

622199-2026 - Competition

Belgium – Personnel and payroll services – Désignation d'un secrétariat social pour les membres de Domaxis

OJ S 174/2026 09/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Domaxis s.c.

Email: direction@domaxis.be

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Désignation d'un secrétariat social pour les membres de Domaxis

Description: Désignation d'un secrétariat social pour les membres de Domaxis

Procedure identifier: 2cd718a4-c6f5-4e40-ad2d-3967d41db42a

Internal identifier: PPP2GX-2/6014/DOM2026-012

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79631000 Personnel and payroll services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Country: Belgium

2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 5 292 228,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Désignation d'un secrétariat social pour 36 SLSP membres de Domaxis et Domaxis elle-même

Description: Désignation d'un secrétariat social pour 36 SLSP membres de Domaxis et Domaxis elle-même

Internal identifier: DOM2026-012 - Lot 1_1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79631000 Personnel and payroll services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Rue François Lapierre 18

Town: Fléron

Postcode: 4620

Country subdivision (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Country: Belgium

Additional information: Domaxis + Membres = Wallonie

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2034

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 5 015 010,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Une liste des principaux services prestés au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire joindra à son offre la liste des principales prestations de services fournies pendant une durée de minimum un an au cours des trois dernières années en Belgique (2023 – 2024 – 2025), dans le cadre de marchés publics pour des autorités publiques, semi-publiques, entreprises à but social ou sociétés de logement de service public, en indiquant la période, le destinataire et le nombre de travailleurs. Niveau spécifique minimal exigé : au minimum 3 références occupant minimum 50 travailleurs. Les 3 références doivent être prouvées par remise d'une attestation de bonne exécution signée du client en question, faisant apparaître explicitement ses données d'identification. Le pouvoir adjudicateur se réserve la faculté de contacter ces références et si nécessaire leur demander leur retour d'expérience avec le soumissionnaire.

Criterion: Authorisation or membership of a particular organisation needed for service contracts

Description of selection criterion: Le soumissionnaire démontre qu'il est légalement habilité à fournir les services faisant l'objet du marché. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire produit la preuve de son agrément en tant que secrétariat social agréé par le SPF Sécurité Sociale.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique.

Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Cost

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Qualité des services

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Description: Qualité et fonctionnalités des outils informatiques

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: Accompagnement juridique et expertise

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2/2GX/2026>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Information about public opening:

Opening date: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Justification for the duration of the framework agreement: La durée du marché est justifiée par la nécessité d'assurer la continuité et la sécurisation de la gestion des rémunérations et des obligations sociales des pouvoirs adjudicateurs bénéficiaires. La mise en œuvre du marché implique en effet des opérations importantes de migration des données, de paramétrage des outils, d'intégration avec les systèmes RH existants, de reprise des dossiers du personnel, ainsi que des actions de formation et d'accompagnement des utilisateurs. Ces investissements techniques, organisationnels et humains représentent un coût significatif tant pour les pouvoirs adjudicateurs que pour le prestataire et nécessitent une période suffisante pour être pleinement valorisés et amortis. Une durée plus longue permet également de garantir la stabilité des traitements de paie, la continuité des obligations légales et réglementaires, ainsi que la pérennité des interfaces et développements spécifiques mis en place dans l'environnement du pouvoir adjudicateur. Au regard de ces éléments, la durée prévue du marché est considérée comme objectivement nécessaire, proportionnée à son objet et justifiée par des impératifs de continuité, de sécurité juridique et d'efficacité opérationnelle.

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal de Première Instance de Liège

Information about review deadlines: Requête en annulation : 60 jours Demande de suspension et/ou de mesures provisoires : 15 jours Demande de suspension et/ou de mesures provisoires en extrême urgence : au plus vite A compter de la notification ou de la prise de connaissance de la décision contestée

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Domaxis s.c.

Organisation providing more information on the review procedures: CONSEIL D'ETAT

Organisation receiving requests to participate: Domaxis s.c.

