

619773-2026 - Result

Sweden – Construction work for school buildings – International School of the Stockholm region (ISSR), ombyggnad kök, ventilation och NO mm

OJ S 174/2026 09/09/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Skolfastigheter i Stockholm Aktiebolag (SISAB)

Email: patrik.helander@sisab.se

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: International School of the Stockholm region (ISSR), ombyggnad kök, ventilation och NO mm

Description: ISSR är belägen på Bohusgatan 24 - 26 på Södermalm i Stockholm, kv. Nätet 2. Objektets area är 7 349 kvm BTA och berörd tomtarea är ca 3 000 kvm. Skolan är från 1944 och är q-klassad i detaljplanen och grönklassad enligt Stockholms stadsmuseums klassning. Klassningen gäller fasader, trapphus samt aula i hus B. Entreprenaden omfattar ombyggnad av ventilation och byte av ventilationsaggregat i hus C och D. Fläktrummet i hus D utökas och ett nytt utvändigt ventilationstorn byggs. Renovering av mottagningskök och matsal samt byte av bjälklag, stambyte, byte av el, kanalisation och belysning. Installation av nytt separerat brand- och inbrottslarm, en mindre anpassning av NO-salar samt tillskapande av fler WC. Hela skolan kommer att tomställas inför renoveringen. Utvändiga mark-, schakt- grundläggnings- och anläggningsarbeten omfattas av deltid, se AFC.44 Entreprenaden innehåller en option, se AFC.1.

Procedure identifier: 3ab750bc-c766-473f-952d-24399d0406ed

Internal identifier: SISAB 2025/104

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214200 Construction work for school buildings

Additional classification (cpv): 31625000 Burglar and fire alarms, 45212500 Kitchen or restaurant conversion, 45262700 Building alteration work, 45310000 Electrical installation work , 45330000 Plumbing and sanitary works, 45331200 Ventilation and air-conditioning installation work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Stockholms län (SE110)

Country: Sweden

Additional information: -

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 70 000 000,00 SEK

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: International School of the Stockholm region (ISSR), ombyggnad kök, ventilation och NO mm

Description: ISSR är belägen på Bohusgatan 24 - 26 på Södermalm i Stockholm, kv. Nätet 2. Objektets area är 7 349 kvm BTA och berörd tomtarea är ca 3 000 kvm. Skolan är från 1944 och är q-klassad i detaljplanen och grönklassad enligt Stockholms stadsmuseums klassning. Klassningen gäller fasader, trapphus samt aula i hus B. Entreprenaden omfattar ombyggnad av ventilation och byte av ventilationsaggregat i hus C och D. Fläktrummet i hus D utökas och ett nytt utvändigt ventilationstorn byggs. Renovering av mottagningskök och matsal samt byte av bjälklag, stambyte, byte av el, kanalisation och belysning. Installation av nytt separerat brand- och inbrottslarm, en mindre anpassning av NO-salar samt tillskapande av fler WC. Hela skolan kommer att tomställas inför renoveringen. Utvändiga mark-, schakt- grundläggnings- och anläggningsarbeten omfattas av deltid, se AFC.44 Entreprenaden innehåller en option, se AFC.1.

Internal identifier: International School of the Stockholm region (ISSR), ombyggnad kök, ventilation och NO mm

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214200 Construction work for school buildings

Additional classification (cpv): 31625000 Burglar and fire alarms, 45212500 Kitchen or restaurant conversion, 45262700 Building alteration work, 45310000 Electrical installation work , 45330000 Plumbing and sanitary works, 45331200 Ventilation and air-conditioning installation work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Stockholms län (SE110)

Country: Sweden

Additional information: -

5.1.3. Estimated duration

Start date: 05/10/2026

Duration end date: 30/09/2028

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 70 000 000,00 SEK

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: fghdfgdfgh

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: dfghfdhfh

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Förvaltningsrätten i Stockholm

Information about review deadlines: Se upphandlingsdokumenten

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Skolfastigheter i Stockholm Aktiebolag (SISAB)

Organisation providing more information on the review procedures: Förvaltningsrätten i Stockholm

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 67 185 000,00 SEK

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Byggmästargruppen Stockholm BMG AB

Tender:

Tender identifier: 2

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 67 185 000,00 SEK

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: Contract 72900 (0001)

Date on which the winner was chosen: 21/08/2026

Date of the conclusion of the contract: 02/09/2026

6.1.3. Non-winning tenderers

Non-winning tenderers

:

Official name: Metrolit Byggnads Aktiebolag

Tender:

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 67 185 000,00 SEK

Subcontracting: Not yet known

Non-winning tenderers

:

Official name: Boetten Bygg AB

Tender:

Tender identifier: 3

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 67 185 000,00 SEK

Subcontracting: Not yet known

Non-winning tenderers

:

Official name: BYGG R1 AB

Tender:

Tender identifier: 4

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 67 185 000,00 SEK

Subcontracting: Not yet known

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 4

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Skolfastigheter i Stockholm Aktiebolag (SISAB)

Registration number: 556034-8970

Postal address: Box 47311

Town: Stockholm

Postcode: 100 74

Country subdivision (NUTS): Stockholms län (SE110)

Country: Sweden

Contact point: Patrik Helander

Email: patrik.helander@sisab.se

Telephone: 076-1246062

Internet address: <https://sisab.se/>

Buyer profile: <https://sisab.se/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registration number: 202100-2742

Postal address: Tegeluddsvägen 1

Town: Stockholm

Postcode: 11541

Country subdivision (NUTS): Stockholms län (SE110)

Country: Sweden

Email: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telephone: +46 856168000

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Metrolit Byggnads Aktiebolag

Registration number: 556436-3538

Postal address: Hemvärnsgatan 15

Town: Solna

Postcode: 17154

Country subdivision (NUTS): Stockholms län (SE110)

Country: Sweden

Contact point: Ulrik Ekenman

Email: ulrik.ekenman@metrolit.se

Telephone: 0709388809

Roles of this organisation:

Tenderer

8.1. ORG-0004

Official name: Byggmästargruppen Stockholm BMG AB

Size of the economic operator: Medium

Registration number: 556801-5324

Postal address: Box 10143

Town: STOCKHOLM-GLOBEN

Postcode: 121 28

Country subdivision (NUTS): Stockholms län (SE110)

Country: Sweden

Contact point: Ronny Senkal

Email: ronny.senkal@byggmastargruppen.se

Telephone: 0702395212

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Boetten Bygg AB

Registration number: 556503-0029

Postal address: Box 7018

Town: Täby

Postcode: 187 11

Country subdivision (NUTS): Stockholms län (SE110)

Country: Sweden

Contact point: Claes Pettersson

Email: claes.pettersson@boetten.se

Roles of this organisation:

Tenderer

8.1. ORG-0006

Official name: BYGG R1 AB

Registration number: 556616-5253

Postal address: Dalhemsvägen 47

Town: Huddinge
Postcode: 14146
Country subdivision (NUTS): Stockholms län (SE110)
Country: Sweden
Contact point: Karl Wadströmer
Email: karl.wadstromer@bygggr1.se
Telephone: 0702601182

Roles of this organisation:

Tenderer

Notice information

Notice identifier/version: 066528f7-59fb-47cb-9021-50a5ea3a8dae - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 07/09/2026 14:41:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Swedish
Notice publication number: 619773-2026
OJ S issue number: 174/2026
Publication date: 09/09/2026