

Germany-Constance: Accommodation, building and window cleaning services

OJ S 234/2021 02/12/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: BGK-Bädergesellschaft Konstanz mbH

Postal address: Benediktinerplatz 7

Town: Konstanz

NUTS code: DE138 Konstanz

Postal code: 78467

Country: Germany

Contact person: Konstanzer Bäder - Geschäftsführung

E-mail: kontakt@konstanzer-baeder.de

Telephone: +49 7531/8032500

Internet address(es):

Main address: www.konstanzer-baeder.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.subreport.de/E74273723>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.subreport.de/E74273723>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Grosshardt Beratungen

Postal address: Tulpenweg 1

Town: Ueberlingen

NUTS code: DE147 Bodenseekreis

Postal code: 88662

Country: Germany

Contact person: H. Grosshardt

E-mail: grosshardt@t-online.de

Telephone: +49 7551/945330

Fax: +49 7551/945331

Internet address(es):

Main address: www.grosshardt.de

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Reinigungsleistungen Schwaketenbad

II.1.2. Main CPV code

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Laufende Unterhaltsreinigung, Grund- und Glasflächenreinigung

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE138 Konstanz

Main site or place of performance: 78467 Konstanz

II.2.4. Description of the procurement

Jährliche Reinigungsfläche Unterhaltsreinigung ca.: 423.000 m² Jährliche Reinigungsfläche Grundreinigung ca.: 1.180 m² Jährliche Reinigungsfläche Glasreinigung ca.: 3.800 m²

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 31/03/2022 End: 31/03/2026

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Nach Ablauf der Vertragslaufzeit besteht seitens des Auftraggebers die Möglichkeit den Vertrag optional, um zweimal 1 Jahr zu verlängern. Die Verlängerung erfolgt automatisch, wenn nicht mindestens 3 Monate vor dem vorgesehenen Vertragsende der Vertrag gekündigt wurde. Nach der letzten optionalen Verlängerungsmöglichkeit endet der Vertrag automatisch und es bedarf keiner Kündigung seitens des Auftraggebers.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Das Schwaketenbad in Konstanz befindet sich aktuell noch in Bau. Der Beginn der Reinigungsarbeiten kann sich auf Grund von nicht vorhersehbaren Ereignissen verschieben. Der Vertrag beginnt frühestens mit der Inbetriebnahme des Schwaketen-bades. Sofern an dem in II.2.7) angegebenen Termin keine Reinigungsarbeiten durchgeführt werden können, wird die Vertragslaufzeit in gegebenenfalls angepasst.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Bieter sowie Mitglieder einer Bietergemeinschaft haben jeweils einzeln folgende Nachweise und Erklärungen mit ihrem Angebot vorzulegen, wobei jedes Mitglied seine Eignung für den Leistungsbereich nachweisen muss, den es übernehmen soll. Kann einer der geforderten Nachweise aus einem berechtigten Grund nicht erbracht werden, so kann der Nachweis durch Vorlage anderer geeigneter Unterlagen erbracht werden.

Bietergemeinschaften, deren Mitglieder sich mehrfach, sei es als einzelnes Unternehmen, Bietergemeinschaft oder Nachunternehmer an diesem Vergabeverfahren beteiligen, können wegen Verstoßes gegen das Wettbewerbsprinzip ausgeschlossen werden.

Unterlagen, die mit dem Angebot abgegeben werden müssen (als K.O.-Kriterium gekennzeichnet) werden nicht nachgefordert, womit das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen wird.

Sonstige Unterlagen wie nicht beigefügte Erklärungen und Nachweise wird die Vergabestelle bei Bedarf nachfordern. Werden nachgeforderte Unterlagen nicht fristgemäß vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen. Vorstehende Vorgaben finden auch bei der Vorlage von Eignungsnachweisen gemäß Ziff. III.2.2) sowie III.2.3) Anwendung.

III.1.1.1) Aktueller Auszug der Eintragung des Unternehmens in das Berufsregister (Handelsregister, Handwerkskammer, etc.) III.1.1.2) Aktuelle Bescheinigung der Berufsgenossenschaft über die Bezahlung der Beiträge III.1.1.3) Aktuelle Unbedenklichkeitsbescheinigung vom Finanzamt und Krankenkasse.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

III.1.2.1) Eigenerklärung, dass Ausschlussgründe nach § 123 GWB nicht vorliegen, ebenso für Nachunternehmer III.1.2.2) Eigenerklärung, dass Ausschlussgründe nach § 124 GWB nicht vorliegen, ebenso für Nachunternehmer - Eigenerklärung, dass sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet - Eigenerklärung, dass über das Vermögen des Unternehmens das Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzliches Verfahren nicht eröffnet oder die Eröffnung nicht beantragt oder dieser Antrag mangels Masse nicht abgelehnt worden ist - Eigenerklärung, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung erfüllt wurden

- Eigenerklärung, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben erfüllt wurde
- Eigenerklärung, dass umwelt-, sozial- und arbeitsrechtliche Verpflichtungen erfüllt wurden

