

619887-2026 - Result

Poland – Cleaning services – Utrzymanie czystości, mycie okien oraz sprzątanie terenu zewnętrznego w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu

OJ S 174/2026 09/09/2026

Contract or concession award notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Województwo Wielkopolskie z siedzibą Urzędu Marszałkowskiego

Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu

Email: zamowienia@umww.pl

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Utrzymanie czystości, mycie okien oraz sprzątanie terenu zewnętrznego w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest usługa utrzymania czystości w pomieszczeniach biurowych i przynależnych, przestrzeni ogólnodostępnych, mycia okien w budynkach użytkowanych przez Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu przy Al. Niepodległości 34, Al. Niepodległości 16/18, ul. Kościuszki 95, ul. Nowowiejskiego 37 oraz sprzątania terenu na zewnątrz budynków przy Al. Niepodległości 34, ul. Kościuszki 95, ul. Nowowiejskiego 37 i Al. Niepodległości 55 w Poznaniu. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w załączniku nr 2 SWZ (OPZ).

Procedure identifier: 2f7fcef8-eba7-4613-b902-6d5603703077

Previous notice: 159970-2026

Internal identifier: DA-IV-3-1.272.9.2025

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90919200 Office cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Al. Niepodległości 34

Town: Poznań

Postcode: 61-714

Country subdivision (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Country: Poland

2.1.2. Place of performance

Postal address: Al. Niepodległości 16/18

Town: Poznań
Postcode: 61-713
Country subdivision (NUTS): Miasto Poznań (PL415)
Country: Poland

2.1.2. Place of performance

Postal address: Al. Niepodległości 55
Town: Poznań
Postcode: 61-733
Country subdivision (NUTS): Miasto Poznań (PL415)
Country: Poland

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Kościuszki 95
Town: Poznań
Postcode: 61-716
Country subdivision (NUTS): Miasto Poznań (PL415)
Country: Poland

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Nowowiejskiego 37
Town: Poznań
Postcode: 61-733
Country subdivision (NUTS): Miasto Poznań (PL415)
Country: Poland

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 446 370,00 PLN

2.1.4. General information

Additional information: 1. Zamawiający przewidział dodatkowe podstawy wykluczenia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz na podstawie art. 5k rozporządzenia 833/2014 Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, uszczegółowione w rozdz. VII SWZ. 2. Zamawiający informuje, że szczegółowe informacje dotyczące RODO określa rozdz. XXII SWZ. 3. Zamawiający w prowadzonym postępowaniu przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej na podst. art. 139 ust. 1 ustawy Pzp. 4. Na potwierdzenie wykazania braku podstaw wykluczenia oraz potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów, o których mowa w rozdz. VIII SWZ. 5. Zamawiający, zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Pzp wymaga w całym okresie obowiązywania umowy, zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę odpowiedniej ilości osób, niezbędnej do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, wykonujących codzienne czynności sprzątania, o których mowa w pkt 7 i pkt 8 załącznika nr 2 do SWZ (OPZ), w budynkach przy Al. Niepodległości 34, ul. Kościuszki 95 oraz Al. Niepodległości 16/18, ul. Nowowiejskiego 37 w Poznaniu.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Utrzymanie czystości, mycie okien oraz sprzątanie terenu zewnętrznego w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest usługa utrzymania czystości w pomieszczeniach biurowych i przynależnych, przestrzeni ogólnodostępnych, mycia okien w budynkach użytkowanych przez Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu przy Al. Niepodległości 34, Al. Niepodległości 16/18, ul. Kościuszki 95, ul. Nowowiejskiego 37 oraz sprzątania terenu na zewnątrz budynków przy Al. Niepodległości 34, ul. Kościuszki 95, ul. Nowowiejskiego 37 i Al. Niepodległości 55 w Poznaniu. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w załączniku nr 2 SWZ (OPZ).

Internal identifier: DA-IV-3-1.272.9.2025

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90919200 Office cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

Options:

Description of the options: W trakcie realizacji zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji określonego w art. 441 ustawy Pzp. Zamawiający określa warunki realizacji prawa opcji zgodnie z poniższymi zasadami: 1. skorzystanie z prawa opcji będzie polegało na zleceniu przez Zamawiającego dodatkowych usług sprzątania. Dodatkowa usługa sprzątania będzie polegała w szczególności na pełnieniu dyżuru serwisu sprząającego w trakcie organizowanych wydarzeń w budynkach użytkowanych przez Zamawiającego oraz posprzątaniu po ich zakończeniu lub jednorazowym posprzątaniu innych pomieszczeń wskazanych przez Zamawiającego. Zakres maksymalny realizacji świadczenia, który przewiduje Zamawiający w ramach prawa opcji wynosi 300 godzin, o czym mowa w tabeli nr 4 Formularza cenowego (załącznik nr 4 do SWZ); 2. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji w terminie obowiązywania umowy; 3. o zamiarze skorzystania z prawa opcji Zamawiający poinformuje Wykonawcę mailowo na adres wskazany w §9 ust. 4 umowy na co najmniej 1 dzień przed realizacją dodatkowej usługi, 4. w przypadku skorzystania z prawa opcji, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie określone przez Wykonawcę w formularzu cenowym, rozliczone według stawek godzinowych zawartych w tabeli nr 4 Formularza cenowego (zał. nr 4 do SWZ); 5. Wykonawcy nie przysługuje prawo domagania się realizacji zamówienia w zakresie prawa opcji, jeżeli Zamawiający nie skorzysta z przedmiotowego prawa. Nie skorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie wymaga podania przyczyny i nie stanowi podstawy do dochodzenia względem niego odpowiedzialności z tytułu niewykonania umowy; 6. w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawca jest zobowiązany do wykonania usługi na zasadach opisanych w szczególności w §2 ust. 28 i 29 umowy (zał. nr 3 do SWZ PPU); 7. skorzystanie z prawa opcji nie stanowi zmiany umowy.

