

**Germany-Karben: Construction work**  
**OJ S 198/2023 13/10/2023**  
**Contract award notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Berufsbildungswerk Südhessen gGmbH

Postal address: Am Heroldsrain 1

Town: Karben

NUTS code: DE71E Wetteraukreis

Postal code: 61184

Country: Germany

Contact person: Frau Daniela Bär

E-mail: [daniela.baer@bbw-suedhessen.de](mailto:daniela.baer@bbw-suedhessen.de)

Telephone: +49 6039-482118

Fax: +49 6039-482195

**Internet address(es):**

Main address: [www.bbw-suedhessen.de](http://www.bbw-suedhessen.de)

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Diakonisches Sozialunternehmen

**I.5. Main activity**

Other activity: Dienstleistungen für Menschen mit Förderbedarf

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Dachabdichtungsarbeiten / Neubau eines Ausbildungs- und eines Schulgebäudes

Berufsbildungswerk Karben

Reference number: VE 364.01 / KNB

**II.1.2. Main CPV code**

45000000 Construction work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Das Berufsbildungswerk Südhessen gGmbH (nachfolgend: "Berufsbildungswerk Südhessen" oder "bbw") ist ein deutsches Berufsbildungswerk. Es dient der Berufsorientierung und -vorbereitung sowie Ausbildung für junge Menschen mit Behinderung, psychischer Erkrankung

und sozialer Benachteiligung. Das Berufsbildungswerk Südhessen bietet eine breit gefächerte Palette an maßgeschneiderten Angeboten. Mit den speziellen Fördermöglichkeiten werden junge Menschen auf ihrem Weg in die berufliche und soziale Teilhabe begleitet. Das Berufsbildungswerk Südhessen befindet sich auf einem 12 Hektar großen Gelände in Karben nördlich von Frankfurt. Dort wird nunmehr der Neubau einer Berufsschule sowie eines bbw Gebäudes in Eigennutzung geplant und umgesetzt.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 449 513,83 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45210000 Building construction work, 45214310 Vocational college construction work, 45261410 Roof insulation work, 45261420 Waterproofing work, 45261300 Flashing and guttering work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE71E Wetteraukreis

Main site or place of performance: Am Heroldsrain 1 61184 Karben

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Gründachaufbau einschl. Dämmung 1.525 qm;

Bodenaufbau Loggia 55 qm;

Plattenbelag 180 qm;

Kiesschüttung 350 qm;

Flachdachausstieg 2 Stück;

Andichtung Fenster 70 m;

Dachrandabschlussprofil 275 m;

Brüstungsabdeckung 35 m;

Abläufe 32 Stück;

Fallrohr 125 m;

Seilsicherungssystem 280 m;

Glasbrüstung 6 m;

Fassadenrinne 40 m.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

## **IV.1. Description**

### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

## **IV.2. Administrative information**

### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 151-481594](#)

### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** VE 364.01

**Title:**

Dachabdichtungsarbeiten

A contract/lot is awarded: yes

## **V.2. Award of contract**

### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

06/10/2023

### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Bedachungen Schmidt GmbH

Postal address: Kärlicher Straße 5

Town: Weißenthurm

NUTS code: DEB17 Mayen-Koblenz

Postal code: 56575

Country: Germany

E-mail: [info@bedachungen-schmidt.com](mailto:info@bedachungen-schmidt.com)

Telephone: +49 2637-94433-0

Fax: +49 2637-94433-99

The contractor is an SME: yes

### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 449 513,83 EUR

## V.2.5. Information about subcontracting

### Section VI: Complementary information

---

#### VI.3. Additional information

Bieterfragen müssen bis spätestens 7 Tage vor dem Schlusstermin zur Abgabe der Angebote über die Projektplattform (in Ziffer I.3) ist die URL genannt) gestellt werden.

Bekanntmachungs-ID: CXP4Y6261J0

#### VI.4. Procedures for review

##### VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen bei der Bezirksregierung Darmstadt

Postal address: Wilhelminenstraße 1-3

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer@rpda.hessen.de](mailto:vergabekammer@rpda.hessen.de)

Telephone: +49 6151126601

Fax: +49 6151125816

Internet address: <http://www.rp-darmstadt.hessen.de/>

##### VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Dazu wird auf die Vorschriften der §§ 160 ff. GWB verwiesen. Hierbei gilt nach § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB insbesondere:

Der Antrag ist unzulässig, soweit:

1. Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

##### VI.5. Date of dispatch of this notice

09/10/2023