

621785-2026 - Competition

Belgium – Architectural and related services – Studieopdracht voor de renovatie van diverse technische installaties - Kunstsit De Singel

OJ S 174/2026 09/09/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Vlaamse Overheid

Email: aanbestedingen.facilitairbedrijf@kb.vlaanderen.be

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Studieopdracht voor de renovatie van diverse technische installaties - Kunstsit De Singel

Description: deSingel is het bekende kunstencentrum in Antwerpen waar de 4 disciplines theater, dans, muziek en architectuur samenwonen. Mede dankzij de grootschalige infrastructuur van de site is deze grote kunstinstelling van de Vlaamse Overheid een unieke ontmoetingsplaats voor de internationale en Vlaamse kunstwereld. Het gebouw deSingel omvat een reeks technische installaties die aan vervanging toe zijn omwille van einde levensduur of in functie van verbeteren van energie, comfort en veiligheidseisen. De opdracht betreft een studieopdracht van specifieke technische installaties in afgebakende zones en ruimtes in het gebouw. Het gaat onder andere over ventilatie/klimatisatie, liften, noodverlichting, brandveiligheidsinstallatie en elektriciteitsborden. Naast de studie van de technische installaties is er ook een beperkte studieopdracht architectuur specifiek met betrekking tot de bouwkundige brandcompartimentering op het kelderniveau en aan liftsassen. De studie omvat alle technische aanpassingen en alle aanpassingen voor de architecturale integratie ervan (incl architectuur, stabiliteit, akoestiek). De ingrepen dienen zich op een gepaste en zorgvuldige wijze te integreren in de bestaande architectuur.

Procedure identifier: 75371eed-6dca-4fac-a22c-479df9c7c3f4

Internal identifier: 2026/HFB/OP/162299

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Additional classification (cpv): 71315000 Building services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Desguinlei 25

Town: Antwerpen

Postcode: 2018

Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Country: Belgium

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: 2026/HFB/OP/162299 - 1

Description: deSingel is het bekende kunstencentrum in Antwerpen waar de 4 disciplines theater, dans, muziek en architectuur samenwonen. Mede dankzij de grootschalige infrastructuur van de site is deze grote kunstinstitution van de Vlaamse Overheid een unieke ontmoetingsplaats voor de internationale en Vlaamse kunstwereld. Het gebouw deSingel omvat een reeks technische installaties die aan vervanging toe zijn omwille van einde levensduur of in functie van verbeteren van energie, comfort en veiligheidseisen. De opdracht betreft een studieopdracht van specifieke technische installaties in afgebakende zones en ruimtes in het gebouw. Het gaat onder andere over ventilatie/klimatisatie, liften, noodverlichting, brandveiligheidsinstallatie en elektriciteitsborden. Naast de studie van de technische installaties is er ook een beperkte studieopdracht architectuur specifiek met betrekking tot de bouwkundige brandcompartimentering op het kelderniveau en aan liftsassen. De studie omvat alle technische aanpassingen en alle aanpassingen voor de architecturale integratie ervan (incl architectuur, stabiliteit, akoestiek). De ingrepen dienen zich op een gepaste en zorgvuldige wijze te integreren in de bestaande architectuur.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Additional classification (cpv): 71315000 Building services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Desguinlei 25

Town: Antwerpen

Postcode: 2018

Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Country: Belgium

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unlimited

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/64954db4-4e12-4cd0-9392-45cf1aef6127/documents>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/64954db4-4e12-4cd0-9392-45cf1aef6127/general>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of tenders: 29/09/2026 09:45:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Raad van State - Griffie van de afdeling bestuursrechtspraak

Information about review deadlines: 15

Organisation receiving requests to participate: Vlaamse Overheid

Organisation processing tenders: Vlaamse Overheid

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Vlaamse Overheid

Registration number: 0316380841_5762

Department: Agentschap Facilitair Bedrijf

Postal address: Havenlaan 88 bus 60

Town: Brussel

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: aanbestedingen.facilitairbedrijf@kb.vlaanderen.be

Telephone: +32 490587146

Buyer profile: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5762&includeOrganisationChildren=true>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: FOD Beleid en Ondersteuning

Registration number: BE001

Postal address: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Town: Brussel

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: revise@publicprocurement.be

Telephone: +32 2 740 80 00

Internet address: <https://bosa.belgium.be>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Raad van State - Griffie van de afdeling bestuursrechtspraak

Registration number: 0931814266

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Etterbeek

Postcode: 1040

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: info@raadvanstate.be

Telephone: 02234 96 11

Roles of this organisation:

Review organisation

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

2104bcd6-ea49-4974-88bd-faa309c117da-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Document rectificatie 1 werd opgeladen.

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

The procurement documents were changed on: 08/09/2026

Notice information

Notice identifier/version: 2d9dd2e8-a4a8-46fd-8383-facbf1d1a0d7 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 08/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 08/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 621785-2026

OJ S issue number: 174/2026

Publication date: 09/09/2026