

**Germany-Magdeburg: Heating, ventilation and air-conditioning installation work**

OJ S 198/2023 13/10/2023

Contract notice

Works

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Landesbetrieb Bau- und Liegenschaftsmanagement Sachsen-Anhalt (BLSA),  
Zentrale Vergabestelle (ZVS)

Postal address: PF 3964 (Otto-Hahn-Straße 1 + 1a, 39106 Magdeburg)

Town: Magdeburg

NUTS code: DEE03 Magdeburg, Kreisfreie Stadt

Postal code: 39014

Country: Germany

Contact person: ZVS, Sitz Direktion

E-mail: [Vergabestelle.BLSA@sachsen-anhalt.de](mailto:Vergabestelle.BLSA@sachsen-anhalt.de)

Telephone: +49 391-567

Fax: +49 391-5674848

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.blsa.sachsen-anhalt.de>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=541436>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=541436>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

Economic and financial affairs

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Los 402 Heizungstechnische Anlagen - für Polizeiinspektion Magdeburg (einschl. PI - Zentrale Dienste) (NML 528-23)

Reference number: NML 528-23

**II.1.2. Main CPV code**

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

**II.1.3.**

## **Type of contract**

Works

### **II.1.4. Short description**

GNUE - Polizeiinspektion Magdeburg (einschl. PI - Zentrale Dienste), Neubau Haus A2, Sternstraße 12, 39104 Magdeburg.

### **II.1.5. Estimated total value**

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

## **II.2. Description**

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEE03 Magdeburg, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Polizeiinspektion Magdeburg Sternstraße 12 39104 Magdeburg

### **II.2.4. Description of the procurement**

Los 402 Heizungstechnische Anlagen:

1 Stk Heizungsverteiler (Länge 3,6m)

6 Stk drehzahlgeregelte Heizungspumpen

1 Stk pumpengesteuerte Druckhaltestation inkl. Grundgefäß 200 Liter

1 Stk Frischwasserstationskaskade 120 l/min (Zapfleistung) inkl. 2x Pufferspeicher 950 Liter

ca. 4.500 m Stahlrohrleitung DN15 - DN65 (Verbindung durch Schweißen)

ca. 259 Stk. Plattenheizkörper

1Wartungsvertrag

### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 15/02/2024 End: 30/06/2025

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Die Eignung ist mit dem Angebot durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem.

Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) oder anhand der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen auf gesondertes Verlangen vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen.

Das Formblatt 124 ist Inhalt der Vergabeunterlagen.

Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister (§ 150a Gewerbeordnung) beim Bundeszentralregister anfordern. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Der Bieter hat die Einhaltung der Mindestentgelt-Regelungen zu berücksichtigen. Einzelheiten dazu sind in den Ausschreibungsunterlagen enthalten.

### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

siehe Punkt III.1.1) dieser Bekanntmachung

### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

siehe Punkt III.1.1) dieser Bekanntmachung

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 16/11/2023 Local time: 10:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German

#### **IV.2.6.**

## **Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 25/01/2024

### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 16/11/2023 Local time: 10:00

Information about authorised persons and opening procedure: Der Öffnungstermin findet in EU-weiten offenen Verfahren nicht mehr in Anwesenheit der Bieter statt. Eine Teilnahme am Öffnungstermin ist nicht mehr möglich.

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.2. Information about electronic workflows**

Electronic ordering will be used

### **VI.3. Additional information**

Die Vergabestelle weist darauf hin, dass zur Gewährleistung eines zügigen Verfahrens nur rechtzeitig bei der Vergabestelle eingegangene Bieteranfragen beantwortet werden können.

Fristende: 08.11.2023

Hinweis: Das Formblatt 213 wird nicht nachgefordert. Fehlt das Formblatt 213, wird das Angebot ausgeschlossen!

Eine Registrierung auf der Vergabepattform des Bundes ist für die Angebotsabgabe erforderlich, Hinweise dazu stehen unter nachfolgendem Link zur Verfügung:

<https://www.evergabe-online.de/start.html>;  
jsessionid=71F31DE7E715D4B06042B220945670CB?0

Die Registrierung ist unkompliziert und kostenlos, eine elektronische Signatur ist nicht erforderlich. Durch die Registrierung werden Sie automatisch über Änderungen der Vergabeunterlagen, Nachsendungen, Bieterfragen, Antwortschreiben, Niederschrift über den Öffnungstermin u. ä. unterrichtet.

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Halle

Postal address: Ernst- Kamieth-Str. 2

Town: Halle

Postal code: 06112

Country: Germany

Fax: +49 345-5141115

#### **VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: LB Bau- und Liegenschaftsmanagement Sachsen- Anhalt (BLSA), Direktion, FB 11

Postal address: Otto-Hahn-Straße 1 und 1a

Town: Magdeburg

Postal code: 39106

Country: Germany

Fax: +49 391-5674848

#### **VI.4.4.**

**Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: LB Bau- und Liegenschaftsmanagement Sachsen- Anhalt (BLSA), Direktion, FB  
11

Postal address: Otto-Hahn-Straße 1 und 1a

Town: Magdeburg

Postal code: 39106

Country: Germany

Fax: +49 391-5674848

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

10/10/2023