

623020-2026 - Competition

Germany – Refuse collection services – Entrümpelung

OJ S 175/2026 10/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Studierendenwerk München Oberbayern

Email: vergabestelle@stwm.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Entrümpelung

Description: Gegenstand der Ausschreibung sind die Entrümpelungsarbeiten im bestehenden Studierenden- wohnheim Heighofstraße 6466 in München mit insgesamt 417 Wohnplätzen.

Die Leistung umfasst die Räumung und Entsorgung von losen und fest eingebauten Möbeln, Einbauküchen, Sanitäraus- stattungen und sonstigen Einrichtungsgegenständen in den Bewohnerzimmern, Gemeinschafts- und Nebenräumen sowie den Verkehrsflächen. Das Gebäude umfasst ein Untergeschoss, ein Erdge- schoss und sechs Obergeschosse. Die Arbeiten werden zeitlich versetzt ausgeführt: zunächst in Haus 64 einschließlich Untergeschoss und Tiefgarage, anschließend in Haus 66.

Procedure identifier: 3a45c73f-72e3-46e7-a314-1bcbf1c0f1fb

Internal identifier: Verg_EU_027-26

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90511000 Refuse collection services

2.1.2. Place of performance

Town: München

Postcode: 81377

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 230 326,16 EUR

2.1.4. General information

Additional information: RusslandSanktionen: Der Bieter, bzw. jedes Mitglied einer Bietergemeinschaft muss unter Verwendung des Formblatts L 127 (Erklärung Bezug Russland) erklären, dass kein Zuschlags und Erfüllungsverbot gemäß Art. 5k Abs.1 Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 25 der VO (EU) 2025/395 des

Rates vom 24.02.2025 für öffentliche Aufträge im Zusammenhang mit russischen Personen, Organisationen und Einrichtungen besteht.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Corruption: Gemäß § 123 & 124 GWB

Fraud: Gemäß § 123 & 124 GWB

Participation in a criminal organisation: Gemäß § 123 & 124 GWB

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Gemäß § 123 & 124 GWB

Business activities are suspended: Gemäß § 123 & 124 GWB

Money laundering or terrorist financing: Gemäß § 123 & 124 GWB

Assets being administered by liquidator: Gemäß § 123 & 124 GWB

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Gemäß § 123 & 124 GWB

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Gemäß § 123 & 124 GWB

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Gemäß § 123 & 124 GWB

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Gemäß § 123 & 124 GWB

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Gemäß § 123 & 124 GWB

Grave professional misconduct: Gemäß § 123 & 124 GWB

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Gemäß § 123 & 124 GWB

Breaching of obligations in the fields of labour law: Gemäß § 123 & 124 GWB

Breaching of obligations in the fields of social law: Gemäß § 123 & 124 GWB

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Gemäß § 123 & 124 GWB

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Gemäß § 123 & 124 GWB

Breaching obligation relating to payment of taxes: Gemäß § 123 & 124 GWB

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Gemäß § 123 & 124 GWB

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Gemäß § 123 & 124 GWB

Insolvency: Gemäß § 123 & 124 GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Entrümpelung

Description: Gegenstand der Ausschreibung sind die Entrümpelungsarbeiten im bestehenden Studierenden- wohnheim Heiglhofstraße 6466 in München mit insgesamt 417 Wohnplätzen. Die Leistung umfasst die Räumung und Entsorgung von losen und fest eingebauten Möbeln, Einbauküchen, Sanitäraus- stattungen und sonstigen Einrichtungsgegenständen in den Bewohnerzimmern, Gemeinschafts- und Nebenräumen sowie den Verkehrsflächen. Das

Gebäude umfasst ein Untergeschoss, ein Erdgeschoss und sechs Obergeschosse. Die Arbeiten werden zeitlich versetzt ausgeführt: zunächst in Haus 64 einschließlich Untergeschoss und Tiefgarage, anschließend in Haus 66.

