

Poland-Ruda Śląska: Cleaning services

OJ S 249/2020 22/12/2020

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo

Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

National registration number: 6410005514

Postal address: 1 Maja 218

Town: Ruda Śląska

NUTS code: PL229 Gliwicki

Postal code: 41-710

Country: Poland

Contact person: Beata Wojtaniec

E-mail: zamowienia@mpgm.com.pl

Telephone: +48 322420133

Fax: +48 322420881

Internet address(es):

Main address: www.bip.mpgm.com.pl

Address of the buyer profile: <https://mpgm.com.pl/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://mpgm.com.pl/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: spółka prawa handlowego

I.5. Main activity

Other activity: zarządzanie nieruchomościami

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Świadczenie usług utrzymania porządku i czystości na terenie nieruchomości stanowiących własność lub pozostających w dyspozycji Miasta Ruda Śląska

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług utrzymania porządku i czystości na terenie nieruchomości stanowiących własność lub pozostających w dyspozycji Miasta Ruda Śląska oraz części wspólnych nieruchomości stanowiących własność Wspólnot Mieszkaniowych zarządzanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej, zlokalizowanych w obrębie Rejonów Eksploatacji Budynków nr 4, 5, 6.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1.1.1, 1.2.1, 1.3.1 oraz 1.1.2 do niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Wykazy nieruchomości stanowiących własność lub pozostających w dyspozycji Miasta Ruda Śląska wraz z określeniem powierzchni sprzątanej stanowią załączniki nr 1.1.1, 1.2.1, 1.3.1 do SIWZ, a dla części wspólnych nieruchomości stanowiących własność Wspólnot Mieszkaniowych z określeniem powierzchni sprzątanej, stanowi...

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 214 250,58 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Utrzymanie porządku i czystości na terenie nieruchomości zarządzanych przez MPGM TBS Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej – Rejon Eksploatacji Budynków nr 4

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 77314100 Grassing services, 77342000 Hedge trimming , 90620000 Snow-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL22A Katowicki

NUTS code: PL229 Gliwicki

NUTS code: PL22 Śląskie

Main site or place of performance: Ruda Śląska

II.2.4. Description of the procurement

Świadczenie usług utrzymania porządku i czystości na terenie nieruchomości stanowiących własność lub pozostających w dyspozycji Miasta Ruda Śląska oraz części wspólnych nieruchomości stanowiących własność Wspólnot Mieszkaniowych zarządzanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej, zlokalizowanych w obrębie Rejonów Eksploatacji Budynków nr 4.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Kara umowna / Weighting: 2

Price - Weighting: 98

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 123 673,67 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 30/04/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Utrzymanie porządku i czystości na terenie nieruchomości zarządzanych przez MPGM TBS
Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej – Rejon Eksploatacji Budynków nr 5
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 77314100 Grassing services, 77342000 Hedge trimming
, 90620000 Snow-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL22A Katowicki

NUTS code: PL229 Gliwicki

NUTS code: PL22 Śląskie

Main site or place of performance: Ruda Śląska

II.2.4. Description of the procurement

Świadczenie usług utrzymania porządku i czystości na terenie nieruchomości stanowiących własność lub pozostających w dyspozycji Miasta Ruda Śląska oraz części wspólnych nieruchomości stanowiących własność Wspólnot Mieszkaniowych zarządzanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej, zlokalizowanych w obrębie Rejonów Eksploatacji Budynków nr 5.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Kara umowna / Weighting: 2

Price - Weighting: 98

II.2.6.

