

France-Nantes: Urban planning and landscape architectural services

OJ S 216/2022 09/11/2022

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Loire Atlantique développement

National registration number: 86080007700098

Postal address: 2 boulevard de l'estuaire

Town: Nantes

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Postal code: 44262

Country: France

E-mail: correspondre@aws-france.com

Telephone: +33 251849639

Internet address(es):Main address: <http://loireatlantique-developpement.fr/>Address of the buyer profile: <http://marches-publics.info>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://marches-publics.info>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://marches-publics.info>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: autre

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

marché de maîtrise d'oeuvre urbaine, paysagère, et d'infrastructure pour la réalisation du secteur des Hameaux de la Zac Océane Acacias à Trignac (44)

Reference number: 01.597_moe

II.1.2. Main CPV code

71400000 Urban planning and landscape architectural services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

loire-Atlantique développement-sela, maître d'ouvrage, souhaite prolonger l'aménagement et le suivi du développement immobilier de ce projet de renouvellement urbain et de requalification de friches polluées à Trignac. Lad-Sela souhaite développer un projet sur le dernier secteur des Hameaux croisant, problématiques de sols pollués, enjeux de peuplement de la Carene, renforcement des petites centralités et création d'espaces publics qualitatifs aux bénéfices des usagers et de l'image du quartier ainsi que de la ville de Trignac. La thématique bas carbone sera au centre des réflexions dans le cadre de la conception urbaine et immobilière de ce projet. L'estimation prévisionnelle du coût des travaux est évaluée à 2 760 000,00 euro(s) (H.T.)

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Main site or place of performance: secteur des Hameaux de la Zac Océane Acacias 44570 - trignac

II.2.4. Description of the procurement

loire-Atlantique développement-sela, maître d'ouvrage, souhaite prolonger l'aménagement et le suivi du développement immobilier de ce projet de renouvellement urbain et de requalification de friches polluées à Trignac. Lad-Sela souhaite développer un projet sur le dernier secteur des Hameaux croisant, problématiques de sols pollués, enjeux de peuplement de la Carene, renforcement des petites centralités et création d'espaces publics qualitatifs aux bénéfices des usagers et de l'image du quartier ainsi que de la ville de Trignac. La thématique bas carbone sera au centre des réflexions dans le cadre de la conception urbaine et immobilière de ce projet. L'estimation prévisionnelle du coût des travaux est évaluée à 2 760 000,00 euro(s) (H.T.)

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 84

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

1 - capacités techniques, professionnelles et financières des candidats ;2 - qualité des références fournies pour des opérations, ou des projets de complexité et/ou d'importance et /ou de contexte équivalent ;

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1 tranche ferme et 6 tranches optionnelles:tf :Avp/Amo commercialisation/maj dossier de réalisation/collaboration Maj de l'etude d'impact/le porté à connaissance Dle/Pro/Opc/Act/Visa /Det/AorTo.1 :Opc suivi des projets immobiliersto.2 :Pro/Act/Visa/Det/Aor et OpcTo.3 :Opc suivi des projets immobiliersto.4 :Amo commercialisationto.5 :Amo concertationto.6 :Amo urbanisme transitoire

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

-Lettre de candidature (ou Dc1) identifiant le candidat ou les membres du groupement candidat y compris le mandataire accompagnée d'une lettre de motivation à candidater d'une page,-pouvoirs de la personne habilitée à engager la candidature ou les membres du groupementcandidat,pour tous les membres du groupement :-Déclaration sur l'honneur du candidat justifiant qu'il est en règle au regard des articles L 5212-1 à L 5212-4 du Code du Travail ;-Déclaration sur l'honneur du candidat justifiant qu'il n'entre dans aucun cas d'interdiction de soumissionner,-le cas échéant, copie du ou des jugements prononcés, si l'un des membres de l'équipe candidate est en redressement judiciaire, ou procédure équivalente pour les candidats régis par un droit étranger

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

pour tous les membres du groupement :-Déclaration indiquant les moyens humains et matériels pour les trois dernières années pour chacun des membres du groupement,- déclaration (ou Dc2) indiquant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services objets du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles pour chacun des membres du groupement,-déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels pour chacun des membres du groupement

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

pour tous les membres du groupement et pour toutes les compétences requises :-Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de

l'entreprise ; -Autorisation d'intervention à proximité des réseaux (Aipr) : attestation de l'employeur, formation agréée, diplôme ou tout autre moyen équivalent pour un ou plusieurs membres du groupement ; -Un document des références générales, de moins de 5 ans, de chacun des membres du groupement ; -Une fiche de synthèse à télécharger sur le site : <https://www.marchespublics.info/Cette> fiche est à renseigner obligatoirement en totalité précisant la composition du groupement, les moyens, une sélection de 3 références similaires à l'objet de l'opération, de moins de 5 ans, de chacun des membres du groupement. -sur une page A4 (format paysage) par référence, la présentation détaillée des 3 références citées dans la fiche de synthèse. -une note sur le mandataire pressenti et son rôle d'animateur et coordonnateur de l'équipe. Les compétences requises : Paysagiste / architecte-urbaniste / Infrastructure - hydraulique toutes les informations sont rappelées et précisées dans le Rc

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

début d'exécution du marché à compter de la notification du marché. Caractéristiques des prix : Prix forfaitaire et prix unitaire. Modalités de variation des prix : Révision mensuelle. Modalité de règlement des comptes : selon les modalités du Ccag-Moe. Le délai global de paiement est de 45 jours. Modalités de financements : Sur le budget de l'opération du maître d'ouvrage, Loire Atlantique Développement - sela. Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : aucune forme de groupement n'est imposée. En cas de groupement conjoint, le mandataire sera solidaire. Il est interdit de présenter plusieurs candidatures en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements. Il est interdit au mandataire d'un groupement de se présenter dans plusieurs groupements

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 07/12/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <http://marches-publics.info> -L'Ensemble des informations relative à cette consultation est rappelé et précisé dans le règlement de consultation (dont les modalités concernant la dématérialisation des procédures) à télécharger sur <http://agysoft.marches-publics.info>. Il s'agit d'un appel à candidature. Le projet DCE est transmis pour information. A ce stade, les candidats n'ont qu'une candidature à remettre. Une offre sera à remettre uniquement par les candidats admis à la seconde phase. La présente consultation est soumise aux dispositions des articles L.2124-3, R. 2124-3 et R. 2161-12 à R. 2161-20 du Code de la commande publique

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal judiciaire de Rennes
Postal address: cité Judiciaire, 7 rue Pierre Abélard
Town: Rennes
Postal code: 35031
Country: France
Telephone: +33 299653737
Fax: +33 299310615

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: tribunal judiciaire de Rennes
Postal address: cité Judiciaire, 7 rue Pierre Abélard
Town: Rennes
Postal code: 35031
Country: France
Telephone: +33 299653737
Fax: +33 299310615

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
voies et délais de recours :Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/11/2022