

Germany-Darmstadt: Roof insulation work**OJ S 198/2023 13/10/2023****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Facility for Antiproton and Ion Research in Europe GmbH (FAIR GmbH)

Postal address: Planckstraße 1

Town: Darmstadt

NUTS code: DE711 Darmstadt, Kreisfreie Stadt

Postal code: 64291

Country: Germany

E-mail: info.vergabe@lbih.hessen.de**Internet address(es):**Main address: <https://vergabe.hessen.de>**I.2. Information about joint procurement**

The contract is awarded by a central purchasing body

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Forschung

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

VE300-039 Dachdecker-, Klempner- und Dachbegrünungsarbeiten Süd

Reference number: VG-6000-2023-0190

II.1.2. Main CPV code

45261410 Roof insulation work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Die FAIR GmbH plant im Rahmen eines internationalen Forschungsvorhabens die Errichtung des neuen Beschleunigerkomplexes "FAIR" (Facility for Antiproton and Ion Research) - nachfolgend als Projekt FAIR bezeichnet - mit Anbindung an die vorhandene GSI-Beschleunigeranlage.

Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens sind die Leistungen für die Dachdecker-, Klempnerarbeiten und Dachbegrünung des Anlagenbereichs Süd (VE_300-039).

Es wird eine Stoffpreisgleitklausel für die Stoffe gemäß Anlage B180 (VHB225) vereinbart.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 10 117 371,99 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45112713 Landscaping work for roof gardens, 45112500 Earthmoving work, 45232450 Drainage construction works, 45261300 Flashing and guttering work, 45261320 Guttering work, 45261420 Waterproofing work, 45262100 Scaffolding work, 45261310 Flashing work, 45261214 Bituminous roof-covering work, 45321000 Thermal insulation work, 45262670 Metalworking, 45410000 Plastering work, 45442100 Painting work, 45442200 Application work of anti-corrosive coatings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE711 Darmstadt, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: FAIR GmbH, Planckstraße 1, 64291 Darmstadt

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand des Auftrags ist die Ausführung von Dachabdichtungsarbeiten, jeweils als Warmdachaufbau, im Wesentlichen bestehend aus Dampfsperre, Wärmedämmung, bituminöser Dachabdichtung und die Anlage von Gründächern mit verschiedenen Dachbegrünungsaufbauten und -höhen. Dabei werden auch Schrägdachbereiche mit 30-40° Dachneigung sowie innenliegende, gefangene Dachflächen und Bereiche von Technikgeräteaufstellungen als Warmdach mit Kiesüberdeckung ausgeführt. Weiterhin sind Baukonstruktionen, wie Dachrandaufkantungen aus handwerklich gefertigten Stahlblechen, Anfahrschutz und Wandbekleidungen aus Streckmetallelementen auf Wandkonsolen, Auflagerkonsolen und Hangrostsysteme auszuführen. Ebenso enthalten sind Klempner- und Metallbauarbeiten, Wärmedämm- und Putzarbeiten, der Einbau von Oberlichtern, Rauchabzügen, Lamellenhauben und Wärmeabzugstürme. Der Auf- und Abbau von Absturzsicherungen/Gerüsten/Treppentürmen für die Ausführung von eigenen Arbeiten und Leistungen von Dritten sowie Herstellung und Rückbau von behelfsmäßigen Dachabdichtungen und Notentwässerungen zur Sicherung der Bauzwischenzustände. Zudem ist die Ausführung der Entwässerung und Absturzsicherungssysteme notwendig. Die wesentlichen Leistungen sind: 1. Dachabdichtungsarbeiten - ca. 13.450 m2 Dachaufbau bestehend aus Dampfsperre Bitumenbahn, Wärmedämmschichten aus PS-Hartschaum und Schaumglas, Dachabdichtung mit 2- bzw. 3-lagig Hochwert-Polymerbitumenschweißbahnen, teilweise auf geneigten und gekrümmten Dachflächen - ca. 2.120 m Dachrandausbildung, in Form von Anschluss an Fertigteil-Attiken mit Randbohlenprofilen, Stahlwinkeln und Stahlwinkelblechen, teilweise an geneigten und gekrümmten Dachrändern - Dichtigkeitsprüfungen der Dachabdichtung durch Elektroimpulsverfahren 2. Rückbauarbeiten - ca. 380 m2 Rückbau und Entsorgung vollflächige Behelfsabdichtung Bitumenbahn - Rückbau und Entsorgung Behelfsabdichtung Bitumenbahn über Öffnungen und Durchbrüchen 3. Klempnerarbeiten - 70 m Hängedachrinnen und Regenfallrohre 4. Metallbau- und Korrosionsschutzarbeiten - 300 m² Wandbekleidungen aus Streckmetall - 80 m² Anprallschutz aus Streckmetall - 250 Stück Hangrostbefestigungen - 110 Stück Auflagerkonsolen - 400 Stück Wandkonsolen 5. Einbauten - 15 Stück Lichtkuppeln starr - 86 Stück Lichtkuppeln als Rauchableitung - 3 Stück Dachausstiege - 2 Stück Lamellenhauben - 3 Stück

Wärmeabzugstürme 6. Dachbegrünung / Bekiesung - 2260 m² 16,5cm Extensive Dachbegrünung - 3910 m² 30,5cm Intensive Dachbegrünung - 1300 m² 31,5cm Schrägdachbegrünung mit 30-40° Steigung - 760 m² Dachbegrünung intensiv 61,5 (ohne 30cm Intensivsubstrat leicht) - 1650 m² Kiesbereiche - 7470 m² Wiesenansaat Schotterflur Inkl. Fertigstellungs- und Entwicklungspflege Wasserleitprofile, Entwässerungsleitungen und Herstellung Anschluss an Bestandsschächte Erdarbeiten für Entwässerungsleitungen Tragwerksplanung für Baukonstruktionen Herstellung Baukonstruktionen (ca. 780m Hangroste) Herstellung Absturzsicherungssystem in unterschiedlichen Bereichen, ebener Gründachbereich und Dachschrägen, unterbaute und nicht-unterbaute Bereiche (985m Sicherungsschiene und 677 Stützen) 7. Wärmedämm-, Putz- und Malerarbeiten - 460 m² Wärmedämmung Außenwand - 140 m² Außenputz - 460 m² Außenwandbeschichtung 8. Gerüstarbeiten und Sicherungsmaßnahmen - 870 m Sicherheitsgeländer - 580 m Seitenschutzgeländer - 9 Stück Treppenaufgänge - 290 m Fangnetze - 100 m² Fassadengerüst 9. Technische Bearbeitung - Sondierungsmaßnahmen Bewehrung - statische Nachweise - Werkstattzeichnungen und Montageplanung - Dokumentation

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 070-214833](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

VE300-039 Dachdecker-, Klempner- und Dachbegrünungsarbeiten Süd

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

06/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 2

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Peter Gerber GmbH

Postal address: Wiesenstr. 3

Town: Bahlingen

NUTS code: DE133 Emmendingen

Postal code: 79353

Country: Germany

E-mail: info@gerber-dach.de

Telephone: +49 7663608350

Fax: +49 76636083535

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 7 449 009,03 EUR

Total value of the contract/lot: 10 117 371,99 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammern des Bundes beim Bundeskartellamt

Postal address: Villemombler Straße 76

Town: Bonn

Postal code: 53123

Country: Germany

E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telephone: +49 228-9499-0

Fax: +49 228-9499-163

VI.5.

Date of dispatch of this notice

09/10/2023