

Poland-Toruń: Architectural, construction, engineering and inspection services**OJ S 235/2021 03/12/2021****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Medyczne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Postal address: ul. M. Skłodowskiej-Curie 73

Town: Toruń

NUTS code: PL613 Bydgosko-toruński

Postal code: 87-100

Country: Poland

Contact person: Michał Struziński

E-mail: m.struzinski@kpim.pl

Telephone: +48 797304195

Internet address(es):Main address: www.platformazakupowa.pl/pn/kpim**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Spółka prawa handlowego

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Opracowanie kompletnej zamiennej dokumentacji projektowej dla zadania pn.: Poprawienie i uzupełnienie dokumentacji budowlano-wykonawczej dla zadania „Podniesienie jakości usług zdrowotnych oraz zwiększ

Reference number: ZP/03/21-WR

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zamówienia z wolnej ręki na: Opracowanie kompletnej zamiennej dokumentacji projektowej dla zadania pn.: Poprawienie i uzupełnienie dokumentacji budowlano-wykonawczej dla zadania „Podniesienie jakości usług zdrowotnych oraz zwiększenie dostępu do usług medycznych (adaptacja

budynków nr 1, 2, 3, 4, 6 i 11 – głównego kompleksu szpitalnego) w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym im. bł. ks. J. Popiełuszki we Włocławku”.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 3 000 000,00 PLN

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL619 Włocławski

II.2.4. Description of the procurement

Opracowanie kompletnej zamiennej dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Podniesienie jakości usług zdrowotnych oraz zwiększenie dostępu do usług medycznych (adaptacja budynków nr 1, 2, 3, 4, 6 i 11 – głównego kompleksu szpitalnego) w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym im. bł. ks. J. Popiełuszki we Włocławku”.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below

- Extreme urgency brought about by events unforeseeable for the contracting authority and in accordance with the strict conditions stated in the directive

Explanation:

- Zamawiający odstąpił od umowy w sprawie zam. publ. z 16.04.2018 r. nr ZP/05/17 zawartej z Pas Projekt sp. z o. o. na wykonanie dokumentacji bud – wykon.;
- realizowane obecnie są przez Budimex S. A. roboty bud. w ramach zamówienia publicznego udzielonego 30.06.2021 r. w oparciu o przekazaną przez Pas Projekt sp. z o. o. przed odstąpieniem przez Zam. od umowy. Termin wykon. rob. bud. wynosi 24 miesiące od dnia zawarcia um. (30.06.2021 r). Odebrana dok. obarczona jest wadami, które ujawniły się na etapie realizacji rob. bud. przez Budimex S. A.;
- wady dok. opis. zostały w zlec. przez Zam. audycie, który wskazuje wady i braki dok. proj., które uniemożliw. wykon. rob. bud. w spos. należyty i zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi (część błędów wskazanych w audycie ma charakter krytyczny);