5.1.2. Place of performance

Town: Poznań

Postcode: 61-714

Country subdivision (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Country: Poland

Additional information: Zamówienie będzie realizowane w Poznaniu przy Al. Niepodległości 34, Al. Niepodległości 16/18, ul. Kościuszki 95, ul. Nowowiejskiego 37 oraz na zewnątrz budynków przy Al. Niepodległości 34, ul. Kościuszki 95, ul. Nowowiejskiego 37 i Al. Niepodległości 55 w Poznaniu o czym mowa w załączniku nr 2 do SWZ- opis przedmiotu zamówienia (OPZ).

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/06/2025

Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena brutto oferty, szczegółowy opis w rozdz. XVIII ust. 1 pkt 1 SWZ

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Description: Przekazywanie do recyklingu zużytych ręczników papierowych, szczegółowy opis w rozdz. XVIII ust. 1 pkt 2 SWZ

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Description: Zatrudnienie osoby bezrobotnej na podstawie umowy o pracę, szczegółowy opis w rozdz. XVIII ust. 1 pkt 3 SWZ

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: Doświadczenie koordynatora, szczegółowy opis w rozdz. XVIII ust. 1 pkt 4 SWZ

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom

wpisany na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy Pzp, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 495 742,24 PLN

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: D.P. Remonty Serwis Daniel Szustak

Tender:

Tender identifier: Oferta nr 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1 495 742,24 PLN

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: umowa 36/UMWW/DA/2026

Title: Umowa na utrzymanie czystości, mycie okien oraz sprzątanie terenu zewnętrznego w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu

Date on which the winner was chosen: 17/04/2026

Date of the conclusion of the contract: 29/05/2026

Information about European Union funds:

Identifier of EU funds: Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027

Further details of EU funds: Zamówienie współfinansowane w ramach projektu pn.: Wsparcie procesu wdrażania FEW

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 4

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Województwo Wielkopolskie z siedzibą Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu

Registration number: NIP 778-13-46-888

Department: Biuro Zamówień Publicznych

Postal address: Al. Niepodległości 34

Town: Poznań

Postcode: 61-714

Country subdivision (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Country: Poland

Contact point: Biuro Zamówień Publicznych

Email: zamowienia@umww.pl

Telephone: +48 61626 7080

Internet address: www.umww.pl

Information exchange endpoint (URL): <https://e-zp.umww.pl>

Buyer profile: <https://e-zp.umww.pl>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0005

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Registration number: NIP 5262239325
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 22 458 78 01
Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Information exchange endpoint (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0006

Official name: D.P. Remonty Serwis Daniel Szustak
Size of the economic operator: Micro
Registration number: 7781429752
Postal address: ul. Szewska 14 m. 1
Town: Poznań
Postcode: 61-760
Country subdivision (NUTS): Miasto Poznań (PL415)
Country: Poland
Contact point: Daniel Szustak
Email: d.p.remontyserwis@gmail.com

Roles of this organisation:

Procurement service provider

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

410038-2026

Main reason for change

:

Publisher correction

11. Review

11.1. Review technical identifier: REV-0001

Review identifier: KIO 1929/26

Review title: Odwołanie dotyczące postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na: „Utrzymanie czystości, mycie okien oraz sprzątanie terenu zewnętrznego w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu”, Nr postępowania: Znak sprawy: DAIV- 3-1.272.9.2025, Identyfikator procedury: 2f7fcef8-eba7-4613-b902-6d5603703077 dalej: „Postępowanie”

Review description: wykonawca DGP CLEAN PARTNER SP. Z O. O. , ul. RTM. Witolda Pileckiego 63, 02-781 Warszawa, NIP: 6912497105, konsorcjant: CTG Sp. z o. o., ul. Najświętszej Marii Panny 14 lok. 3, 59-220 Legnica, NIP: 6912443003, konsorcjant: 7MG Sp. z o. o., ul. Najświętszej Marii Panny 14 lok. 3, 59-220 Legnica, NIP: 6912528159, wniosł odwołanie w dniu 27.04.2026 r. na: 1. wybór jako najkorzystniejszej oferty złożonej przez: Daniela Szustaka prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą D.P Remonty Serwis Daniel Szustak z siedzibą w Poznaniu, 61-760 Poznań ul. Szewska 14 lok. 1, 2. nieprawidłowe badanie i ocena oferty złożonej przez Wykonawcę D.P Remonty Serwis i nieuzasadnione uznanie, że oferta nie zawiera ceny rażąco niskiej, 3. zaniechanie wezwania Wykonawcy do wyjaśnienia ceny usługi, 4. przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z naruszeniem zasady uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców 5. zaniechaniu odrzucenia oferty Wykonawcy, pomimo że złożenie oferty tego Wykonawcy stanowi czyn nieuczciwej konkurencji.

Review date: 27/04/2026

Review remedy type: Set aside

Review irregularity type: Other

Review request or decision: Request

Review body type: First instance

Identifier of review body: Krajowa Izba Odwoławcza

Notice information

Notice identifier/version: 0d5412fa-d0aa-4c3a-bd5a-e341123a34f7 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 08/09/2026 09:53:42 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 619887-2026

OJ S issue number: 174/2026

Publication date: 09/09/2026