

Germany-Mannheim: Construction work

OJ S 198/2023 13/10/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: BBS Bau- und Betriebsservice GmbH

Postal address: Leoniweg 2

Town: Mannheim

NUTS code: DE126 Mannheim, Stadtkreis

Postal code: 68167

Country: Germany

E-mail: evergabe@bbs-mannheim.de

Telephone: +49 62130960

Fax: +49 6213096799

Internet address(es):

Main address: www.bbs-mannheim.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-BBS-2023-0166>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-BBS-2023-0166>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Städtische Gesellschaft

I.5. Main activity

Other activity: Sanierung, Planung, Bau, Finanzierung, Instandhaltung und Bewirtschaftung von kommunalen Zwecken dienenden Bauten der Stadt Mannheim, insbesondere von Schulen

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Spinelli-Schule - LV23 Lose Möblierung

Reference number: X-BBS-2023-0166

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Spinelli-Schule - LV23 Lose Möblierung

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE126 Mannheim, Stadtkreis

Main site or place of performance: Mannheim

II.2.4. Description of the procurement

Die Stadt Mannheim hat ihre Tochtergesellschaft BBS Bau- und Betriebsservice GmbH mit dem Neubau einer zweizügigen Grundschule mit Ganztagesbetreuung und Mensa im neu entstehenden Spinelli-Quartier beauftragt. Die Stadt geht von einer Gesamtzahl von ca. 250 Schülern aus.

Das Baugrundstück liegt im nordöstlichen Bereich der Gemarkung Mannheim. Das Grundstück ist Teil eines neu ausgewiesenen Baufeldes, dieses grenzt: nördlich und westlich an die Dürkheimer Straße mit darauf folgender Wohnbebauung. Das Grundstück stellt eine ebene mit Gras bewachsene Fläche dar.

Der zweigeschossige Neubau mit Teilunterkellerung wird im Untergeschoss und der Bodenplatte des Erdgeschosses, sowie bei Treppenhäusern, dem Aufzugsschacht und den Sanitärkernen in Massivbauweise errichtet. Die restlichen Bauelemente des Erd- und Obergeschosses sind in Holz Hybrid Bauweise. Tragende Holzstützen und Holztafelwände in Kombination mit einer Holz-Beton Verbunddecke.

Vorgelagert, umlaufend um das Gebäude befindet sich der Fluchtbalkon in Holzbauweise auf massiven Einzel- und Streifenfundamenten. Die Fassade ist eine hinterlüftete Holzbeplankung aus Lärche. Der Hauptzugang des Gebäudes orientiert sich nach Westen. Der Schulhof grenzt nach Süden hin an das Gebäude an.

Der kompakte, rechteckige Baukörper misst insgesamt (inkl. Fluchtbalkon) ca. 50 Meter in Ost-West Richtung und ca. 30 Meter in Nord- Süd Richtung. Die Höhe des Gebäudes liegt bei 8,25 m über ±0,03 OKFF Erdgeschoss. Die Bruttogrundfläche des Neubaus beträgt 3.175m² der Bruttorauminhalt 11.713m³.

Die technische Ausstattung des Gebäudes sieht eine Lüftungsanlage mit Kühlregistern, eine Photovoltaikanlage auf dem Dach, einen Personenaufzug sowie eine Aufbereitungsküche mit Mensa vor.

Der Innenausbau erfolgt im Trockenbau mit großzügigen Beplankungen und Einbauten aus Holz.

Die Zu- und Abfahrt zum Baugelände erfolgt von Nordwest über die Dürkheimer Straße, an der Straßenecke des Joseph-Bauer-Hauses, auf das Baufeld.

Stichpunktartige Beschreibung der Leistung mit groben Massen:

- Baustelleneinrichtung (ca. 3175m² BGF)
- 8 Klassenzimmer à 28 Schüler
- 10 Pylonentafeln
- 224 Klassenzimmerstühle
- 80 Doppeltische Klassenzimmer
- 64 Einzeltische Klassenzimmer
- 160 Stühle für Mensa / Mehrzweckraum
- 32 Tische für Mensa / Mehrzweckraum

- Diverse Büro Ausstattung (Rektor, Konrektor, Sekretariat)

Ausführungszeiträume:

Ausführungsbeginn: innerhalb von 12 Werktagen nach Zugang der Aufforderung durch den Auftraggeber (§ 5 Abs. 2 Satz 2 VOB/B); die Aufforderung wird Ihnen voraussichtlich am 22.11.2023 zugehen. Das Auskunftsrecht gemäß § 5 Abs. 2 Satz 1 VOB/B bleibt hiervon unberührt.

Fertigstellung: innerhalb von 80 Werktagen nach vorstehend angekreuzter Frist für den Ausführungsbeginn.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 08/12/2023 End: 05/04/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Eigenerklärung zur Eignung (KEV 179)

-Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes

- Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt

- Bestätigung, dass eine Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft vorliegt

(Die Vorlage für eine Eigenerklärung befindet sich in den Vergabeunterlagen)

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Eigenerklärung zur Eignung (gem. KEV 179)

-Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen

und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

- Angabe ob ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde oder ein Insolvenzverfahren o. ä. eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und das Unternehmen sich nicht in Liquidation befindet.

- Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung

(Die Vorlage für eine Eigenerklärung befindet sich in den Vergabeunterlagen)

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Eigenerklärung zur Eignung (gem. KEV 179)

-Angaben zu Leistungen innerhalb der letzten 5 Jahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

-Angaben zu Arbeitskräften in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, gegliedert nach Lohngruppen und extra ausgewiesenen Leitungspersonal

(Die Vorlage für eine Eigenerklärung befindet sich in den Vergabeunterlagen)

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/11/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 15/01/2024

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 15/11/2023 Local time: 10:00

Place:

über eVergabe bei der BBS in Mannheim

Information about authorised persons and opening procedure: eVergabe mit Projektleiter für die Vergabestelle zusammen mit der Revision (4 Augenprinzip)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium, Referat 15

Postal address: Durlacher Allee 100

Town: Karlsruhe

Postal code: 76137

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telephone: +49 7219268730

Fax: +49 7219263985

Internet address: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/Abt1/Ref15>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium, Referat 15

Town: Karlsruhe

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/10/2023