Estimated value

Value excluding VAT: 25 472,56 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 30/04/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Utrzymanie porządku i czystości na terenie nieruchomości zarządzanych przez MPGM TBS
Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej – Rejon Eksploatacji Budynków nr 6
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 77314100 Grassing services, 77342000 Hedge trimming
, 90620000 Snow-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL22A Katowicki

NUTS code: PL229 Gliwicki

NUTS code: PL22 Śląskie

Main site or place of performance: Ruda Śląska

II.2.4. Description of the procurement

Świadczenie usług utrzymania porządku i czystości na terenie nieruchomości stanowiących własność lub pozostających w dyspozycji Miasta Ruda Śląska oraz części wspólnych nieruchomości stanowiących własność Wspólnot Mieszkaniowych zarządzanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej, zlokalizowanych w obrębie Rejonów Eksploatacji Budynków nr 6.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Kara umowna / Weighting: 2

Price - Weighting: 98

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 65 104,35 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 30/04/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Wykonawca musi być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż:

- dla zadania nr 1 – 200 000,00 PLN,
- dla zadania nr 2 – 100 000,00 PLN,
- dla zadania nr 3 – 150 000,00 PLN.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1. Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał/wykonuje usługę lub usługi, w zakresie niezbędnym do spełnienia warunków wiedzy i doświadczenia, tj. za wykonanie porównywalnych usług uważa się wykonywanie prac polegających na utrzymaniu czystości wewnątrz budynków, utrzymaniu czystości na terenie zewnętrznym („letnie i zimowe”) utrzymaniu terenów zielonych – na łączną kwotę – nie mniejszą niż:

- zadanie nr 1 – 316 600,00 PLN brutto,
- zadanie nr 2 – 65 300,00 PLN brutto,
- zadania nr 3 – 166 800,00 PLN brutto.

W przypadku wykonywania i niezakończenia jeszcze usługi Wykonawca zobowiązany jest podać na jaką wartość do momentu upływu terminu składania ofert, umowa została wykonana. Wartość ta będzie brana pod uwagę do oceny spełniania warunku.

2. Wykonawca musi wykazać dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym (dysponuje, będzie dysponował lub zostanie mu on udostępniony) w celu realizacji zamówienia, tj. co najmniej w ilości minimalnej podanej poniżej:

wyszczególnienie – opis, rodzaj jednostek; ilość wymagana:

kosiarka żyłkowa 3 szt. 2 szt. 3 szt.;

kosiarka spalinowa 1 szt. 1 szt. 1 szt.;

sekator elektryczny / spalinowy do cięcia żywopłotów, krzewów 2 szt. 1 szt. 2 szt.;

samochód ciężarowy 1 szt. 1 szt. 1 szt.;

szczotka mechaniczna do odśnieżania chodników 2 szt. 1 szt. 3 szt.;

urządzenie ssące/zbierające do zbierania liści i innych odpadów 1 szt. 1 szt. 1 szt.;

pojazd do mechanicznego usuwania śniegu (pług chodnikowy) 1 szt. 1 szt. 2 szt.

Uwaga:

Wskazana ilość sprzętu podana w tabeli powyżej jest ilością minimalną; faktyczna ilość sprzętu, jaką Wykonawca będzie musiał zastosować będzie wynikała z rzeczywistych potrzeb, tak aby Wykonawca mógł zapewnić właściwe wykonywanie usługi polegającej na utrzymaniu czystości wewnątrz budynków, utrzymaniu czystości na terenie zewnętrznym („letnie i zimowe”) utrzymaniu terenów zielonych będących przedmiotem niniejszego zamówienia. Powyższy wymóg jest niezależny od ilości zadań, na które Wykonawca składa ofertę.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z warunkami podanymi we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do SIWZ.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 01/02/2021 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 01/02/2021 Local time: 11:00

Place:

Siedziba Zamawiającego, pokój nr 24

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości:

— zadanie 1 – 5 300,00 PLN,

— zadanie 2 – 1 100,00 PLN,

— zadanie 2 – 2 800,00 PLN.

Wadium może być wniesione w:

- pieniądzu,
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 299).

Termin wnoszenia wadium upływa przed terminem składania ofert, określonym w rozdz. XXIII pkt 1.

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacać przelewem na następujący nr konta: ING Bank Śląski S.A. O/Ruda Śląska 03105013311000001001090321.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 04587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/12/2020