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Désignation d'un secrétariat social pour une SLSP membre de Domaxis (La Sambrienne)

Description: Désignation d'un secrétariat social pour une SLSP membre de Domaxis (La Sambrienne)

Internal identifier: DOM2026-012_2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79631000 Personnel and payroll services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Rue François Lapierre 18

Town: Fléron

Postcode: 4620

Country subdivision (NUTS): Arr. Liège (BE332)
Country: Belgium
Additional information: Domaxis + Membres = Wallonie

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027
Duration end date: 31/12/2034

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 277 218,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Une liste des principaux services prestés au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire joindra à son offre la liste des principales prestations de services fournies pendant une durée de minimum un an au cours des trois dernières années en Belgique (2023 – 2024 – 2025), dans le cadre de marchés publics pour des autorités publiques, semi-publiques, entreprises à but social ou sociétés de logement de service public, en indiquant la période, le destinataire et le nombre de travailleurs. Niveau spécifique minimal exigé : au minimum 3 références occupant minimum 50 travailleurs. Les 3 références doivent être prouvées par remise d'une attestation de bonne exécution signée du client en question, faisant apparaître explicitement ses données d'identification. Le pouvoir adjudicateur se réserve la faculté de contacter ces références et si nécessaire leur demander leur retour d'expérience avec le soumissionnaire.

Criterion: Authorisation or membership of a particular organisation needed for service contracts

Description of selection criterion: Le soumissionnaire démontre qu'il est légalement habilité à fournir les services faisant l'objet du marché. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire produit la preuve de son agrément en tant que secrétariat social agréé par le SPF Sécurité Sociale.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Cost

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Qualité des services

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Description: Qualité et fonctionnalités des outils informatiques

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: Accompagnement juridique et expertise

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2/2GX/2026>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Information about public opening:

Opening date: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Justification for the duration of the framework agreement: La durée du marché est justifiée par la nécessité d'assurer la continuité et la sécurisation de la gestion des rémunérations et des obligations sociales des pouvoirs adjudicateurs bénéficiaires. La mise en œuvre du marché implique en effet des opérations importantes de migration des données, de paramétrage des outils, d'intégration avec les systèmes RH existants, de reprise des dossiers du personnel,

ainsi que des actions de formation et d'accompagnement des utilisateurs. Ces investissements techniques, organisationnels et humains représentent un coût significatif tant pour les pouvoirs adjudicateurs que pour le prestataire et nécessitent une période suffisante pour être pleinement valorisés et amortis. Une durée plus longue permet également de garantir la stabilité des traitements de paie, la continuité des obligations légales et réglementaires, ainsi que la pérennité des interfaces et développements spécifiques mis en place dans l'environnement du pouvoir adjudicateur. Au regard de ces éléments, la durée prévue du marché est considérée comme objectivement nécessaire, proportionnée à son objet et justifiée par des impératifs de continuité, de sécurité juridique et d'efficacité opérationnelle.

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal de Première Instance de Liège

Information about review deadlines: Requête en annulation : 60 jours Demande de suspension et/ou de mesures provisoires : 15 jours Demande de suspension et/ou de mesures provisoires en extrême urgence : au plus vite A compter de la notification ou de la prise de connaissance de la décision contestée

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Domaxis s.c.

Organisation providing more information on the review procedures: CONSEIL D'ETAT

Organisation receiving requests to participate: Domaxis s.c.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Domaxis s.c.

Registration number: BE0862454615

Postal address: Rue François Lapierre, 18

Town: Fléron

Postcode: 4620

Country subdivision (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Country: Belgium

Contact point: Valérie Crama

Email: direction@domaxis.be

Telephone: +32 455194858

Internet address: <http://www.domaxis.be/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: CONSEIL D'ETAT

Registration number: BE0931814266

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postcode: 1040

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: info@conseildetat.be

Telephone: +32 22349611

Internet address: <http://www.conseildetat.be/>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal de Première Instance de Liège

Registration number: 0308357753

Postal address: Rue de Bruxelles 2

Town: Liège

Postcode: 4000

Country subdivision (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Country: Belgium

Email: stephane.cloes@just.fgov.be

Telephone: +32 42227524

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registration number: BE 0475.480.736

Town: Antwerpen / Anvers

Postcode: 2000

Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Country: Belgium

Email: info@3p.eu

Telephone: +32 3 294 30 51

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0005

Official name: FPS Policy and Support

Registration number: BE 0671.516.647

Town: Brussels

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: e.proc@publicprocurement.be

Telephone: +32 2 740 80 00

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 1f5a2693-c5c7-4a32-9ddc-8fa19a935cd8 - 02

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 07/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 07/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time,
Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 622199-2026
OJ S issue number: 174/2026
Publication date: 09/09/2026