

**France-Toulouse: Repair and maintenance services of building installations**

OJ S 250/2019 30/12/2019

**Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Agence de l'eau Adour-Garonne

Postal address: 90 rue du Férétra, CS 87801

Town: Toulouse

NUTS code: FRJ23 Haute-Garonne

Postal code: 31078

Country: France

E-mail: [Contact@eau-adour-garonne.fr](mailto:Contact@eau-adour-garonne.fr)

Telephone: +33 561363738

Fax: +33 561363728

**Internet address(es):**Main address: <http://www.eau-adour-garonne.fr>Address of the buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr/index.php?page=entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=512129&orgAcronyme=d4t>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.gouv.fr/index.php?page=entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=521536&orgAcronyme=d4t>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.gouv.fr/index.php?page=entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=521536&orgAcronyme=d4t>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=437895&orgAcronyme=d4t>Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=437895&orgAcronyme=d4t>Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=437895&orgAcronyme=d4t>Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=437895&orgAcronyme=d4t>Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=437895&orgAcronyme=d4t>Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=437895&orgAcronyme=d4t>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Environment

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Prestations de maintenance et d'entretien multi-technique hors équipements liés au domaine du CVC pour les bâtiments de l'Agence de l'eau Adour-Garonne  
Reference number: 2019-098

**II.1.2. Main CPV code**

50700000 Repair and maintenance services of building installations

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Le marché objet de la présente consultation, concerne les prestations de maintenance et d'entretien multi-technique hors équipements liés au domaine du CVC (Chauffage, ventilation et climatisation) pour les bâtiments de l'Agence de l'eau Adour-Garonne.

**II.1.5. Estimated total value**

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes  
Tenders may be submitted for all lots

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Volet électricité des prestations de maintenance et d'entretien des bâtiments de l'Agence de l'eau Adour-Garonne  
Lot No: 1

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

50700000 Repair and maintenance services of building installations

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRJ2 Midi-Pyrénées  
NUTS code: FRI1 Aquitaine  
NUTS code: FRI2 Limousin

**II.2.4. Description of the procurement**

Le présent lot concerne le volet électricité des prestations de maintenance et d'entretien des bâtiments de l'Agence de l'eau Adour-Garonne.

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre au regard du mémoire technique appréciée à partir des sous-critères indiqués dans le règlement de la consultation / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 91 200,00 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché prend effet à sa notification et est conclu sur une durée de 1 an. Il peut ensuite être reconduit au plus 3 fois pour une période de 1 an dans les conditions prévues au CCAP.

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

Valeur estimée sur 4 ans sur la base du montant moyen annuel de la période 2017-2019.

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Volet plomberie des prestations de maintenance et d'entretien des bâtiments de l'Agence de l'eau Adour-Garonne  
Lot No: 2

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

50700000 Repair and maintenance services of building installations

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRJ2 Midi-Pyrénées  
NUTS code: FRI1 Aquitaine  
NUTS code: FRI2 Limousin

**II.2.4. Description of the procurement**

Le présent lot concerne le volet plomberie des prestations de maintenance et d'entretien des bâtiments de l'Agence de l'eau Adour-Garonne.

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre au regard du mémoire technique appréciée à partir des sous-critères indiqués dans le règlement de la consultation / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 12 400,00 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché prend effet à sa notification et est conclu sur une durée de 1 an. Il peut ensuite être reconduit au plus 3 fois pour une période de 1 an dans les conditions prévues au CCAP.

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Valeur estimée sur 4 ans sur la base du montant moyen annuel de la période 2017-2019.

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Volet clos et couvert des prestations de maintenance et d'entretien des bâtiments de l'Agence de l'eau Adour-Garonne

Lot No: 3

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50700000 Repair and maintenance services of building installations

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRJ2 Midi-Pyrénées

NUTS code: FRI1 Aquitaine

NUTS code: FRI2 Limousin

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Le présent lot concerne le volet clos et couvert des prestations de maintenance et d'entretien des bâtiments de l'Agence de l'eau Adour-Garonne.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre au regard du mémoire technique appréciée à partir des sous-critères indiqués dans le règlement de la consultation / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 37 200,00 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché prend effet à sa notification et est conclu sur une durée de 1 an. Il peut ensuite être reconduit au plus 3 fois pour une période de 1 an dans les conditions prévues au CCAP.

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Valeur estimée sur 4 ans sur la base du montant moyen annuel de la période 2017-2019.

