

621826-2026 - Competition

France – Roof-tiling work – TRAVAUX GE-GR 2026 - COUVERTURE - ETANCHEITE - MENUISERIES EXTERIEURES

OJ S 174/2026 09/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ACM HABITAT - OPH Montpellier Méditerranée Métropole

Email: service_marches@acmhabitat.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: TRAVAUX GE-GR 2026 - COUVERTURE - ETANCHEITE - MENUISERIES EXTERIEURES

Description: La consultation est passée selon la procédure de l'Appel d'offres ouvert (Articles L. 2124-2, R.2124-2 1°, R.2161-2 à R.2161-5 du Code de la commande publique). Pour les lots N°6 et N°7 il s'agit de marchés à tranches conformément aux articles R.2113-4 à R.2113-6 du Code de la commande publique. Les lots N°1,2,3,4,5 sont à prix global et forfaitaire Travaux de réfection de couvertures en tuiles et d'étanchéité de toitures terrasse, remplacement de menuiseries extérieures

Procedure identifier: 950b29fe-779b-4977-a2ed-2e70db13589c

Internal identifier: 2026-0040

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261211 Roof-tiling work

Additional classification (cpv): 45261211 Roof-tiling work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hérault (FRJ13)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: Le détail de la pondération et le système des notations sont présentés dans le Rc. Attestation de visites obligatoires pour tous les lots. La fiche de présentation "candidat" est à compléter dans son intégralité et à fournir avec la candidature. Par application de l'article R.2122-7 du Code de la commande publique, Acme Habitat se réserve le droit de recourir à des marchés complémentaires, dans la limite de 50% du montant du marché initial. Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique

Legal basis:

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 7

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Lot n°1 - Couverture en tuiles - Agence LAS REBES

Description: Remplacement de la couverture en tuiles et de l'isolation thermique de la Résidence BASTIDE DU LEVANT

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261211 Roof-tiling work

Additional classification (cpv): 45261211 Roof-tiling work

5.1.2. Place of performance

Postal address: La Métropole de Montpellier, la Communauté de Communes du Pays de Lunel et du Pays de l'Or

Town: La Métropole de Montpellier, la Communauté de Communes du Pays de Lunel et du Pays de l'Or

Postcode: 34000

Country subdivision (NUTS): Hérault (FRJ13)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 23/11/2026

Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: La fiche « Présentation candidat » comprenant la déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: La fiche « Présentation candidat » comprenant la présentation d'une liste des principaux services ou travaux effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: La fiche « Présentation candidat » comprenant la déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire

Criterion: Certificates by independent bodies about environmental management systems or standards

Description of selection criterion: Rge pour les lots N°1,2,3,4,6,7

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: Ss4 Amiante (Lots N°2,5,6)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Performances en matière de protection de l'environnement

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://gm.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=7173>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://gm.aws-achat.info/avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=7173>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Montpellier

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Cette consultation comporte des conditions particulières d'exécution visées par les articles L2112-2 à L2112-4 du Code de la commande publique ; ces conditions d'exécution sont OBLIGATOIRES

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: CCIRAL - Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Review organisation: Tribunal Administratif de Montpellier

Information about review deadlines: Référé pré contractuel: avant la conclusion du marché (article L 551-1 du Code de Justice Administrative). Recours pour excès de pouvoir: dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R421-1 à R421-3 du Code de Justice Administrative). Recours de plein contentieux: dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché. Référé contractuel : dans un délai de 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Lot n°2 - Couverture en tuiles - Agence BAGATELLE

Description: Remplacement de la couverture en tuiles et de l'isolation thermique de la Résidence PELLICIER, en présence d'amiante

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45261211 Roof-tiling work
Additional classification (cpv): 45261211 Roof-tiling work