III.1.2.3) Erklärung des Bieters über den Gesamtumsatz seines Unternehmens und über den Umsatz seines Unternehmens bezüglich der besonderen Leistungsarten, die Gegenstand der Vergabe sind, jeweils bezogen auf die letzten 3 Geschäftsjahre, die Auflistung muss je ausgeschriebener Leistungsart und Geschäftsjahr unterteilt sein. Ebenso für jeden benannten Nachunternehmer, betreffend die ihm übertragenen Leistungen III.1.2.4) Darstellung der Unternehmensstruktur, Angabe der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen und Berufsgruppen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

III.1.2.5) K.O. Kriterium: Nachweis des Bestehens einer Betriebshaftpflichtversicherung oder Vorlage der Erklärung einer Versicherungsgesellschaft, im Auftragsfall einen entsprechenden Versicherungsvertrag mit dem AN zu schließen, mit folgenden Mindestdeckungssummen:

- Personen-, Sach- und Vermögensschäden in Höhe von 5 Mio. EUR
- Umweltschäden von 1 Mio. EUR
- Obhut- und Bearbeitungsschäden von 200 000 EUR
- Schlüsselverlust von 100 000 EUR

III.1.3. Technical and professional ability

Minimum level(s) of standards possibly required:

III.1.3.1) K.O.-Kriterium Referenzen: Die in der Eigenerklärung zur Eignung geforderten Referenzen müssen mit dem Auftrag vergleichbar sein. Die Referenzen dürfen nicht älter als 3 Jahre, gerechnet ab dem Veröffentlichungsdatum dieser Ausschreibung, sein. Als vergleichbar gelten nur Referenzen von anderen Hallenbädern bzw. größeren Sportstätten. Wobei mindestens eine Referenz von einem Hallenbad in vergleichbarer Größe oder größer benannt werden muss. Werden keine oder unvollständige Referenzen wie zuvor benannt mitgeteilt, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. Als unvollständig zählen Referenzen, die nicht alle in der Eigenerklärung zur Eignung vorgesehenen Angaben enthalten.

III.1.3.2) K.O.-Kriterium: Der Mindestaufschlag auf die angebotenen Stundenverrechnungssätze der Unterhalts-, und Grund- und Glasflächenreinigung muss mindestens 80% auf den anzuwendenden Tariflohn (2022) betragen. Angebote die diesen Mindestaufschlag nicht erreichen werden vom Verfahren ausgeschlossen.

III.1.3.3) K.O.-Kriterium: Die Vergabestelle behält sich vor, die Machbarkeit der angebotenen Leistungswerte mittels einer Probereinigung unter Beweis stellen zu lassen. Das Nicht-Bestehen bzw. das Nicht-Antreten der Probereinigung führt zum Ausschluss des Angebots vom weiteren Verfahren.

III.1.3.4.) K.O.-Kriterium: Beschreibung der technischen Ausrüstung, Ausstattung, Geräte und Maschinen, über die der Bieter zur Ausführung des Auftrags verfügt bzw. die der Bieter zum Einsatz bringen wird, die Beschreibung hat objektbezogen zu erfolgen.

III.1.3.6) K.O.-Kriterium: Nachweise der Qualifikation der Objektleitung und Vorarbeiter sowie Beschreibung der Schulungsmaßnahmen für Objektleitung, Vorarbeiter sowie

Reinigungskräfte, die während der Vertragslaufzeit planmäßig erfolgen III.1.3.7) K.O.-Kriterium: Angaben zum qualifizierten Qualitätsmanagement (Beschreibung des Systems anhand einer vollständig durchgeführten Kontrolle, deren Auswertung und der daraus resultierenden weiteren Abwicklung) III.1.3.8) K.O.-Kriterium: Angabe der

Umweltmanagementmaßnahmen, die das Unternehmen bereits anwendet und die während der Auftragsausführung angewendet werden sollen

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

K.O.-Kriterium: Die Objektbesichtigung findet nach Absprache statt. Bitte melden Sie sich zu diesem Besichtigungstermin bis spätestens 21.12.2021 um 17:00 Uhr unter folgender Telefon-Nr. an: +49 170 8590554. Die Objektbesichtigung ist zwingend vorgeschrieben. Bieter, die keine Besichtigung nach vorheriger Vereinbarung eines Termins durchgeführt haben, werden vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. Nach dem 21.12.2021 können aus organisatorischen Gründen keine weiteren Besichtigungstermine vereinbart werden. Nach dem Besichtigungstermin erhalten Sie eine Teilnahmebestätigung.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/01/2022 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 15/03/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 13/01/2022 Local time: 11:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.3.1) Bieterfragen und Auskünfte können ausschließlich über die Vergabepattform bis zum 05.01.2022 Uhr gestellt werden.

VI.3.2) Die Vergabestelle verzichtet auf die Losweise Vergabe der Glasflächenreinigung, da diese weniger als 1% der gesamten Reinigungsfläche ausmacht.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: Vergabekammer Karlsruhe

Postal address: Durlacher Allee 100

Town: Karlsruhe

Postal code: 76137

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telephone: +49 7219268730

Fax: +49 7219263985

Internet address: <https://rp.baden-wuerttemberg.de>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

siehe § 160 GWB

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/11/2021