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Volet menuiseries extérieures, occultations, menuiseries intérieures des prestations de maintenance et d'entretien des bâtiments de l'Agence de l'eau Adour-Garonne  
Lot No: 4

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50700000 Repair and maintenance services of building installations

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRJ2 Midi-Pyrénées

NUTS code: FRI1 Aquitaine

NUTS code: FRI2 Limousin

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Le présent lot concerne le volet menuiseries extérieures, occultations, menuiseries intérieures des prestations de maintenance et d'entretien des bâtiments de l'Agence de l'eau Adour-Garonne.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre au regard du mémoire technique appréciée à partir des sous-critères indiqués dans le règlement de la consultation / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 87 200,00 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché prend effet à sa notification et est conclu sur une durée de 1 an. Il peut ensuite être reconduit au plus 3 fois pour une période de 1 an dans les conditions prévues au CCAP.

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

Valeur estimée sur 4 ans sur la base du montant moyen annuel de la période 2017-2019.

### **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Volet sols, murs, plafonds, cloisonnement des prestations de maintenance et d'entretien des bâtiments de l'Agence de l'eau Adour-Garonne  
Lot No: 5

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50700000 Repair and maintenance services of building installations

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRJ2 Midi-Pyrénées  
NUTS code: FRI1 Aquitaine  
NUTS code: FRI2 Limousin

### **II.2.4. Description of the procurement**

Le présent lot concerne le volet sols, murs, plafonds, cloisonnement des prestations de maintenance et d'entretien des bâtiments de l'Agence de l'eau Adour-Garonne.

### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre au regard du mémoire technique appréciée à partir des sous-critères indiqués dans le règlement de la consultation / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 109 600,00 EUR

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché prend effet à sa notification et est conclu sur une durée de 1 an. Il peut ensuite être reconduit au plus 3 fois pour une période de 1 an dans les conditions prévues au CCAP.

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

### **II.2.14. Additional information**

Valeur estimée sur 4 ans sur la base du montant moyen annuel de la période 2017-2019.

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Volet incendie (centrale SSI & alarme T4) des prestations de maintenance et d'entretien des bâtiments de l'Agence de l'eau Adour-Garonne  
Lot No: 6

### **II.2.2.**

**Additional CPV code(s)**

50700000 Repair and maintenance services of building installations

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRJ2 Midi-Pyrénées

NUTS code: FRI1 Aquitaine

NUTS code: FRI2 Limousin

**II.2.4. Description of the procurement**

Le présent lot concerne le volet Incendie (centrale SSI & alarme T4) des prestations de maintenance et d'entretien des bâtiments de l'Agence de l'eau Adour-Garonne.

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre au regard du mémoire technique appréciée à partir des sous-critères indiqués dans le règlement de la consultation / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 23 200,00 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché prend effet à sa notification et est conclu sur une durée de 1 an. Il peut ensuite être reconduit au plus 3 fois pour une période de 1 an dans les conditions prévues au CCAP.

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

**II.2.14. Additional information**

Valeur estimée sur 4 ans sur la base du montant moyen annuel de la période 2017-2019.

---

**Section III: Legal, economic, financial and technical information****III.1. Conditions for participation****III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

**III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

---

**Section IV: Procedure**

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 31/01/2020 Local time: 12:00

##### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

##### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

##### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

##### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 03/02/2020 Local time: 09:00

Information about authorised persons and opening procedure: Ouverture non publique.

#### **Section VI: Complementary information**

---

##### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Courant 2023.

##### **VI.3. Additional information**

##### **VI.4. Procedures for review**

###### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Toulouse

Postal address: 68 rue Raymond IV — BP 7007

Town: Toulouse

Postal code: 31068

Country: France

E-mail: [greffe.ta-toulouse@juradm.fr](mailto:greffe.ta-toulouse@juradm.fr)

Telephone: +33 562735757

Fax: +33 562735740

###### **VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: Comité consultatif de règlement à l'amiable des litiges relatifs aux marchés publics

Postal address: 103 bis rue de Belleville, BP 952

Town: Bordeaux  
Postal code: 33063  
Country: France  
E-mail: [Claire.gachet@direccte.gouv.fr](mailto:Claire.gachet@direccte.gouv.fr)  
Telephone: +33 556692718

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tribunal administratif de Toulouse  
Postal address: 68 rue Raymond IV — BP 7007  
Town: Toulouse  
Postal code: 31068  
Country: France  
E-mail: [greffe.ta-toulouse@juradm.fr](mailto:greffe.ta-toulouse@juradm.fr)  
Telephone: +33 562735757  
Fax: +33 562735740

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

27/12/2019