

Denmark-Copenhagen: Construction-related services

OJ S 235/2021 03/12/2021

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Københavns Kommune, Økonomiforvaltningen, Byggeri København

Postal address: Nyropsgade 3

Town: København V

NUTS code: DK011 Byen København

Postal code: 1602

Country: Denmark

Contact person: Eva Holm-Jørgensen

E-mail: zr1h@okf.kk.dk

Telephone: +45 20333220

Internet address(es):Main address: www.kk.dk**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.rib-software.dk

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Ny skole i De Gamles By - bygherrerådgivning

II.1.2. Main CPV code

71500000 Construction-related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Nærværende udbud vedrører bygherrerådgivning og byggeledelse vedr. udførelse, aflevering og idriftsættelse af Skolen i De Gamles By. Etableringen af Skolen i De Gamles By omfatter

nedrivning af eksisterende administrationsbygninger, opførelse af ny skolebygning med idrætshal, etablering af udearealer for skolen samt ombygning af to eksisterende bygninger. Der henvises til udbudsmaterialet, for en nærmere redegørelse for projektet.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 10 000 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK011 Byen København

Main site or place of performance: Edith Rodes Vej, 2200 København N

II.2.4. Description of the procurement

Den udbudte rådgivning omfatter 3 delopgaver,

A) Bygherrerådgivning vedrørende selektiv nedtagning af ca. 9.000 m² eksisterende administrationsbygninger i totalentreprise. Nedtagningen skal maksimere genanvendelsen af de nedtagne materialer. Bygherrerådgivningen påbegyndes med granskning af nedrivningsprojektet i maj 2022 og varer til kontraktforholdet med nedtagningstotalentreprenøren er afsluttet, forventet januar 2024.

B) Bygherrerådgivning vedrørende nybyggeri af skolebygning på 8.400 m² og anlæg af skolens udearealer i alt 8.400 m² i totalentreprise udbudt på baggrund af projektforslag samt tilhørende bygherreleverancer. Bygherrerådgivningen påbegyndes med kommentering af projektforslaget i maj 2022 og varer til 1-års eftersyn og tilhørende mangeludbedring, forventet medio 2027.

C) Byggeledelse vedrørende ombygning af to eksisterende bygninger og tilhørende udeareal i hovedentreprise udbudt på baggrund af udbudsprojekt. Byggeledelsen påbegyndes med kommentering af projektforslaget i maj 2022 og varer til 1 års eftersyn og tilhørende mangeludbedring, forventet medio 2026.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 10 000 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Der henvises til ABR18 § 40.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Blandt egnede ansøgere vil ordregiveren vælge dem med den mest relevante erfaring med sammenlignelige projekter udført indenfor de seneste 3 år. Ved sammenlignelige projekter forstås nedrivnings-, bygge- og landskabsprojekter med størrelser og byggeteknisk kompleksitet som den udbudte opgave. Ved "udført inden for de seneste 3 år" forstås, at AB

/ABT-aflevering på netop den del af byggeriet, som referencen demonstrerer erfaring fra, tidligst har fundet sted den 10. januar 2019. Ved relevant erfaring forstås ansøgers erfaring med de udbudte ydelser og ikke blot generel rådgivning, samt erfaring med: selektiv nedtagning til genanvendelse; byggeri i bymæssigt boligkvarter; både totalentreprise og hovedentreprise; hele udførelsesforløbet fra entreprisekontrakt til 1-årsgennemgang; samt byggeri for staten, regioner eller kommuner. Der foretages en helhedsvurdering af den samlede ansøgning.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der henvises til udbudsmaterialet.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

I nærværende udbud anvendes de i udbudslovens §§ 135, 136 og § 137, stk. 1, nr. 1-6 nævnte udelukkelsesgrunde. For så vidt angår udelukkelsesgrunden i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 3, er anvendelsen begrænset til de tilfælde, hvor ansøger har begået handlinger, der har ført til domfældelse for overtrædelse af gældende skattelovgivning, indenfor det område, hvor virksomheden udøver sit erhverv.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Minimum level(s) of standards possibly required:

