

Belgium-Seraing: Repair and maintenance services of mechanical building installations

OJ S 218/2022 11/11/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: LA MAISON SERESIENNE
National registration number: 0403.964.913_533349
Postal address: Place des Verriers, 11
Town: SERAING
NUTS code: BE332 Arr. Liège
Postal code: 4100
Country: Belgium
E-mail: vincent.beurain@maisonseresienne.be
Telephone: +32 492489375

Internet address(es):

Main address: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=463594>
Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=463594>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=463594>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=LMS-MPAC2022S3-F02>
Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/displayForum.do?forumId=48396>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Entretien dépannage et remplacement des systèmes de ventilations mécaniques contrôlées
Reference number: LMS-MPAC2022S3-F02_0

II.1.2. Main CPV code

50712000 Repair and maintenance services of mechanical building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le marché consiste en une prestation de services (Accord-cadre) d'entretien, de dépannage et de remplacement des systèmes de ventilations mécaniques contrôlées de logements de La Maison Sérésienne situés à Seraing et Neupré

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 250 870,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Main site or place of performance: Seraing et Neupré

II.2.4. Description of the procurement

Le marché consiste en une prestation de services (Accord-cadre) d'entretien, de dépannage et de remplacement des systèmes de ventilation mécanique contrôlés des logements de La Maison Sérésienne situés à Seraing et Neupré.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 250 870,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Liste des principales missions de services réalisées durant les 5 dernières années relatives à une missions similaire.

- Copie de l'assurance des risques professionnels

Minimum level(s) of standards possibly required:

-Une mission minimum relatives à une mission similaire c'est-à-dire d'entretien ou de dépannage de systèmes de ventilation mécanique contrôlées pour un montant de 45.000 euros par marché.

- La garantie minimale par sinistre pour les dommages corporels et dégâts matériels confondus doit atteindre minimum 500.000 €

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/12/2022 Local time: 08:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 13/12/2022 Local time: 08:00

Place:

Au siège social de la société.

Information about authorised persons and opening procedure: Ouverture électronique

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Motifs d'exclusions: Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché , le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 et 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'Etat

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Un recours en suspension peut être introduit auprès du Conseil d'Etat dans les 15 jours de la publication de l'avis de marché ou de la date à laquelle la décision d'attribution est notifié, exclusivement selon la procédure d'extrême urgence.

Un recours en annulation peut être introduit auprès du Conseil d'Etat dans les 60 jours de la publication de l'avis de marché ou de la notification de la décision d'attribution.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Société Wallonne du Logement

Postal address: Rue de l'Ecluse, 21

Town: Charleroi

Postal code: 6000

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/11/2022