

616758-2026 - Competition

Spain – Social work services with accommodation – Atención residencial con atención diurna para personas adultas con discapacidad intelectual en proceso de envejecimiento prematuro

OJ S 173/2026 08/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Email: contratacion@madrid.org

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: Social protection

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Atención residencial con atención diurna para personas adultas con discapacidad intelectual en proceso de envejecimiento prematuro

Description: El objeto del presente Acuerdo Marco es la determinación de las condiciones de los contratos de servicios de “Atención residencial con atención diurna a personas adultas con discapacidad intelectual en proceso de envejecimiento prematuro”, definido en el Pliego de Prescripciones Técnicas (en adelante PPT) en el que se especifican las necesidades administrativas a satisfacer mediante el Acuerdo Marco y los factores de todo orden a tener en cuenta, así como establecer el procedimiento para su prestación, mediante contratos basados en este acuerdo. Las plazas adjudicadas en el presente Acuerdo Marco, una vez concertadas en virtud de los contratos que de él se deriven, quedarán integradas dentro de la Red Pública de Centros de Atención a personas adultas con discapacidad, dependiente de la Dirección General con competencias en materia de atención a personas con discapacidad (en adelante, la Dirección General), de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales (en adelante, la Consejería).

Procedure identifier: 7e71eaad-887f-4f39-ad25-357344fc0dfc

Internal identifier: AM 014/2026 (A/SER-005927/2026)

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Ordinaria, pluralidad de criterios

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85311000 Social work services with accommodation

2.1.2. Place of performance

Town: Madrid

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 164 721 906,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Other

Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document Request

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Atención residencial con atención diurna para personas adultas con discapacidad intelectual en proceso de envejecimiento prematuro

Description: El objeto del presente Acuerdo Marco es la determinación de las condiciones de los contratos de servicios de "Atención residencial con atención diurna a personas adultas con discapacidad intelectual en proceso de envejecimiento prematuro", definido en el Pliego de Prescripciones Técnicas (en adelante PPT) en el que se especifican las necesidades administrativas a satisfacer mediante el Acuerdo Marco y los factores de todo orden a tener en cuenta, así como establecer el procedimiento para su prestación, mediante contratos basados en este acuerdo. Las plazas adjudicadas en el presente Acuerdo Marco, una vez concertadas en virtud de los contratos que de él se deriven, quedarán integradas dentro de la Red Pública de Centros de Atención a personas adultas con discapacidad, dependiente de la Dirección General con competencias en materia de atención a personas con discapacidad (en adelante, la Dirección General), de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales (en adelante, la Consejería).

Internal identifier: AM 014/2026 (A/SER-005927/2026)

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85311000 Social work services with accommodation

Options:

Description of the options: Admisión de prórroga del Acuerdo Marco: no procede. Duración y prórroga de los contratos basados: Los contratos basados tendrán una duración máxima de 24 meses, prorrogables, en uno o varios periodos, hasta un máximo de 24 meses más.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Years

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 164 721 906,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Oferta económica: hasta 49 puntos, de acuerdo con lo establecido en el apartado 8 de la cláusula 1 del PCAP.

Criterion:

Type: Quality

Description: Criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: hasta 51 puntos, de acuerdo con lo establecido en el apartado 8 de la cláusula 1 del PCAP.,

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: De acuerdo con lo establecido en el apartado 8 de la cláusula 1 del PCAP.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Spanish

Address of the procurement documents: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: GARANTÍA PROVISIONAL. No procede. GARANTÍA DEFINITIVA: Acuerdo Marco: no procede. Contratos basados del Acuerdo Marco: 5 por 100 del importe sin I.V.A. del contrato basado adjudicado a cada centro, conforme al apartado 10 de la cláusula 1 del PCAP.

Deadline for receipt of tenders: 09/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

Information about public opening:

Opening date: 28/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Place: Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: contratacion@madrid.org para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

Additional information: Apertura de los sobres que contienen la oferta económica y la documentación que se valora automáticamente.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Information about review deadlines: De conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Registration number: S7800001E

Department: División de Contratación

Postal address: C/O'Donnell, 50

Town: Madrid

Postcode: 28009

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Email: contratacion@madrid.org

Telephone: 913925742

Buyer profile: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Registration number: X00000000

Postal address: C/Manuel Cortina,2 - 5ª planta edificio anexo

Town: Madrid

Postcode: 28010

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Email: tribunal.contratacion@madrid.org

Telephone: 917206346

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 35976361-59dc-4ab2-a316-0a799138c440 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 07/09/2026 10:21:53 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 616758-2026

OJ S issue number: 173/2026

Publication date: 08/09/2026