

618286-2026 - Competition

**Czechia – Architectural, construction, engineering and inspection services – Dokumentace:
Základní technická vybavenost pro Jižní areál Letiště České Budějovice
OJ S 173/2026 08/09/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Jihočeský kraj
Email: vondracek@kraj-jihocesky.cz
Legal type of the buyer: Regional authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Dokumentace: Základní technická vybavenost pro Jižní areál Letiště České Budějovice
Description: Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace pro povolení záměru, Projektové dokumentace pro provádění stavby, výkon služby autorského dozoru a Inženýring související s dokumentací. Základním zadáním jsou úpravy stávajícího ZTV (funkčních sítí vybudovaných po r. 2010) v Jižním areálu Letiště a vybudování nových sítí s napojením na ZTV v Severním areálu nebo veřejné poskytovatele médií v lokalitě. Vše z důvodu zajištění do dostatečné kapacity a spolehlivosti sítí pro budoucí rozvoj této lokality. Stávajícího napojení předmětných sítí je na soukromé poskytovatele, což může být rizikové z hlediska spolehlivosti (záruk) a dostatečné kapacity. Jedná se o sítě – VODOVOD, SPLAŠKOVÁ KANALIZACE, PLYN (vše soukromý poskytovatel), ELEKTRO (TS a kabely na soukromém pozemku), TELEKOMUNIKACE (propojení se Severním areálem Letiště).
Procedure identifier: afecba4d-1dba-42e0-bde8-32d6045ce777
Internal identifier: OVZS 90219/2026/stvo
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)
Country: Czechia
Additional information: České Budějovice

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU
Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Dokumentace: Základní technická vybavenost pro Jižní areál Letiště České Budějovice

Description: Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace pro povolení záměru, Projektové dokumentace pro provádění stavby, výkon služby autorského dozoru a Inženýring související s dokumentací. Základním zadáním jsou úpravy stávajícího ZTV (funkčních sítí vybudovaných po r. 2010) v Jižním areálu Letiště a vybudování nových sítí s napojením na ZTV v Severním areálu nebo veřejné poskytovatele médií v lokalitě. Vše z důvodu zajištění do dostatečné kapacity a spolehlivosti sítí pro budoucí rozvoj této lokality. Stávajícího napojení předmětných sítí je na soukromé poskytovatele, což může být rizikové z hlediska spolehlivosti (záruk) a dostatečné kapacity. Jedná se o sítě – VODOVOD, SPLAŠKOVÁ KANALIZACE, PLYN (vše soukromý poskytovatel), ELEKTRO (TS a kabely na soukromém pozemku), TELEKOMUNIKACE (propojení se Severním areálem Letiště).
Internal identifier: OVZS 90219/2026/stvo

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Country: Czechia

Additional information: České Budějovice

5.1.3. Estimated duration

Start date: 31/10/2026

Duration: 9 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Nejnižší nabídková cena

Description: Nejnižší nabídková cena
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 80
Criterion:
Type: Quality
Name: Zkušenosti hlavního projektanta
Description: Zkušenosti hlavního projektanta
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/912654>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/912654>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 06/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky

proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Jihočeský kraj
Organisation providing offline access to the procurement documents: Jihočeský kraj
Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Jihočeský kraj

Registration number: 70890650

Postal address: U Zimního stadionu 1952

Town: České Budějovice

Postcode: 37001

Country subdivision (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Country: Czechia

Email: vondracek@kraj-jihocesky.cz

Telephone: +420 386720173

Buyer profile: <https://www.tenderarena.cz/profil/JihoceskyKraj>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: posta@uohs.cz

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: a832ce88-cf83-4c0a-a80d-bbc6d1e414f8 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 04/09/2026 15:23:40 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 618286-2026

OJ S issue number: 173/2026

Publication date: 08/09/2026