

622717-2026 - Competition

Finland – Plumbing and drain-laying work – Kaivokselan koulu korjaus ja tilamuutokset, putkiurakka

OJ S 174/2026 09/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Vantaan kaupunki

Email: arto.salminen@vantaa.fi

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Kaivokselan koulu korjaus ja tilamuutokset, putkiurakka

Description: Hankinta käsittää Kaivokselan koulu korjaus- ja tilamuutoshankkeen rakentamisen putkiurakan työt urakkalaskenta-asiakirjojen mukaisesti. Putkiurakka on pääurakkaan alistettu sivu-urakka. Työt tehdään tilaajan laadituttamien suunnitelmien mukaan. Rakennusurakoitsija toimii työmaan päätoteuttajana ja työmaan johtovelvollisena urakoitsijana. Tilaajan nimiin kilpailutetaan erikseen sivu-urakoitsijat ja tilaajan erillishankinnat. Sivurakoitsijat alistetaan pääurakkaan. Tarjous annetaan tarjouspyyntömateriaalien perusteella. Kaupalliset asiakirjat ovat tässä liitteitä, muut asiakirjat ovat saatavilla SokoPron linkin kautta. Rakennuskohteen nimi: Kaivokselan koulu korjaus ja tilamuutokset Kaivosvuodintie 10, 01610 Vantaa

Procedure identifier: 41ec0834-ff02-47da-bce8-1dcddcdf9408

Internal identifier: VD/6090/02.08.00.00/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Urakkakilpailu toteutetaan avoimella menettelyllä. Tilaaja on tarjouspyynnössä määrittänyt tarjoajalta vaadittavat kelpoisuus-/soveltuvuusehdot. Halvimman (vertailuhinta) tarjouksen antanut kelpoisuusehdot täyttävä urakoitsija valitaan sivu-urakoitsijaksi, koska tarjoukset perustuvat tilaajan suunnitelmiin.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45332000 Plumbing and drain-laying work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Kaivosvuodintie 10

Town: Vantaa

Postcode: 01610

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 500 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Tarkempi kuvaus hankinnasta on liitteissä hankinnan kuvaus ja urakkaohjelma.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Kaivokselan koulu korjaus ja tilamuutokset, putkiurakka

Description: Hankinta käsittää Kaivokselan koulu korjaus- ja tilamuutoshankkeen rakentamisen putkiurakan työt urakkalaskenta-asiakirjojen mukaisesti. Putkiurakka on pääurakkaan alistettu sivu-urakka. Työt tehdään tilaajan laadittamien suunnitelmien mukaan. Rakennusurakoitsija toimii työmaan päätoteuttajana ja työmaan johtovelvollisena urakoitsijana. Tilaajan nimiin kilpailutetaan erikseen sivu-urakoitsijat ja tilaajan erillishankinnat. Sivurakoitsijat alistetaan pääurakkaan. Tarjous annetaan tarjouspyyntömateriaalien perusteella. Kaupalliset asiakirjat ovat tässä liitteitä, muut asiakirjat ovat saatavilla SokoPron linkin kautta. Rakennuskohteen nimi: Kaivokselan koulu korjaus ja tilamuutokset Kaivosvuodintie 10, 01610 Vantaa

Internal identifier: VD/6090/02.08.00.00/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45332000 Plumbing and drain-laying work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Kaivosvuodintie 10

Town: Vantaa

Postcode: 01610

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 14 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 500 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Tarkempi kuvaus hankinnasta on liitteissä hankinnan kuvaus ja urakkaohjelma.

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Tarjottu kokonaishinta

Description: Edullisimman tarjouksen jättänyt tarjoaja, joka täyttää asetetut soveltuvuus-/kelpoisuusehdot valitaan urakoitsijaksi

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Finnish

Deadline for requesting additional information: 09/11/2026 14:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/vantaa?id=627221&tpk=01bd8ab3-89b0-42a3-aa1a-932cfb973c1f>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/vantaa?id=627221&tpk=01bd8ab3-89b0-42a3-aa1a-932cfb973c1f>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Työnaikainen ja takuuaikainen pankki- tai vakuutuslaitosvakuus

Deadline for receipt of tenders: 20/11/2026 14:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information about public opening:

Opening date: 23/11/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Vantaan kaupunki

Organisation providing offline access to the procurement documents: Vantaan kaupunki

Organisation providing more information on the review procedures: Vantaan kaupunki

Organisation receiving requests to participate: Vantaan kaupunki

Organisation processing tenders: Vantaan kaupunki

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Vantaan kaupunki

Registration number: 0124610-9

Postal address: PL 1820

Town: Vantaan kaupunki

Postcode: 01030

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: Vantaan kaupunki / Kaupunkiympäristö / Kiinteistöt ja tilat

Email: arto.salminen@vantaa.fi

Telephone: +358 403536289

Internet address: <http://www.vantaa.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1a

Town: Helsinki
Postcode: 00100
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Contact point: eSender
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telephone: 029 55 636 30
Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: ba118cd8-7829-43e5-ae50-85be1ddaaf83 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 08/09/2026 09:37:06 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Notice dispatch date (eSender): 08/09/2026 12:08:11 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Finnish
Notice publication number: 622717-2026
OJ S issue number: 174/2026
Publication date: 09/09/2026