

**Germany-Wiesbaden: Snow-clearing services**

**OJ S 198/2023 13/10/2023**

**Contract award notice**

**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Land Hessen, vertreten durch das Hessische Competence Center -Zentrale Beschaffung-

Postal address: Rheingaustraße 186

Town: Wiesbaden

NUTS code: DE7 Hessen

Postal code: 65203

Country: Germany

E-mail: [beschaffung@hcc.hessen.de](mailto:beschaffung@hcc.hessen.de)

Telephone: +49 611/6939-526

Fax: +49 611/6939-400

**Internet address(es):**

Main address: <https://vergabe.hessen.de>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Pflege/ Reinigung Außenanlagen, Winterdienst HEAE Büdingen

Reference number: VG-0437-2023-0199

**II.1.2. Main CPV code**

90620000 Snow-clearing services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Durchführung der Pflege und Reinigung der Außenanlagen, des Winterdienstes sowie von Hausmeisterleistungen auf dem Gelände der HEAE Büdingen

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 0,01 EUR

## **II.2. Description**

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90630000 Ice-clearing services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 77300000 Horticultural services, 98341140 Caretaker services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE7 Hessen

Main site or place of performance: Hessische Erstaufnahmeeinrichtung (HEAE) Büdingen  
Orleshäuser Straße 26 63654 Büdingen

### **II.2.4. Description of the procurement**

Durchführung des Winterdienstes auf einer Fläche von ca. 9.700 m<sup>2</sup>, der Pflege und Reinigung der Grün- und Außenanlagen auf einer Fläche von ca. 24.700 m<sup>2</sup> sowie von Hausmeisterleistungen auf dem Gelände der Hessischen Erstaufnahmeeinrichtung (HEAE) in Büdingen für den Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen (LBiH), Niederlassung Mitte in Gießen.

In der Wintersaison (vom 1.11. eines Jahres bis zum 30.4. des Folgejahres) ist in erforderlichem Umfang Schnee und Eis zu beseitigen sowie bei Glätte zu streuen. Eine ständige Beobachtung des Objekts und der Wettersituation ist zu gewährleisten. Die Leistung ist täglich (auch am Wochenende und Feiertagen) zu erbringen, so dass die Verkehrssicherheit rund um die Uhr (24/7) gewährleistet wird. Zum weiteren Leistungsumfang gehört das Bereitstellen von 14 Streugutbehältern inkl. 75 kg Streugut je Behälter, deren vollständige Auffüllung sowie die Streugutbeseitigung am Ende der Winterdienstsaison inkl. Entsorgung des Streuguts.

Zum Leistungsumfang der Grün- und Außenanlagenpflege gehören insbesondere:

- das Mähen der Rasenfläche inkl. des Sportplatzes,
- das Freischneiden der Zaunanlage,
- die fachgerechte Reinigung der Verkehrsflächen inkl. Flugmüllbeseitigung,
- die Beseitigung von Laub und Unrat sowie die Wildkrautbekämpfung und
- das Reinigen von Lichtschächten, Abläufen und Gullys.

Im Rahmen von Hausmeisterleistungen sind Abfall- und Aschebehälter zu pflegen, zu reinigen sowie zu entleeren und Müllbeutel zu wechseln.

Alle Flächenangaben und Intervalle können sich während des Bearbeitungszeitraums reduzieren, wenn andere Gegebenheiten durch die Änderung der Flüchtlingssituation eintreten. Das bedeutet, dass die Objektentwicklung hinsichtlich Gebäudeflächen (Leichtbauhallen) und Wegeführungen wegen der Anpassung bzw. Aufstockung etwaiger Bewohnerzahlen dynamisch ist.

Der Auftragnehmer erklärt sich mit Annahme des Auftrages dazu bereit, die vorab beschriebenen, möglich werdenden Anpassungen auf Grundlage der abgegebenen Angebotspreise umzusetzen.

### **II.2.5. Award criteria**

Price

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13.**

## Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### II.2.14. Additional information

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 149-474014](#)

#### IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

#### IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

## Section V: Award of contract

---

Contract No: 1

#### Title:

Pflege/ Reinigung Außenanlagen, Winterdienst HEAE Büdingen

A contract/lot is awarded: yes

### V.2. Award of contract

#### V.2.1. Date of conclusion of the contract

06/10/2023

#### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Seitz & Co. Industrieservice GmbH

Postal address: Offenbacher Landstr. 23 - 25

Town: Seligendstadt

NUTS code: DE71C Offenbach, Landkreis

Postal code: 63500  
Country: Germany  
The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information**

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt  
Postal address: Wilhelminenstraße 1 - 3  
Town: Darmstadt  
Postal code: 64283  
Country: Germany  
Telephone: +49 6151/126603  
Fax: +49 611/327648534

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Hessisches Competence Center für Neue Verwaltungssteuerung, Zentrale Beschaffung  
Postal address: Rheingaustraße 186  
Town: Wiesbaden  
Postal code: 65203  
Country: Germany  
E-mail: [Beschaffung@HCC.Hessen.de](mailto:Beschaffung@HCC.Hessen.de)  
Telephone: +49 6116939-526  
Fax: +49 6116939-400

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

09/10/2023