Internal identifier: 0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90511000 Refuse collection services

5.1.2. Place of performance

Town: München

Postcode: 81377

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 23/11/2026

Duration end date: 16/05/2027

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 226 866,16 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst# trifft nicht zu kann wegen technischen Gründen nicht weggelassen werden

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Eigenerklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren. Soweit er andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei Gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen mittels des mit den Vergabeunterlagen abrufbaren Formblatts L 124 (Eigenerklärung zur Eignung – Liefer/ Dienstleistungen). Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die Erklärung mittels des mit den Vergabeunterlagen abrufbaren Formblatts L 124 (Eigenerklärung zur Eignung – Liefer/ Dienstleistungen) auch für diese anderen Unternehmen vorzulegen. Die Eignung für die zu vergebende Leistung kann auch durch Eintragung in ein amtliches Verzeichnis gemäß § 48 Absatz 8 VgV nachgewiesen werden. Präqualifizierte Unternehmen haben sicherzustellen, dass die unten genannten Mindestanforderungen mit den im PQVerzeichnis hinterlegten Dokumenten/Nachweisen erfüllt und nachgewiesen werden können. Sollte dies nicht der Fall sein, sind entsprechende Dokumente/Nachweise mit

dem Angebot einzureichen. - Mindestanforderungen an den Jahresumsatz der letzten drei (3) Geschäftsjahre: Mindestjahresumsatz der letzten drei (3) Geschäftsjahre in Höhe von 250.000 € brutto pro Jahr. https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=303338

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Eigenerklärung bzgl. geeigneter Referenzen über früher ausgeführte Liefer und Dienstleistungen der in den letzten höchstens drei Jahren erbrachten wesentlichen Leistungen mittels des mit den Vergabeunterlagen abrufbaren Formblatts L 124 (Eigenerklärung zur Eignung – Liefer/Dienstleistungen). Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die Erklärung mittels des mit den Vergabeunterlagen abrufbaren Formblatts L 124 (Eigenerklärung zur Eignung – Liefer/Dienstleistungen) auch für diese anderen Unternehmen vorzulegen. Die Eignung für die zu vergebende Leistung kann auch durch Eintragung in ein amtliches Verzeichnis gemäß § 48 Absatz 8 VgV nachgewiesen werden. Präqualifizierte Unternehmen haben sicherzustellen, dass die unten genannten Mindestanforderungen mit den im PQVerzeichnis hinterlegten Dokumenten/Nachweisen erfüllt und nachgewiesen werden können. Sollte dies nicht der Fall sein, sind entsprechende Dokumente/Nachweise mit dem Angebot einzureichen https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=303338

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Eigenerklärung, aus der die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens und die Zahl seiner Führungskräfte in den letzten drei Jahren ersichtlich sind und dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen mittels des mit den Vergabeunterlagen abrufbaren Formblatts L 124 (Eigenerklärung zur Eignung – Liefer/Dienstleistungen). Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die Erklärung unter mittels des mit den Vergabeunterlagen abrufbaren Formblatts L 124 (Eigenerklärung zur Eignung – Liefer/Dienstleistungen) auch für diese anderen Unternehmen vorzulegen. Die Eignung für die zu vergebende Leistung kann auch durch Eintragung in ein amtliches Verzeichnis gemäß § 48 Absatz 8 VgV nachgewiesen werden. Präqualifizierte Unternehmen haben sicherzustellen, dass die unten genannten Mindestanforderungen mit den im PQVerzeichnis hinterlegten Dokumenten/Nachweisen erfüllt und nachgewiesen werden können. Sollte dies nicht der Fall sein, sind entsprechende Dokumente/Nachweise mit dem Angebot einzureichen. https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=303338