5.1.2. Place of performance

Postal address: La Métropole de Montpellier, la Communauté de Communes du Pays de Lunel et du Pays de l'Or
Town: La Métropole de Montpellier, la Communauté de Communes du Pays de Lunel et du Pays de l'Or
Postcode: 34000
Country subdivision (NUTS): Hérault (FRJ13)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 23/11/2026
Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: La fiche « Présentation candidat » comprenant la déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: La fiche « Présentation candidat » comprenant la présentation d'une liste des principaux services ou travaux effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: La fiche « Présentation candidat » comprenant la déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire

Criterion: Certificates by independent bodies about environmental management systems or standards

Description of selection criterion: Rge pour les lots N°1,2,3,4,6,7

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: Ss4 Amiante (Lots N°2,5,6)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Performances en matière de protection de l'environnement

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://gm.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=7173>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://gm.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=7173>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Montpellier

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Cette consultation comporte des conditions particulières d'exécution visées par les articles L2112-2 à L2112-4 du Code de la commande publique ; ces conditions d'exécution sont OBLIGATOIRES

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: CCIRAL - Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Review organisation: Tribunal Administratif de Montpellier

Information about review deadlines: Référé pré contractuel: avant la conclusion du marché (article L 551-1 du Code de Justice Administrative). Recours pour excès de pouvoir: dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R421-1 à R421-3 du Code de Justice Administrative). Recours de plein contentieux: dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché. Référé contractuel : dans un délai de 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Lot n°3 - Couverture en tuiles - Agence BEAUX ARTS

Description: Remplacement de la couverture en tuiles de deux résidences rue VERRERIE BASSE

Internal identifier: 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261211 Roof-tiling work

Additional classification (cpv): 45261211 Roof-tiling work

5.1.2. Place of performance

Postal address: La Métropole de Montpellier, la Communauté de Communes du Pays de Lunel et du Pays de l'Or

Town: La Métropole de Montpellier, la Communauté de Communes du Pays de Lunel et du Pays de l'Or

Postcode: 34000

Country subdivision (NUTS): Hérault (FRJ13)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 23/11/2026

Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: La fiche « Présentation candidat » comprenant la déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: La fiche « Présentation candidat » comprenant la présentation d'une liste des principaux services ou travaux effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: La fiche « Présentation candidat » comprenant la déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire

Criterion: Certificates by independent bodies about environmental management systems or standards

Description of selection criterion: Rge pour les lots N°1,2,3,4,6,7

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: Ss4 Amiante (Lots N°2,5,6)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Performances en matière de protection de l'environnement

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price
Description: Prix
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 50

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://gm.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=7173>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://gm.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=7173>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Montpellier

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Cette consultation comporte des conditions particulières d'exécution visées par les articles L2112-2 à L2112-4 du Code de la commande publique ; ces conditions d'exécution sont OBLIGATOIRES

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: CCIRAL - Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Review organisation: Tribunal Administratif de Montpellier

Information about review deadlines: Référé pré contractuel: avant la conclusion du marché (article L 551-1 du Code de Justice Administrative). Recours pour excès de pouvoir: dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R421-1 à R421-3 du Code de Justice Administrative). Recours de plein contentieux: dans un délai de 2 mois à

compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché.
Référé contractuel : dans un délai de 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Lot n°4 - Couverture en tuiles - Agence BEAUX ARTS

Description: Remplacement de la couverture en tuiles de trois résidences

Internal identifier: 4

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261211 Roof-tiling work

Additional classification (cpv): 45261211 Roof-tiling work

5.1.2. Place of performance

Postal address: La Métropole de Montpellier, la Communauté de Communes du Pays de Lunel et du Pays de l'Or

Town: La Métropole de Montpellier, la Communauté de Communes du Pays de Lunel et du Pays de l'Or

Postcode: 34000

Country subdivision (NUTS): Hérault (FRJ13)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 23/11/2026

Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: La fiche « Présentation candidat » comprenant la déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: La fiche « Présentation candidat » comprenant la présentation d'une liste des principaux services ou travaux effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: La fiche « Présentation candidat » comprenant la déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire

Criterion: Certificates by independent bodies about environmental management systems or standards

Description of selection criterion: Rge pour les lots N°1,2,3,4,6,7

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: Ss4 Amiante (Lots N°2,5,6)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Performances en matière de protection de l'environnement

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://gm.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=7173>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://gm.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=7173>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Montpellier

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Cette consultation comporte des conditions particulières d'exécution visées par les articles L2112-2 à L2112-4 du Code de la commande publique ; ces conditions d'exécution sont OBLIGATOIRES

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: CCIRAL - Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Review organisation: Tribunal Administratif de Montpellier

Information about review deadlines: Référé pré contractuel: avant la conclusion du marché (article L 551-1 du Code de Justice Administrative). Recours pour excès de pouvoir: dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R421-1 à R421-3 du Code de Justice Administrative). Recours de plein contentieux: dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché. Référé contractuel : dans un délai de 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution

5.1. Lot: LOT-0005

Title: Lot n°5 - Menuiseries extérieures - Agence AVEC

Description: Remplacement des menuiseries extérieures et occultations de la résidence LES 2 PONTS, en présence d'amiante

Internal identifier: 5

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261211 Roof-tiling work

Additional classification (cpv): 45421150 Non-metal joinery installation work

5.1.2. Place of performance

Postal address: La Métropole de Montpellier, la Communauté de Communes du Pays de Lunel et du Pays de l'Or

Town: La Métropole de Montpellier, la Communauté de Communes du Pays de Lunel et du Pays de l'Or

Postcode: 34000

Country subdivision (NUTS): Hérault (FRJ13)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 23/11/2026

Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: La fiche « Présentation candidat » comprenant la déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: La fiche « Présentation candidat » comprenant la présentation d'une liste des principaux services ou travaux effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: La fiche « Présentation candidat » comprenant la déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire

Criterion: Certificates by independent bodies about environmental management systems or standards

Description of selection criterion: Rge pour les lots N°1,2,3,4,6,7

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: Ss4 Amiante (Lots N°2,5,6)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Performances en matière de protection de l'environnement

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://gm.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=7173>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://gm.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=7173>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Montpellier

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Cette consultation comporte des conditions particulières d'exécution visées par les articles L2112-2 à L2112-4 du Code de la commande publique ; ces conditions d'exécution sont OBLIGATOIRES

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: CCIRAL - Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Review organisation: Tribunal Administratif de Montpellier

Information about review deadlines: Référé pré contractuel: avant la conclusion du marché (article L 551-1 du Code de Justice Administrative). Recours pour excès de pouvoir: dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R421-1 à R421-3 du Code de Justice Administrative). Recours de plein contentieux: dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché. Référé contractuel : dans un délai de 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution

5.1. Lot: LOT-0006

Title: Lot n°6 - Etanchéité - Agence AVEC

Description: Réfection de l'étanchéité des toitures terrasses du centre commercial GELY et de la Résidence F. VILLON, en présence d'amiante

Internal identifier: 6

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261211 Roof-tiling work

Additional classification (cpv): 45261420 Waterproofing work

5.1.2. Place of performance

Postal address: La Métropole de Montpellier, la Communauté de Communes du Pays de Lunel et du Pays de l'Or

Town: La Métropole de Montpellier, la Communauté de Communes du Pays de Lunel et du Pays de l'Or

Postcode: 34000

Country subdivision (NUTS): Hérault (FRJ13)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 23/11/2026

Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: La fiche « Présentation candidat » comprenant la déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: La fiche « Présentation candidat » comprenant la présentation d'une liste des principaux services ou travaux effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: La fiche « Présentation candidat » comprenant la déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire

Criterion: Certificates by independent bodies about environmental management systems or standards

Description of selection criterion: Rge pour les lots N°1,2,3,4,6,7

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: Ss4 Amiante (Lots N°2,5,6)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Performances en matière de protection de l'environnement

