

**Sweden-Linköping: Primary school construction work**

OJ S 216/2022 09/11/2022

Contract notice

Works

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Lejonfastigheter AB

National registration number: 556477-7851

Postal address: Lejonfastigheter AB Industrigatan 5, Box 1943

Town: Linköping

NUTS code: SE123 Östergötlands län

Postal code: 582 77

Country: Sweden

Contact person: Lena Herrmann

E-mail: [Lena.Herrmann@lejonfastigheter.se](mailto:Lena.Herrmann@lejonfastigheter.se)

Telephone: +46 13205266

**Internet address(es):**Main address: [www.lejonfastigheter.se](http://www.lejonfastigheter.se)**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=68648>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=68648>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.kommersannons.se/elite/Account/CreateAccount.aspx>

**I.4. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Blästadskolan ny- och ombyggnad ver.2

Reference number: UPH-2018-0277

**II.1.2.**

**Main CPV code**

45214210 Primary school construction work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Entreprenaden omfattar nybyggnad av ett hus i två plan på ca 2750m<sup>2</sup>, kallad hus B. Rivning av paviljong A och B, markarbeten samt ombyggnation av matsal och slöjdsalar i huvudbyggnad A.

Paviljong A rivs för att den nya byggnaden ska få plats medan paviljong B behöver användas av verksamheten under tiden som den nya byggnaden färdigställs. När den nya byggnaden är klar kan paviljong B rivas och kvarvarande markarbeten färdigställas. Idag är slöjdsalar i huvudbyggnaden, dessa flyttas över till den nya byggnaden sommaren 2024. Gamla slöjdsalar görs i samband med detta om till matsal samt musiksal. När projektet är färdigställt ska det vara en fullt fungerande byggnad/anläggning.

Entreprenaden delas i huvuddelar enligt följande:

1. Rivning av paviljong A och B samt nybyggnation av hus B
2. Ombyggnation i hus A (huvudbyggnad)

**II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 70 000 000,00 SEK

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.2. Description****II.2.2. Additional CPV code(s)**

45111100 Demolition work, 45112000 Excavating and earthmoving work, 45210000 Building construction work, 45214210 Primary school construction work, 45262700 Building alteration work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: SE123 Östergötlands län

Main site or place of performance: Östergötlands län

**II.2.4. Description of the procurement**

Entreprenaden omfattar nybyggnad av ett hus i två plan på ca 2750m<sup>2</sup>, kallad hus B. Rivning av paviljong A och B, markarbeten samt ombyggnation av matsal och slöjdsalar i huvudbyggnad A.

Paviljong A rivs för att den nya byggnaden ska få plats medan paviljong B behöver användas av verksamheten under tiden som den nya byggnaden färdigställs. När den nya byggnaden är klar kan paviljong B rivas och kvarvarande markarbeten färdigställas. Idag är slöjdsalar i huvudbyggnaden, dessa flyttas över till den nya byggnaden sommaren 2024. Gamla slöjdsalar görs i samband med detta om till matsal samt musiksal. När projektet är färdigställt ska det vara en fullt fungerande byggnad/anläggning.

Entreprenaden delas i huvuddelar enligt följande:

1. Rivning av paviljong A och B samt nybyggnation av hus B
2. Ombyggnation i hus A (huvudbyggnad)

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 70 000 000,00 SEK

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 20/12/2022 End: 31/12/2024

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.12. Information about electronic catalogues**

Tenders must be presented in the form of electronic catalogues or include an electronic catalogue

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

**III.1. Conditions for participation**

**III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

**III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

**Section IV: Procedure**

---

**IV.1. Description**

**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

**IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

**IV.2. Administrative information**

**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 04/12/2022 Local time: 23:59

**IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

**IV.2.4.**

**Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**  
Swedish

**IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**  
Tender must be valid until: 04/04/2023

**IV.2.7. Conditions for opening of tenders**  
Date: 05/12/2022 Local time: 12:00

## **Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about recurrence**  
This is a recurrent procurement: no

**VI.2. Information about electronic workflows**  
Electronic ordering will be used  
Electronic invoicing will be accepted  
Electronic payment will be used

**VI.3. Additional information**

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**  
Official name: Förvaltningsrätten i Linköping  
Postal address: Brigadgatan 3  
Town: Linköping  
Postal code: 58758  
Country: Sweden  
E-mail: [forvaltningsrattenilinkoping@dom.se](mailto:forvaltningsrattenilinkoping@dom.se)  
Telephone: +46 13251100  
Fax: +46 13251140  
Internet address: [www.forvaltningsrattenilinkoping.domstol.se](http://www.forvaltningsrattenilinkoping.domstol.se)

**VI.5. Date of dispatch of this notice**  
04/11/2022