Ansøgeren skal kunne dokumentere positiv egenkapital i hvert af de seneste, 2 tilgængelige regnskabsår.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Blandt egnede ansøgere vil ordregiveren vælge dem med den mest relevante erfaring med sammenlignelige projekter udført indenfor de seneste 3 år. Ved sammenlignelige projekter forstås nedrivnings-, bygge- og landskabsprojekter med størrelser og byggeteknisk kompleksitet, der kan sammenlignes med den udbudte opgave. Ved "udført inden for de seneste 3 år" forstås, at AB/ABT-aflevering på netop den del af byggeriet, som referencen demonstrerer erfaring fra, tidligst har fundet sted den 10. januar 2019. Ved relevant erfaring forstås ansøgers erfaring med de udbudte ydelser og ikke blot generel rådgivning, samt erfaring med: selektiv nedtagning til genanvendelse; byggeri i bymæssigt boligkvarter; både totalentreprise og hovedentreprise; hele udførelsesforløbet fra entreprisekontrakt til 1-årsgennemgang; samt byggeri for staten, regioner eller kommuner. Der foretages en helhedsvurdering af den samlede ansøgning.

Ansøgers erfaring dokumenteres ved at fremsende referencer. Fremsendte referencer bør være så detaljerede, at de giver mulighed for at bedømme ansøgerens erfaring.

En reference bør som minimum indeholde: Navn på projektet; Dato på forventet eller gennemført AB/ABT-aflevering (dd-mm-åååå); Stade (udførelse, afleveringsfase, 1-årsgennemgang, afsluttet); Navn på bygherre; Type projekt (nedrivning, nybyggeri, ombygning, terrænarbejder); Entrepriseform (totalentreprise/hovedentreprise); Bruttoareal på bygninger og/eller udearealer, som ansøgers ydelser har vedrørt; Entreprisesum; Kort beskrivelse af projektet; samt Beskrivelse af ansøgers ydelser på projektet.

Ordregiver må ikke aflevere flere end fem referencer á to sider. Såfremt ansøger indsender flere end fem referencer, vil ordregiver alene lægge vægt på de fem første. Såfremt en reference udgør flere end to sider, vil ordregiver alene lægge vægt på de to første sider. Referencer kan indskrives i ansøgerens ESPD, men kan også fremsendes i et særskilt dokument.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Der henvises til udbudsmaterialet.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 10/01/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Byggeweb TN 922629A.

Ved ansøgning om prækvalifikation fremsendes følgende:

- udfyldt ESPD (eventuelt generet ved anvendelse af udbudsdokument - ESPD fil)
- referencer (medmindre de indskrives i ESPD'et).

Såfremt ansøgningen er baseret på andres økonomiske og/eller tekniske formåen, skal der fremsendes dokumentation for, at disse enheder er juridisk forpligtet til at stille nødvendige ressourcer til rådighed for ansøgeren, jf. udbudslovens § 144, stk. 2. Ordregiverens skabelon kan eventuelt anvendes. Der skal desuden indsendes udfyldt ESPD fra støttende enheder (gerne som pdf-fil).

Ansøgningen om prækvalifikation skal afleveres digitalt på www.rib-software.dk under det konkrete udbud. Der henvises i det hele taget til den vejledning, der findes på siden.

Forud for ansøgningsfristen kan ansøgere stille spørgsmål til udbuddet. Spørgsmål skal stilles på det konkrete Byggeweb Udbud under "Spørgsmål og svar". Besvarelse af spørgsmål vil ske hurtigst muligt og løbende via Byggeweb.

Alle spørgsmål, der stilles senest 14 dage før ansøgningsfristen, vil blive besvaret. Spørgsmål, der stilles senere end 14 dage før ansøgningsfristen, vil alene blive besvaret i det omfang, at besvarelsen kan afgives senest 6 dage før ansøgningsfristen. Spørgsmål, der stilles senere end 6 dage før ansøgningsfristen, kan ikke forventes besvaret. I særlige tilfælde kan ordregiver vælge at besvare senere indkomne spørgsmål.

Udvalgte ansøgere vil i forbindelse med prækvalifikation blive afkrævet dokumentation for de oplysninger, der er afgivet i ESPD'et.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

Telephone: +45 35291095

Internet address: www.klfu.dk

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

En klage over ikke at blive prækvalificeret skal indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens afsendelse af underretning om prækvalifikation. Andre klager over udbud eller beslutninger skal være indgivet til Klagenævnet inden 45 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens offentliggørelse af en bekendtgørelse i EU-Tidende om indgåelse af kontrakt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

Telephone: +45 41715000

Internet address: www.kfst.dk

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/11/2021