

**France-Laon: Construction work**  
**OJ S 198/2023 13/10/2023**  
**Contract award notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: OPH DE L' AISNE

Postal address: 1 place Jacques de Troyes

Town: Laon

NUTS code: FRE21 Aisne

Postal code: 02007

Country: France

E-mail: [contact@opal02.com](mailto:contact@opal02.com)

Telephone: +33 023236200

**Internet address(es):**

Main address: <https://www.opal02.com/>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: OPH

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Construction de 42 logements, un ERP d'environ 300 m<sup>2</sup> et aménagement de 5 lots à bâtir à JAULGONNE

Reference number: JAULGONNE/VC/NL/03/2023

**II.1.2. Main CPV code**

45000000 Construction work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Construction de 42 logements, un ERP d'environ 300 m<sup>2</sup> et aménagement de 5 lots à bâtir à JAULGONNE - Tranche Ferme : ERP (Cabinet médical + 20 logements collectifs + 3 logements individuels) + 5 lots MMA +VRD -Tranche Optionnelle : 19 logements individuels + VRD

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 8 992 527,00 EUR

## **II.2. Description**

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45000000 Construction work

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRE21 Aisne

### **II.2.4. Description of the procurement**

Lot TCE (Tous Corps d'Etat)

### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Critère Valeur Technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 057-167242](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** DEVT1623

**Title:**

TCE (Tous Corps d'ETAT)

A contract/lot is awarded: yes

## **V.2. Award of contract**

### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

30/06/2023

### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: THOURAUD AGENCE FAYAT BATIMENT

Postal address: 136 Rue Faucher

Town: REIMS Cedex

NUTS code: FRF23 Marne

Postal code: 51722

Country: France

Internet address: <https://batiment.fayat.com/fr/thouraud>

The contractor is an SME: no

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: BSM

Postal address: Avenue de l'Energie

Town: COMINES

NUTS code: FRE11 Nord

Postal code: 59560

Country: France

Internet address: <https://www.b-s-m.fr/>

The contractor is an SME: no

### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 7 427 922,00 EUR

Total value of the contract/lot: 8 992 527,00 EUR

### **V.2.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.3. Additional information**

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Administratif d'Amiens

Postal address: 14 rue Lemerchier

Town: Amiens

Postal code: 80000

Country: France

Internet address: <http://amiens.tribunal-administratif.fr/>

#### **VI.4.2.**

**Body responsible for mediation procedures**

Official name: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics de NANCY drcl 5 - préfecture Meurthe et Moselle

Postal address: 1 rue du Préfet Erignac

Town: Nancy Cedex

Postal code: 54038

Country: France

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

-le référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du code de la justice administrative (CJA) pouvant être exercé à compter de la date d'envoi de la notification de rejet sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens ; -le référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du code de la justice administrative (CJA) pouvant être exercé dans un délai de trente et un (31 jours) à compter de la publication de l'avis d'attribution au JOUE et/ou BOAMP sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens ; -le recours de plein contentieux dans un délai de deux (02) mois à compter de la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens.

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

09/10/2023