- ze względu na realizowane rob. bud. na terenie WSS we Włocławku oraz konieczność rozlicz. dofinansow. tych rob. ze środków RPO WKP do końca 2023 roku, Zam. nie ma możliwości zachow. terminów określonych dla innych trybów udzielenia zamów. publ., dlatego zachodzi konieczność udzielenie zam. w trybie z wolnej ręki,
- wyjątkowa sytuacja (niewynikająca z przyczyn leżących po stronie Zam., której nie mógł on przewidzieć) z jaką mamy do czynienia w tym przypadku, wynika z odstąpienia w dniu 2.11.2021 roku przez Zam. od umowy z dnia 16.04.2017 roku na wykonanie dok. budowl – wykon. zawartej z Pas Projekt sp. z o. o.. Zamaw., który przeprowadził wcześniej postęp. w trybie przetargu nieograniczonego (konkurencyjne) i udzielił zamów. publ. nie mógł wcześniej przewidywać, że zaistnieją przyczyny, które będą podst. do odstąpienia od umowy. Żaden Zam. nie prowadzi postęp. o udzielenie zam. publ. i nie zawiera umowy po to, aby od umowy odstąpił. Samo odstąpienie od umowy przez Zam. już jest wyjątkowe. Odstąpienie od umowy następuje w określonych warunkach jak również związ. są z tym odstąpieniem konkretne działania, skutki, które mogą być dotkliwe w przypadkach, gdy odstąpienie od umowy nie jest zasadne. W przedm. sprawie wyjątkowość sytuacji wynika z faktu, że Zam. odstąpił od umowy, pomimo że wielokrotnie wzywał Wykon. do uzup. lub popr. dok. projekt. W odpowiedzi Wykonawca przysyłał niekompletne uzupełnienia lub wielokrotnie nie przekazywał żadnej odpowiedzi Zam. Konieczność realizacji trwających rob. bud. oraz konieczność rozliczenia dofin. rob. bud. ze środków UE do końca 2023 r. wymagały niezwłocznego skorygowania i poprawienia dok. projekt. obarczonej wadami, a których to wad Wykon. nie usuwał zgodnie z ustaleniami.
- Przyczyny powyższej sytuacji nie leżały po stronie Zamawiającego. Zamawiający zawierając umowę z Wykonawcą na wykonanie dokument. proj., która pozwoli mu na skuteczne rozlicz. dofinan. realizacji zamówienia na rob. dochował staranności w swoim działaniu. Wskazać należy, że udzielił zam. Wykonawcy, który został zweryfikowany w ramach określonych warunków udziału w postępowaniu jak również w ramach kryteriów oceny ofert, tym samym miał podstawę do uznania, że zamówienie zostanie zrealizowane prawidłowo oraz w określonym z góry terminie. Zam. mając na uwadze rozmiar inwestycji, jej złożoność i niezbędne terminy realizacji rob. budo. po uzyskaniu audytu wadliwej dok. proj. sporz. dnia 12.10.2021 r. przez Industria Project sp. z o. o. i przy braku współpracy Pas Projekt sp. z o. o. przy usuwaniu wad dok. zdecydował o odstąpieniu od zawartej w 2017 roku umowy.
- Konieczność natychmiastowego wykonania zamówienia jest bezdyskusyjna w tym przypadku, bowiem niezbędne jest usunięcie wad proj. bud. i dokończ. rob. bud. przez Budimex S. A. w terminie rozliczenia przyznanych środków z UE, tj. najpóźniej do końca 2023 r.
- Działaniem Zam. podjętym w momencie ujawn. się wad dok. oraz braku usuwania tych wad przez Wykonawcę było uzyskanie audytu dok., który dopiero pozwolił na kolejne decyzje Zam. oparte na konkretnych opiniach i zaistniałych stanach faktycznych.
- Zatem spełniły się kumulatywnie przesłanki art. 214 ust. 1 pkt 5 pzp.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Opracowanie kompletnej zamiennej dokumentacji projektowej dla zadania pn.: Poprawienie i uzupełnienie dokumentacji budowlano-wykonawczej dla zadania „Podniesienie jakości usług zdrowotnych oraz zwiększ

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

03/11/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Industria Project spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Postal address: ul. Azymutalna 9

Town: Gdańsk

NUTS code: PL634 Gdański

Postal code: 80-298

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 3 909 339,15 PLN

Total value of the contract/lot: 3 000 000,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Odwołanie przysługuje na:

1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy;

2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;

3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.

2. Odwołanie wnosi w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

3. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.

4. Odwołanie powinno wskazywać czynności lub zaniechania czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, lub wskazanie zaniechania przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie co do sposobu rozstrzygnięcia odwołania oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania oraz dowodów na poparcie przytoczonych okoliczności.

5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

6. Domniemywa się, że zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

7. Środki ochrony prawnej szczegółowo unormowane są w Dziale IX ustawy Pzp.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl/

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/11/2021