (max. 12 Pkt.) Gewertet werden hier Referenzen mit hoher Komplexität. Hier bekommt eine Referenz eine besondere Wertung von 2 Punkten, wenn sie alle 5 abgefragten Planungsbereiche umfasst. 3. Bei gleicher Eignung mehrerer Teilnehmer wird ggf. ein Losverfahren nach VgV 75 (6) durchgeführt.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Town: Dermbach

Postcode: 36466

Country subdivision (NUTS): Wartburgkreis (DEG0R)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 331 700,85 EUR

2.1.4. General information

Additional information: 1) Es wird seitens der Vergabestelle kein separates Teilnahmeantragsformular zur Verfügung gestellt. Es sind alle Nachweise in Abhängigkeit der Bewerberstruktur entsprechend Pkt. 5.1.9 der Bekanntmachung mit dem Teilnahmeantrag einzureichen. Bitte erstellen Sie die Bewerbung bzw. den Teilnahmeantrag gem. der in der Bekanntmachung genannten Anlagen. 2) Mit dem Teilnahmeantrag sind keine Erklärungen gemäß ThürVgG bzw. bestätigte Verträge vorzulegen. Diese sind erst nach separater Aufforderung mit dem Angebot einzureichen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

Applicable cross-border law: keine

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Planungsleistungen für die Erweiterung des Gewerbegebietes "Untere Röde, 3. BA in Dermbach

Description: Zu erbringen sind Planungsleistungen nach der geltenden Fassung der HOAI, Teil 3 Objektplanung – Abschnitt 2 (Freianlagen), Teil 3 Objektplanung – Abschnitt 3 (Ingenieurbauwerke), Teil 3 Objektplanung - Abschnitt 4 (Verkehrsanlagen) jeweils für alle Leistungsphasen.

Internal identifier: LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Town: Dermbach

Postcode: 36466

Country subdivision (NUTS): Wartburgkreis (DEG0R)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (decimal, exact)

Award criterion number: 0,4

Criterion:

Type: Quality

Description: Projektpräsenz

Category of award weight criterion: Weight (decimal, exact)

Award criterion number: 0,3

Criterion:

Type: Quality

Description: Einderuck Bietergespräch

Category of award weight criterion: Weight (decimal, exact)

Award criterion number: 0,3

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f6a02-bbec-44b5-856a-552827cedff3/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f6a02-bbec-44b5-856a-552827cedff3/zustellweg-auswaehlen>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 05/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.
Additional information: Siehe Ausschreibungsunterlagen Anlage 1 - Eignungskriterien
Teilnahmeantrag ("Eignung zur Berufsausübung", "Wirtschaftliche und finanzielle
Leistungsfähigkeit", und "Technische und berufliche Leistungsfähigkeit").

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered
employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Mit dem
Teilnahmeantrag ist eine verbindliche Erklärung über die Rechtsform der
Bewerbergemeinschaft, den bevollmächtigten Vertreter und die gesamtschuldnerische
Haftung aller Mitglieder einzureichen.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Information about review deadlines: Rechtsbehelfsbelehrung gem. GWB § 160 Abs. 3 Nr. 4.

Teilt der Auftraggeber dem Bieter oder Bewerber mit, dass er seiner Rüge nicht abhilft, muss
der Bewerber oder Bieter binnen 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers die
Vergabekammer anrufen. Anderenfalls kann er die entsprechende Rüge im Verfahren nicht
mehr geltend machen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Entwicklungs-
und Flächenmanagementgesellschaft mbH

Organisation providing offline access to the procurement documents: Entwicklungs- und
Flächenmanagementgesellschaft mbH

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer beim
Thüringer Landesverwaltungsamt

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Entwicklungs- und Flächenmanagementgesellschaft mbH

Registration number: 000

Postal address: Werner-Seelenbinder-Straße 17

Town: Suhl

Postcode: 98529

Country subdivision (NUTS): Suhl, Kreisfreie Stadt (DEG0S)

Country: Germany

Email: vergabe@efgmbh.eu

Telephone: +493681452300

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Gemeinde Dermbach
Registration number: 000
Postal address: Hinter dem Schloss 1
Town: Dermbach
Postcode: 36466 Dembach
Country subdivision (NUTS): Wartburgkreis (DEG0R)
Country: Germany
Email: info@dermbach.de
Telephone: +4936964 88 102

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt
Registration number: 000
Postal address: Jorge-Semprún-Platz 4
Town: Weimar
Postcode: 99423
Country subdivision (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Country: Germany
Contact point: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt
Email: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de
Telephone: +49 361573321254
Fax: +49 361573321059

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 019f6a08-e2fd-4a8a-a79c-bc190d74d546 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 04/09/2026 11:21:28 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 615130-2026
OJ S issue number: 172/2026
Publication date: 07/09/2026