

619301-2026 - Contract modification

Netherlands – Construction work – 22620 - Realisatie Nieuwbouw Technology Center Land te Leusden

OJ S 174/2026 09/09/2026

Contract modification notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Rijksvastgoedbedrijf

Email: Johan.Stoel@rijksoverheid.nl

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 22620 - Realisatie Nieuwbouw Technology Center Land te Leusden

Description: De aanvankelijke aanbesteding(sprocedure) is reeds volledig doorlopen.

Procedure identifier: 8b5aceb5-7b75-459f-973e-b3358434d975

Internal identifier: 22620

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Leusden

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Realisatie Nieuwbouw

Description: Al sinds 1956 is de Afdeling Techniek in zijn huidige werkplaats in Leusden, gehuisvest. In eerste instantie alleen voor de revisie van de toenmalige tank, de Centurion. Vandaag de dag voert de Afdeling Techniek het Depot Level Maintenance aan alle grondgebonden wapensystemen van Defensie uit. Naast het periodiek en groot onderhoud van deze grondgebonden systemen voert de afdeling ook modificaties, beproevingen en projecten uit ter verbetering van de inzet van de Landmacht. Vanwege bezuinigingen bij Defensie zijn grote investeringen om het complex in Leusden te onderhouden, de laatste decennia, uitgebleven. Als gevolg daarvan is er een niet meer te herstellen onderhoudsachterstand ontstaan. Het Rijksvastgoedbedrijf is daarom verzocht te zorgen voor nieuwe en toekomstbestendige huisvesting voor de Afdeling Techniek in de vorm van een Technology Center Land.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Leusden

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/09/2025

Duration end date: 06/12/2028

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.12. Terms of procurement

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Organisation providing more information on the review procedures: Rijksvastgoedbedrijf -

Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organisation signing the contract: Rijksvastgoedbedrijf

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 178 156 814,90 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Heijmans Utiliteit B.V.

Tender:

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 15 374,00 EUR

The tender was ranked: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001

Title: P1 Realisatie Nieuwbouw

Date of the conclusion of the contract: 21/07/2026

Organisation signing the contract: Rijksvastgoedbedrijf

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: c204dd64-8710-4ed3-a54c-bd76468fc827-01

Identifier of the modified contract: CON-0001

Reason for modification: Need for modifications because of circumstances which a diligent buyer could not predict.

Description: De aanvullende werkzaamheden betreffen: - MMW-31 De uitvoeringskosten voor het aanvullen en verdichten van een voormalig "stortgat" dat is gesaneerd. Na sanering (zie eerder aankondiging met een wijziging) is 11.890m3 zand gebruikt en verdicht om de onstane kuil weer aan te vullen tot het maaiveld.

7.1.1. Change

Description of modifications: In het onderhavige geval betreffen de aanvullende werkzaamheden noodzakelijke werkzaamheden op de bouwplaats om de veiligheid van de medewerkers te kunnen garanderen. Hiermee vormt sub a van artikel 2.163e lid 1 Aw 2012 geen beletsel tot wijzigen.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Rijksvastgoedbedrijf

Registration number: 552550970

Postal address: Korte Voorhout 7

Town: Den Haag

Postcode: 2511 CW

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Country: Netherlands

Contact point: Johan Stoel

Email: Johan.Stoel@rijksoverheid.nl

Telephone: +31 611187117

Internet address: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Other contact points:

Official name: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Postal address: Prins Clauslaan 60

Town: 's-Gravenhage

Postcode: 2595 AJ

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Country: Netherlands

Contact point: Rechtbank 's-Gravenhage

Email: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telephone: +31 883622200

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

Other contact points:

Official name: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Postal address: Korte Voorhout 7

Town: 's Gravenhage

Postcode: 2511 CW

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Country: Netherlands

Contact point: Rijksvastgoedbedrijf

Email: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Internet address: <https://www.TenderNed.nl/>

Other contact points:

Official name: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Postal address: Prins Clauslaan 60

Town: 's-Gravenhage

Postcode: 2595 AJ

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Country: Netherlands

Email: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telephone: +31 883622200

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: Heijmans Utiliteit B.V.

Registration number: 17143602

Postal address: Graafsebaan 65

Town: ROSMALEN

Postcode: 5248 JT

Country subdivision (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Country: Netherlands

Contact point: Birgit van Zijdam - van Alebeek

Email: balebeek@heijmans.nl

Telephone: +31 641726145

Internet address: <http://www.heijmans.nl>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 63d996aa-4e22-44a9-b9e3-93d6e2ea3128 - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 08/09/2026 14:34:37 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 619301-2026

OJ S issue number: 174/2026

Publication date: 09/09/2026