

France-Metz: Locksmith services
OJ S 198/2023 13/10/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SEM EUROMETROPOLE DE METZ HABITAT

National registration number: 90878042200014

Postal address: 10 rue du Chanoine Collin BP 20725

Town: METZ CEDEX 01

NUTS code: FRF33 Moselle

Postal code: 57025

Country: France

Contact person: www.marches-securises.fr

E-mail: marches@sem-emh.fr

Telephone: +33 387750340

Internet address(es):

Main address: <http://sem-emh.fr>

Address of the buyer profile: www.marches-securises.fr

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SEM logement social

I.5. Main activity

Other activity: logement social

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Sécurisation mécanique, télésurveillance et gardiennage de bâtiments et locaux du patrimoine de la SEM EMH

II.1.2. Main CPV code

98395000 Locksmith services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

- installation, la location et la maintenance des portes, fenêtres et panneaux métalliques renforcés de sécurité sur une partie du patrimoine immobilier géré la SEM EMH (locaux vacants en attente de relocation ou suite à sinistre, locaux et bâtiments vacants en attente de démolition)

- condamnation définitive par soudure de panneaux en acier des portes et fenêtres de locaux ou des accès aux parties communes des immeubles
- neutralisation complète des locaux vacants voués à la démolition et la surveillance de logements, locaux ou annexes ou de tout autre patrimoine géré par la SEM EMH, y compris les locaux administratifs, siège, agences, loge, pour lequel une surveillance s'avérerait nécessaire.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 800 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF33 Moselle

II.2.4. Description of the procurement

- installation, la location et la maintenance des portes, fenêtres et panneaux métalliques renforcés de sécurité sur une partie du patrimoine immobilier géré la SEM EMH (locaux vacants en attente de relocation ou suite à sinistre, locaux et bâtiments vacants en attente de démolition)
- condamnation définitive par soudure de panneaux en acier des portes et fenêtres de locaux ou des accès aux parties communes des immeubles
- neutralisation complète des locaux vacants voués à la démolition et la surveillance de logements, locaux ou annexes ou de tout autre patrimoine géré par la SEM EMH, y compris les locaux administratifs, siège, agences, loge, pour lequel une surveillance s'avérerait nécessaire.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation et moyens humains affectés au marché / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Méthodologie / fiche techniques / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Délais / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Moyens matériels / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Hygiène et sécurité / Weighting: 2.5

Quality criterion - Name: Les procédures de gestion, d'élimination des déchets / Weighting: 2.5

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Possibilité de recourir aux prestations similaires article R2122-7 du CCP quel que soit le montant

Des clauses de réexamen pour tenir compte des aléas techniques ou financières article 4.6 du CCAP à savoir :

- En cas d'évolution importante de la législation ou de la réglementation, notamment de la législation fiscale, de la législation du travail, des règles de sécurité ou de la législation relative à la protection de l'Environnement.
- Si l'application des formules de révision prévues au C.C.A.P. fait apparaître une variation de plus de 15 % par rapport au prix initial

- Si la définition de l'un des indices de la formule de révision venait à être modifiée ou si l'un des indices cessait d'être publié
 - augmentation du montant maximum du marché sans toutefois dépasser 20 % du maximum annuel initial
- Chaque modification fera l'objet d'un avenant

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 124-394305](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2023033

Lot No: unique

Title:

Sécurisation mécanique, télésurveillance et gardiennage de bâtiments et locaux du patrimoine de la SEM EMH

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 3
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: VPSITEX
National registration number: 381289628
Postal address: 8 RUE BERNARD BUFFET
Town: PARIS
NUTS code: FR101 Paris
Postal code: 75017
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 800 000,00 EUR
Total value of the contract/lot: 800 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal judiciaire de Metz
Postal address: 3 rue Haute Pierre BP 81022
Town: METZ
Postal code: 57036
Country: France
E-mail: accueil-metz@justice.fr
Telephone: +33 387567500

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunal judiciaire de Metz
Postal address: 3 rue Haute Pierre BP 81022
Town: METZ
Postal code: 57036
Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat.
Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal judiciaire de Metz
Postal address: 3 rue Haute Pierre BP 81022

Town: METZ
Postal code: 57036
Country: France
E-mail: accueil-metz@justice.fr
Telephone: +33 387567500

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/10/2023