

France-Paris: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 198/2023 13/10/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: carreau du Temple

National registration number: 78977257100020

Postal address: 2, rue Perrée

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75003

Country: France

Contact person: Julia Bardinon

E-mail: J.bardinon@carreaudutemple.org

Telephone: +33 183819340

Internet address(es):Main address: <https://www.carreaudutemple.eu/>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_UUH8RHKk60&v=1&selected=0)

[PCSLID=CSL_2023_UUH8RHKk60&v=1&selected=0](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_UUH8RHKk60&v=1&selected=0)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_UUH8RHKk60&v=1&selected=0)

[PCSLID=CSL_2023_UUH8RHKk60&v=1&selected=0](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_UUH8RHKk60&v=1&selected=0)**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Société publique locale titulaire d'une Délégation de service public

I.5. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

marché d'exploitation et de maintenance des installations de CVC, désenfumage, clos ouvert, GTB et plomberie du Carreau du Temple

Reference number: 2023-0006

II.1.2.

Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

la présente consultation porte sur l'exploitation et la maintenance des installations de chauffage Ventilation et climatisation, désenfumage, clos ouvert, Gestion Technique du Bâtiment et plomberie du Carreau du Temple avec notamment des missions de conduite et de surveillances des installations existantes, de maintenance préventive et correctives, de la fourniture et mises en place de consommables ou de toutes pièces détachées nécessaires aux opérations de maintenance, et de travaux d'amélioration des équipements existants. Le marché comporte une obligation de résultat

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 700 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.2. Additional CPV code(s)**

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

Main site or place of performance: 2, rue Perrée

II.2.4. Description of the procurement

la présente consultation porte sur l'exploitation et la maintenance des installations de chauffage Ventilation et climatisation, désenfumage, clos ouvert, GTB et plomberie du Carreau du Temple avec notamment des missions de conduite et de surveillances des installations existantes, de maintenance préventive et correctives, de la fourniture et mises en place de consommables ou de toutes pièces détachées nécessaires aux opérations de maintenance, et de travaux d'amélioration des équipements existants ainsi que l'assistance générale et le conseil auprès du Pouvoir adjudicateur relevant des domaines et des installations concernés par ledit marché. le présent contrat est un marché composite conclu à prix mixte composé d'une part forfaitaire et d'une part à bon de commandes. S'Agissant plus précisément de la part à bons de commande, le montant minimum pour deux ans est de 30 000 euros (H.T.). Son montant maximum pour deux ans est de 160 000 euros (H.T.).

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

le début d'exécution des prestations est fixé à compter du 1er février 2024 et pour une durée de deux (2) ans, soit jusqu'au 31 janvier 2026. Le marché pourra être reconduit par le pouvoir adjudicateur pour une période de deux (2) ans, dans la limite d'une (1) reconduction, sans que sa durée totale ne puisse excéder quarante-huit (48) mois, soit jusqu'au 31 janvier 2028

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le marché pourra faire l'objet d'une reconduction. Il pourra être reconduit par le pouvoir adjudicateur pour une période de deux (2) ans, dans la limite d'une (1) reconduction, sans que sa durée totale ne puisse excéder quarante-huit (48) mois, soit jusqu'au 31 janvier 2028. Il comporte en outre une clause relative à des prestations similaires définies notamment à l'article 4.2 du règlement de la consultation

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/11/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 11/04/2024

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 13/11/2023 Local time: 12:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

visite obligatoire : le 26 octobre 2023 à 15 h 30 ou le 27 octobre 2023 à 09h00

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: le Tribunal de Paris

Postal address: parvis du Tribunal de Paris

Town: Paris Cedex 17

Postal code: 75859

Country: France

Telephone: +33 144325151

Internet address: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/10/2023