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Eigenerklärung über die Eintragung in das Berufsregister des Sitzes oder Wohnsitzes des Bieters mittels des mit den Vergabeunterlagen abrufbaren Formblatts L 124 (Eigenerklärung zur Eignung – Liefer/Dienstleistungen). Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die Erklärung mittels des mit den Vergabeunterlagen abrufbaren Formblatts L 124 (Eigenerklärung zur Eignung – Liefer/Dienstleistungen) auch für diese anderen Unternehmen vorzulegen. Die Eignung für die zu vergebende Leistung kann auch durch Eintragung in ein amtliches Verzeichnis gemäß § 48 Absatz 8 VgV nachgewiesen werden. Wenn das Angebot in die engere Wahl kommt, ist eine Bestätigung für die o.g. Erklärung mittels entsprechender Bescheinigung vorzulegen. https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=303338

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärungen zu Insolvenzverfahren und Liquidation sowie dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit

als Bewerber in Frage stellt; Eigenerklärung zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung mittels des mit den Vergabeunterlagen abrufbaren Formblatts L 124 (Eigenerklärung zur Eignung – Liefer/ Dienstleistungen). Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die Erklärung mittels des mit den Vergabeunterlagen abrufbaren Formblatts L 124 (Eigenerklärung zur Eignung – Liefer/ Dienstleistungen) auch für diese anderen Unternehmen vorzulegen. Die Eignung für die zu vergebende Leistung kann auch durch Eintragung in ein amtliches Verzeichnis gemäß § 48 Absatz 8 VgV nachgewiesen werden. Wenn das Angebot in die engere Wahl kommt, sind folgende Unterlagen einzureichen:

Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (soweit der Betrieb beitragspflichtig ist) Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen (soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt) https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=303338

Criterion: Security of information

Description of selection criterion: Eigenerklärungen zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft mittels des mit den Vergabeunterlagen abrufbaren Formblatts L 124 (Eigenerklärung zur Eignung – Liefer/ Dienstleistungen). Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die Erklärung mittels des mit den Vergabeunterlagen abrufbaren Formblatts L 124 (Eigenerklärung zur Eignung – Liefer/ Dienstleistungen) auch für diese anderen Unternehmen vorzulegen. Die Eignung für die zu vergebende Leistung kann auch durch Eintragung in ein amtliches Verzeichnis gemäß § 48 Absatz 8 VgV nachgewiesen werden. https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=303338

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Preis: 100%

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 02/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/303338>

Ad hoc communication channel:

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 43 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later. Additional information: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Der öffentliche Auftraggeber ist berechtigt, in der Auftragsbekanntmachung oder den Vergabeunterlagen festzulegen, dass er keine Unterlagen nachfordern wird. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen. Die Unterlagen sind vom Bewerber oder Bieter nach Aufforderung durch den öffentlichen Auftraggeber innerhalb einer von diesem festzulegenden angemessenen, nach dem Kalender bestimmten Frist vorzulegen.

Information about public opening:

Opening date: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered

employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Südbayern

Information about review deadlines: Gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit: — der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichendes Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, — Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, — Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, — mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. Gemäß § 134 Abs. 1 GWB haben öffentliche Auftraggeber die Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, über den Namen des Unternehmens, dessen Angebot angenommen werden soll, über die Gründe der vorgesehenen

Nichtberücksichtigung ihres Angebots und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses unverzüglich in Textform zu informieren. Dies gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist. Gemäß § 134 Abs. 2 GWB darf ein Vertrag erst 10 Kalendertage nach Absendung (per Telefax, EMail oder elektronisch über das EVergabePortal) der Information nach 134 Abs. 1 GWB geschlossen werden. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Studierendenwerk München Oberbayern

Registration number: 09-9115114-11

Department: Vergabestelle

Postal address: Leopoldstraße 15

Town: München

Postcode: 80802

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Contact point: Vergabestelle

Email: vergabestelle@stwm.de

Telephone: +49 8938196

Internet address: <https://www.studierendenwerk-muenchen-oberbayern.de/>

Buyer profile: <https://www.studierendenwerk-muenchen-oberbayern.de/ausschreibungen/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Südbayern

Registration number: 08921762411

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postcode: 80538

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

Internet address: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: e0b93101-1169-40ed-ac07-d23c6a2cb469 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 09/09/2026 13:47:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 623020-2026

OJ S issue number: 175/2026

Publication date: 10/09/2026