

**France-Paris: Restructuring work**

OJ S 199/2023 16/10/2023

**Contract notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: centre des monuments nationaux

Postal address: hôtel de Sully - 62 rue Saint Antoine

Town: Paris

NUTS code: FR France

Postal code: 75004

Country: France

Contact person: Pôle commande publique du Centre des Monuments Nationaux

E-mail: [Marches-publics@monuments-nationaux.fr](mailto:Marches-publics@monuments-nationaux.fr)**Internet address(es):**Main address: <http://www.monuments-nationaux.fr>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2398755&orgAcronyme=f5j)[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2398755&orgAcronyme=f5j](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2398755&orgAcronyme=f5j)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: [https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2398755&orgAcronyme=f5j)[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2398755&orgAcronyme=f5j](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2398755&orgAcronyme=f5j)**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Recreation, culture and religion

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

lots 1,2,3,4,5,8 et 9 de la phase 2 de l'opération de restructuration et renouvellement des intérieurs du Palais du Tau

Reference number: 23.190.148-152.155.156

**II.1.2. Main CPV code**

45454000 Restructuring work

**II.1.3. Type of contract**

Works

#### **II.1.4. Short description**

la présente consultation a pour objet les lots 1,2,3,4,5,8 et 9 relatifs à la phase 2 de l'opération globale de restructuration et renouvellement des aménagements intérieurs et de la scénographie du parcours de visite du Palais du Tau, à Reims (51). Les lots concernés sont les suivants : - lot no1 : Curage, Démolition, Gros-Oeuvre, Maçonnerie, VRD - lot no2 : Revêtement de sol en pierre, pierre de taille, enduit à la chaux - lot no3 : Serrurerie, métallerie - lot no4 : Menuiseries intérieures, parquet - lot no5 : Plâtrerie, Cloisons, doublages, faux-plafonds - lot no8 : Electricité - lot no9 : CVC, plomberie

#### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 5 837 894,00 EUR

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes  
Tenders may be submitted for all lots

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

curage, Démolition, Gros-Oeuvre, Maçonnerie, VRD  
Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45223220 Structural shell work, 45262522 Masonry work, 45111100 Demolition work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France  
Main site or place of performance: palais du Tau, 2 place du Cardinal Luçon, 51100 REIMS

#### **II.2.4. Description of the procurement**

le lot no1 a pour objet les travaux de " Curage, Démolition, Gros-Oeuvre, Maçonnerie, vrd " dans le cadre de la phase 2 - restaurations intérieures et aménagements des R+2 et R+3 de l'aile Robert de Cotte (réserves, bureaux), et restaurations intérieures et aménagements scénographiques des R-1, RDC et R+1 de l'opération pour la restructuration et renouvellement des aménagements intérieurs et de la scénographie du parcours de visite du Palais du Tau

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 782 344,00 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12  
This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13.**

## **Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

revêtement de sol en pierre, pierre de taille, enduit à la chaux  
Lot No: 2

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45261400 Sheetting work, 45262511 Stone carving

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France

Main site or place of performance: palais du Tau, 2 place du Cardinal Luçon, 51100 REIMS

##### **II.2.4. Description of the procurement**

le lot no2 a pour objet les travaux de " Revêtement de sol en pierre, pierre de taille, enduit à la chaux " dans le cadre de la phase 2 - restaurations intérieures et aménagements des R+2 et R+3 de l'aile Robert de Cotte (réserves, bureaux), et restaurations intérieures et aménagements scénographiques des R-1, RDC et R+1 de l'opération pour la restructuration et renouvellement des aménagements intérieurs et de la scénographie du parcours de visite du Palais du Tau

##### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

##### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 910 204,00 EUR

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

serrurerie, métallerie  
Lot No: 3

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

44316500 Smiths' wares, 45223110 Installation of metal structures

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France

Main site or place of performance: palais du Tau, 2 place du Cardinal Luçon, 51100 REIMS

**II.2.4. Description of the procurement**

le lot no3 a pour objet les travaux de " Serrurerie, métallerie " dans le cadre de la phase 2 - restaurations intérieures et aménagements des R+2 et R+3 de l'aile Robert de Cotte (réserves, bureaux), et restaurations intérieures et aménagements scénographiques des R-1, RDC et R+1 de l'opération pour la restructuration et renouvellement des aménagements intérieurs et de la scénographie du parcours de visite du Palais du Tau

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 440 353,00 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

**II.2.14. Additional information**

le lot no3 " Serrurerie - métallerie " comporte une prestation supplémentaire éventuelle que le candidat devra obligatoirement proposer et valoriser dans son offre. Il s'agit de la prestation supplémentaire éventuelle no1 : Mise en oeuvre d'un platelage de répartition pour exposition de lapidaire