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://gm.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=7173>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://gm.aws-achat.info/avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=7173>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Montpellier

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Cette consultation comporte des conditions particulières d'exécution visées par les articles L2112-2 à L2112-4 du Code de la commande publique ; ces conditions d'exécution sont OBLIGATOIRES

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: CCIRAL - Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Review organisation: Tribunal Administratif de Montpellier

Information about review deadlines: Référé pré contractuel: avant la conclusion du marché (article L 551-1 du Code de Justice Administrative). Recours pour excès de pouvoir: dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R421-1 à R421-3 du Code de Justice Administrative). Recours de plein contentieux: dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché. Référé contractuel : dans un délai de 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution

5.1. Lot: LOT-0007

Title: Lot n°7 - Etanchéité - Agence BEAUX ARTS

Description: Réfection de l'étanchéité des toitures terrasses de la Résidence VERT BOIS

Internal identifier: 7

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261211 Roof-tiling work

Additional classification (cpv): 45261420 Waterproofing work

5.1.2. Place of performance

Postal address: La Métropole de Montpellier, la Communauté de Communes du Pays de Lunel et du Pays de l'Or
Town: La Métropole de Montpellier, la Communauté de Communes du Pays de Lunel et du Pays de l'Or
Postcode: 34000
Country subdivision (NUTS): Hérault (FRJ13)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 23/11/2026
Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: La fiche « Présentation candidat » comprenant la déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: La fiche « Présentation candidat » comprenant la présentation d'une liste des principaux services ou travaux effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: La fiche « Présentation candidat » comprenant la déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire

Criterion: Certificates by independent bodies about environmental management systems or standards

Description of selection criterion: Rge pour les lots N°1,2,3,4,6,7

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: Ss4 Amiante (Lots N°2,5,6)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Performances en matière de protection de l'environnement

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://gm.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=7173>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://gm.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=7173>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Montpellier

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Cette consultation comporte des conditions particulières d'exécution visées par les articles L2112-2 à L2112-4 du Code de la commande publique ; ces conditions d'exécution sont OBLIGATOIRES

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: CCIRAL - Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Review organisation: Tribunal Administratif de Montpellier

Information about review deadlines: Référé pré contractuel: avant la conclusion du marché (article L 551-1 du Code de Justice Administrative). Recours pour excès de pouvoir: dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R421-1 à R421-3 du Code de Justice Administrative). Recours de plein contentieux: dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché. Référé contractuel : dans un délai de 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 02D10E1B-F09D-66DE-71BB8F86AA2221F2

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: ACM HABITAT - OPH Montpellier Méditerranée Métropole

Registration number: 41

Postal address: 407 avenue du Prof. E.Antonelli Cs 15590

Town: Montpellier

Postcode: 34074

Country subdivision (NUTS): Hérault (FRJ13)

Country: France

Contact point: BRAUN Alain

Email: service_marches@acmhabitat.fr

Telephone: 0499527500

Internet address: <http://www.acmhabitat.fr>

Buyer profile: <http://marches-publics.acmhabitat.fr>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal Administratif de Montpellier

Registration number: 02D10E46-F1B8-1D01-96B4C2DE0D722AE8

Postal address: 6 rue Pitot
Town: Montpellier
Postcode: 34063
Country subdivision (NUTS): Hérault (FRJ13)
Country: France
Email: greffe.ta-montpellier@juradm.fr
Telephone: 0467548100
Fax: 0467547410

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: CCIRAL - Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges
Registration number: 02D10E5C-D1B9-4717-77AD1A0C91199D3E
Postal address: Place Félix-Baret Cs 80001
Town: Marseille
Postcode: 13282
Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Country: France
Email: catherine.pietri@paca.gouv.fr
Telephone: 0484354554
Roles of this organisation:
Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: 6a4f368d-0e3f-4dea-a2ec-a1e7b7145112 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 08/09/2026 11:10:04 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 621826-2026
OJ S issue number: 174/2026
Publication date: 09/09/2026