

Netherlands-Zwolle: Construction work  
OJ S 215/2022 08/11/2022  
Contract award notice  
Works

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Landstede Groep  
National registration number: 241800562  
Postal address: Rechterland 1  
Town: ZWOLLE  
NUTS code: NL Nederland  
Postal code: 8024AH  
Country: Netherlands  
Contact person: Ilanit Roeterd  
E-mail: [inkoop@landstedegroep.nl](mailto:inkoop@landstedegroep.nl)  
Telephone: +31 88858049  
**Internet address(es):**  
Main address: <http://www.landstedegroep.nl>

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Education

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Aannemer bouwteam (ver)nieuwbouw Ichthus College Kampen  
Reference number: IR-102021-EA/KAMPEN

**II.1.2. Main CPV code**

45000000 Construction work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Het project omvat de (ver)nieuwbouw van het Ichthus College in Kampen. De school wordt tot het casco terug gesloopt/gedemonteerd om het vanaf daar opnieuw op te bouwen. Het nieuwbouw gedeelte wordt gesitueerd binnen de bestaande contouren van het casco. .  
De opdracht voor de Bouwteam aannemer betreft het technisch mee ontwerpen vanaf de start van de DO fase in gezamenlijkheid met het Ontwerpteam via de architect (total-engineer). Het Ontwerpteam gaat op dat moment over in een Bouwteam. De aannemer adviseert verder t.a.

v. het voorbereiden en plannen van de realisatiewerkzaamheden. Na de afsluiting van het ontwerp volgt, mits marktconformiteit aangetoond en toereikend budget, een overeenkomst van aanneming waarna dan ook de daadwerkelijke realisatiewerkzaamheden starten. Landstede Groep gaat uit van Opdrachtverlening op basis van een overeenkomst gebaseerd op de UAV waarbij sprake is van gefaseerde opdrachtverlening (bouwteamopdracht en overeenkomst van aanneming).

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 1,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45400000 Building completion work, 45300000 Building installation work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: NL21 Overijssel

Main site or place of performance: Kampen

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Ca. 5.750 m2 bvo renovatie

Ca. 1.800 m2 bvo nieuwbouw

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Kwaliteit / Weighting: 0

Price - Weighting: 0

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Restricted procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2021/S 225-588698](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 1

**Title:**

Aannemer bouwteam (ver)nieuwbouw Ichthus College Kampen

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

07/09/2022

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 3

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Bouwgroep Dijkstra Draisma

National registration number: 01070493

Postal address: De Marne 120

Town: BOLSWARD

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 8701MC

Country: Netherlands

E-mail: [d.j.derouwe@bgdd.nl](mailto:d.j.derouwe@bgdd.nl)

Telephone: +31 515334000

Fax: +31 515334040

Internet address: <http://www.bgdd.nl>

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Rechtbank Overijssel

Postal address: Schuurmanstraat 2

Town: zwolle

Country: Netherlands

E-mail: [kanton-zwolle@rechtspraak.nl](mailto:kanton-zwolle@rechtspraak.nl)

Telephone: +31 883615555

Fax: +31 883610061

Internet address: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Overijssel>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

03/11/2022