

623257-2026 - Result

Poland – Office cleaning services – Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątania pomieszczeń biurowych i magazynowych ZGN Mokotów o łącznej powierzchni 5.208 m²

OJ S 175/2026 10/09/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy

Email: zamowienia@zgnmokotow.waw.pl

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątania pomieszczeń biurowych i magazynowych ZGN Mokotów o łącznej powierzchni 5.208 m²

Description: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa usługa sprzątania pomieszczeń biurowych i magazynowych ZGN Mokotów, o łącznej powierzchni 5.208 m². Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Rozdział IV SWZ oraz załącznik nr 1 do umowy.

Procedure identifier: ec830263-c005-400b-85b5-e45f464bf005

Previous notice: 284074-2026

Internal identifier: TZ.PNU.260.2.2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90919200 Office cleaning services

2.1.2. Place of performance

Town: Warszawa

Postcode: 02-660

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 273 672,83 PLN

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

art. 132 ustawy Pzp (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1320 ze zm.)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Kompleksowa usługa sprzątania pomieszczeń biurowych i magazynowych ZGN Mokotów, o łącznej powierzchni 5.208 m²

Description: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa usługa sprzątania pomieszczeń biurowych i magazynowych ZGN Mokotów, o łącznej powierzchni 5.208 m². Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Rozdział IV SWZ oraz załącznik nr 1 do umowy.

Internal identifier: TZ.PNU.260.2.2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90919200 Office cleaning services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Irysowa 19

Town: Warszawa

Postcode: 02-660

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration end date: 31/08/2028

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 273 672,83 PLN

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: kwota ryczałtu miesięcznego (z VAT) za utrzymanie porządku i czystości w pomieszczeniach biurowych i magazynowych Zamawiającego

Description: kwota ryczałtu miesięcznego (z VAT) za utrzymanie porządku i czystości w pomieszczeniach biurowych i magazynowych Zamawiającego

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: czas reakcji na reklamację

Description: czas reakcji na reklamację

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: częstotliwości kontroli każdego obiektu przez koordynatora

Description: częstotliwości kontroli każdego obiektu przez koordynatora

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: zgodnie z Działem IX ustawy Pzp (środki ochrony prawnej)

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 305 514,65 PLN

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: INTERLUX Kania Łukasz

Tender:

Tender identifier: INTERLUX

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1 305 514,65 PLN

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: INTERLUX

Date of the conclusion of the contract: 31/08/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy

Registration number: 010858407

Department: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy

Postal address: ul. Irysowa 19
Town: Warszawa
Postcode: 02-660
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Contact point: Dział Zamówień Publicznych
Email: zamowienia@zgnmokatow.waw.pl
Telephone: +48225493727
Fax: +48225493737
Internet address: www.zgnmokatow.waw.pl
Information exchange endpoint (URL): <https://www.zgnmokatow.waw.pl>
Buyer profile: <https://zgnmokatow.waw.pl>
Roles of this organisation:
Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Registration number: 5262239325
Department: kancelaria Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Contact point: Krajowa Izba Odwoławcza
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48224587801
Fax: +48224587800
Internet address: www.uzp.gov.pl
Information exchange endpoint (URL): <https://www.uzp.gov.pl>
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: INTERLUX Kania Łukasz
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: 7610001898
Postal address: ul. Ratuszowa 11/641
Town: Warszawa
Postcode: 03-450
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Email: biuro@interlux.pl
Telephone: +48297605373
Internet address: www.interlux.pl
Roles of this organisation:
Tenderer
Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 9b575d01-93c6-4fbe-b6d1-f898eda396c3 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 09/09/2026 07:17:21 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Polish
Notice publication number: 623257-2026
OJ S issue number: 175/2026
Publication date: 10/09/2026