

Estonia-Viimsi: Architectural, engineering and planning services
OJ S 218/2022 11/11/2022
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Viimsi Vallavalitsus
National registration number: 75021250
Postal address: Nelgi tee 1
Town: Viimsi vald
NUTS code: EE Eesti
Postal code: 74001
Country: Estonia
Contact person: OTT KASK
E-mail: info@viimsivv.ee
Telephone: +372 5146995
Internet address(es):
Main address: <http://www.viimsivald.ee>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Viimsi jalgpallihalli ja olmehoone põhiprojekti koostamine
Reference number: 250004

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Antud ülesande eesmärk on välja selgitada Harjumaal, Viimsi vallas, Viimsis Kannikese tee 1 (katastritunnusega 89001:001:1909) moodustataval vallale kuuluval kinnistul suurusega 32264 m² linnaehituslikult ja majanduslikult sobivaim arhitektuurne lahendus karkassraamiga püsiva jalgpalli- ja kergejõustikuhalli (edaspidi sisehall) ja seda teenindava olmehoone, parkla ja juurdepääsuteede ning kogukonna aia (samal krundil) projekteerimiseks. Kahekordse olmehoone planeeritav netopind on ca 800-900 m². Seejuures tuleb arvestada ka sisehalli

teenindavate tehniliste ruumiga. Olmehoone tuleb projekteerida liginullenergiahoonena ehk projekteeritava hoone energiatõhususarv ei tohiks aastas olla üle 160 kWh(m²a) (määrus nr 63 „Hoone energiatõhususe miinimumnõuded“).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 207 700,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: EE Eesti

Main site or place of performance: Viimsi vald

II.2.4. Description of the procurement

Antud ülesande eesmärk on välja selgitada Harjumaal, Viimsi vallas, Viimsis Kannikese tee 1 (katastritunnusega 89001:001:1909) moodustataval vallale kuuluval kinnistul suurusega 32264 m² linnaehituslikult ja majanduslikult sobivaim arhitektuurne lahendus karkassraamiga püsiva jalgpalli- ja kergejõustikuhalli (edaspidi sisehall) ja seda teenindava olmehoone, parkla ja juurdepääsuteede ning kogukonna aia (samal krundil) projekteerimiseks. Kahekordse olmehoone planeeritav netopind on ca 800-900 m². Seejuures tuleb arvestada ka sisehalli teenindavate tehniliste ruumiga. Olmehoone tuleb projekteerida liginullenergiahoonena ehk projekteeritava hoone energiatõhususarv ei tohiks aastas olla üle 160 kWh(m²a) (määrus nr 63 „Hoone energiatõhususe miinimumnõuded“).

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 145-413791](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2-10.5/528

Title:

Hankeleping

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

08/11/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 6

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Arhitektuuribüroo TAVA OÜ

National registration number: 12251612

Postal address: Hommiku tee 7

Town: Harku vald

NUTS code: EE Eesti

Postal code: 76901

Country: Estonia

E-mail: info@abtava.ee

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 207 700,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Hankija otsustas RHS § 27 lõike 2 alusel hanget osadeks mitte jagada, kuna majanduslikult ei ole mõistlik teenust tellida erinevatelt pakkujatelt, kuna hanke ühe menetluse raames osadeks jagamisel tekiks hankijale täiendav halduskoormus ning täiendavad kulud (juhtumiskulud). Osadeks jaotamise puhul peab hankija tegema täiendavaid kulutusi ressursile lepingute

haldamisel. Samuti on tegemist teenusega, mille nõuetekohaseks osutamiseks on vajalik teenuse erinevate osade laitmatu koostoimimine, mida ei ole võimalik tagada (või mille tagamine oleks ebamõislikult kulukas) teenuse tellimisel erinevatelt teenuse osutajatelt.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Postal address: Endla 13/Lõkke 5
Town: Tallinn
Postal code: 10122
Country: Estonia
E-mail: vako@fin.ee
Telephone: +372 6113713
Internet address: <http://www.fin.ee/riigihangete-poliitika>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Postal address: Endla 13/Lõkke 5
Town: Tallinn
Postal code: 10122
Country: Estonia
E-mail: vako@fin.ee
Telephone: +372 6113713
Internet address: <http://www.fin.ee/riigihangete-poliitika>

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/11/2022