

## 622060-2026 - Competition

**Germany – Building demolition and wrecking work and earthmoving work – Schulgebäude  
Habsburgerstraße 14, Sanierung und Teilneubau  
OJ S 174/2026 09/09/2026  
Contract or concession notice – standard regime  
Works**

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Landratsamt Enzkreis - Zentrale Vergabestelle

Email: [vergabestelle@enzkreis.de](mailto:vergabestelle@enzkreis.de)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Schulgebäude Habsburgerstraße 14, Sanierung und Teilneubau

Description: Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens ist die Vergabe von Abbruch-, Rückbau- und Erdarbeiten am Schulgebäude Habsburgerstraße 14 in 75177 Pforzheim. Der nördliche Gebäudeteil wurde als nicht sanierungsfähig eingestuft und ist abzurechen. Das Gebäude steht derzeit leer. Sämtliche durch die Abbrucharbeiten entstehenden Öffnungen sind unverzüglich gegen Witterungseinflüsse, eindringendes Wasser, Verschmutzungen sowie unbefugtes Betreten zu sichern und fachgerecht provisorisch zu verschließen. Die Ortsbesichtigung ist für die Angebotsabgabe verpflichtend.

Procedure identifier: 4d7cb4d6-b83b-45b3-8be6-e53ba1968583

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Habsburgerstraße 14

Town: Pforzheim

Postcode: 75177

Country subdivision (NUTS): Pforzheim, Stadtkreis (DE129)

Country: Germany

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Abbruch- und Rückbauarbeiten DIN 18459, Erdarbeiten DIN 18300

Description: Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens ist die Vergabe von Abbruch-, Rückbau- und Erdarbeiten am Schulgebäude Habsburgerstraße 14 in 75177 Pforzheim. Der nördliche Gebäudeteil wurde als nicht sanierungsfähig eingestuft und ist abzubauen. Das Gebäude steht derzeit leer. Sämtliche durch die Abbrucharbeiten entstehenden Öffnungen sind unverzüglich gegen Witterungseinflüsse, eindringendes Wasser, Verschmutzungen sowie unbefugtes Betreten zu sichern und fachgerecht provisorisch zu verschließen. Die Ortsbesichtigung ist für die Angebotsabgabe verpflichtend. Ungefähre Massen:

Schutzmaßnahmen • Folienwände 500 m<sup>2</sup> • Holzwände 380m<sup>2</sup> • Abdeckung Boden etc. 190m<sup>2</sup> • Notabdichtung Flachdach 175 m<sup>2</sup> Entkernung und Abbruch Gebäude - Bauteil X • 2.400m<sup>2</sup> BGF / 9.830 m<sup>3</sup> BRI • Incl. Fundamente, Grundleitungen Entkernung Gebäude – Bauteile A-C / 1.850 m<sup>2</sup> BGF • WDVS 282 m<sup>2</sup> • Wände 110 m<sup>3</sup> • Verkofferungen 165 m<sup>2</sup> • Fliesen /Putz 165 m<sup>2</sup> • Estriche und Bodenbeläge 1.275 m<sup>2</sup> • Unterdecken GK/Holz 321 m<sup>2</sup> • Fenster 58 St • Innentüren 85 St • Haustechnik ELT/ HLS Schadstoffe • PAK (Parkettkleber) 45m<sup>2</sup> • KMF-Dämmung 47 m<sup>2</sup> • KMF-Leitungsdämmung 200 m • Asbest Lüftungskanal 1 St • Asbest Fensterkitt 12 St • Ölfarbanstrich, schwermetalbelastet 220 m<sup>2</sup> Außenanlagen / 4.160 m<sup>2</sup> Außenfläche • Überdachungen, Schuppen, Spielgeräte, Einfriedungen, Treppen, Asphalt, Pflaster Erdarbeiten • Oberboden abtragen 80 m<sup>3</sup> • Bodenaushub, Homogenbereich 2+3, 4.720 m<sup>3</sup> • Bodenverbesserung 540 m<sup>3</sup> • Planum 1.500 m<sup>2</sup> • Schottertragschicht Verkehrs- u- Lagerflächen 460 m<sup>3</sup>

Internal identifier: LOT-0001 ZV-12TGM-26042

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pforzheim, Stadtkreis (DE129)

Country: Germany

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 05/04/2027

Duration end date: 13/08/2027

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Der Bieter muss für die Erfüllung der vertraglichen Verpflichtungen die erforderliche Fachkunde und Leistungsfähigkeit besitzen. Erforderlich sind eine Verpflichtungserklärung zum Abschluss einer Betriebshaftpflichtversicherung im Auftragsfalle, ebenso Angaben zur Betriebsgröße.

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: Nachweis / Zertifikat Entsorgungsfachbetrieb

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Referenzliste über 3 Leistungen aus den vergangenen 5 Jahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (davon 2 im urbanen Bereich / Teilabbruch / öffentlicher Auftraggeber).

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Umsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Price

Description: Preis 100%

#### 5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 14/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information about restricted documents is available at: <https://www.subreport.de/E39621779>

#### 5.1.12. Terms of procurement

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E39621779>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 20/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 52 Days

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Nachforderung von Unterlagen gem. § 16a VOB/A EU

**Information about public opening:**

Opening date: 20/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques****Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Information about review deadlines: siehe Vergabekammer Baden-Württemberg

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Landratsamt Enzkreis - Zentrale Vergabestelle

Registration number: Berichtseinheit-ID 00008166

Postal address: Zähringerallee 3

Town: Pforzheim

Postcode: 75177

Country subdivision (NUTS): Pforzheim, Stadtkreis (DE129)

Country: Germany

Email: [vergabestelle@enzkreis.de](mailto:vergabestelle@enzkreis.de)

Telephone: 0 72 31 30 8 1652

Internet address: <https://www.enzkreis.de>

Buyer profile: [www.subreport.de/E39621779](http://www.subreport.de/E39621779)

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0002**

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Registration number: 08-A9866-40

Town: Karlsruhe

Postcode: 76131

Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Country: Germany

Email: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

**Roles of this organisation:**

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0003**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83  
Town: Bonn  
Postcode: 53119  
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Country: Germany  
Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telephone: +49228996100  
**Roles of this organisation:**  
TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 94fecfda-6a06-4b7c-be08-afe532048367 - 01  
Form type: Competition  
Notice type: Contract or concession notice – standard regime  
Notice subtype: 16  
Notice dispatch date: 07/09/2026 17:13:46 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: German  
Notice publication number: 622060-2026  
OJ S issue number: 174/2026  
Publication date: 09/09/2026