**II.2. Description****II.2.1. Title**

menuiseries intérieures, parquet

Lot No: 4

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45421000 Joinery work, 44112240 Parquet

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France

Main site or place of performance: palais du Tau, 2 place du Cardinal Luçon, 51100 REIMS

**II.2.4. Description of the procurement**

le lot no4 a pour objet les travaux de " Menuiseries intérieures, parquet " dans le cadre de la phase 2 - restaurations intérieures et aménagements des R+2 et R+3 de l'aile Robert de Cotte (réserves, bureaux), et restaurations intérieures et aménagements scénographiques des R-1, RDC et R+1 de l'opération pour la restructuration et renouvellement des aménagements intérieurs et de la scénographie du parcours de visite du Palais du Tau

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 703 430,00 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

plâtrerie, Cloisons, doublages, faux-plafonds  
Lot No: 5

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45410000 Plastering work, 44112300 Partitions, 45454000 Restructuring work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France

Main site or place of performance: palais du Tau, 2 place du Cardinal Luçon, 51100 REIMS

**II.2.4. Description of the procurement**

le lot no5 a pour objet les travaux de " Plâtrerie, Cloisons, doublages, faux-plafonds " dans le cadre de la phase 2 - restaurations intérieures et aménagements des R+2 et R+3 de l'aile Robert de Cotte (réserves, bureaux), et restaurations intérieures et aménagements scénographiques des R-1, RDC et R+1 de l'opération pour la restructuration et renouvellement des aménagements intérieurs et de la scénographie du parcours de visite du Palais du Tau

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 348 847,00 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

électricité

Lot No: 8

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45311200 Electrical fitting work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France

Main site or place of performance: palais du Tau, 2 place du Cardinal Luçon, 51100 REIMS

**II.2.4. Description of the procurement**

le lot no8 a pour objet les travaux de " Electricité " dans le cadre de la phase 2 - restaurations intérieures et aménagements des R+2 et R+3 de l'aile Robert de Cotte (réserves, bureaux), et restaurations intérieures et aménagements scénographiques des R-1, RDC et R+1 de l'opération pour la restructuration et renouvellement des aménagements intérieurs et de la scénographie du parcours de visite du Palais du Tau

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 1 274 162,00 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13.**

## **Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

cvc, plomberie  
Lot No: 9

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France

Main site or place of performance: palais du Tau, 2 place du Cardinal Luçon, 51100 REIMS

##### **II.2.4. Description of the procurement**

le lot no9 a pour objet les travaux de " cvc, plomberie " dans le cadre de la phase 2 - restaurations intérieures et aménagements des R+2 et R+3 de l'aile Robert de Cotte (réserves, bureaux), et restaurations intérieures et aménagements scénographiques des R-1, RDC et R+1 de l'opération pour la restructuration et renouvellement des aménagements intérieurs et de la scénographie du parcours de visite du Palais du Tau

##### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

##### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 1 378 554,00 EUR

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

##### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

##### **II.2.11. Information about options**

Options: no

##### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.2.**

## **Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

### **III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 13/11/2023 Local time: 12:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 11/05/2024

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 13/11/2023 Local time: 14:00

Place:

paris

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

la présente consultation concerne uniquement les lots 1,2,3,4,5,8 et 9. Les autres lots de travaux de la phase 2 font l'objet d'une autre consultation. le lot no3 " Serrurerie - métallerie " comporte une prestation supplémentaire éventuelle que le candidat devra obligatoirement proposer et valoriser dans son offre. Il s'agit de la prestation supplémentaire éventuelle no1 : Mise en oeuvre d'un platelage de répartition pour exposition de lapidaire. pour chaque lot, la visite du site est OBLIGATOIRE. Les modalités de visite de site sont indiquées dans le règlement de la consultation

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: tribunal administratif de Paris

Postal address: 7 rue de Jouy  
Town: Paris  
Postal code: 75004  
Country: France  
Telephone: +33 144594400  
Internet address: <http://www.paris.tribunal-administratif.fr/>

**VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: secrétariat du comité consultatif national de règlement amiable des différends ou litiges relatifs au marchés publics, direction des affaires juridiques - sous-direction de la commande publique

Postal address: 6 rue Louise Weiss

Town: Paris

Postal code: 75013

Country: France

E-mail: [Ccra.daj@finances.gouv.fr](mailto:Ccra.daj@finances.gouv.fr)

Telephone: +33 144970422

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

la présente procédure est susceptible de recours contentieux devant le tribunal administratif de Paris :- le recours prévu à l'article L.551-1 du code de justice administrative avant la signature du marché ; - le recours prévu à l'article L. 551-13 du code de justice administrative, au plus tard 31 jours après la publication de l'avis d'attribution du marché ; - un recours de pleine juridiction dans un délai de deux mois à compter de la date de publication d'un avis d'attribution ou de la date de notification au candidat du rejet de son offre

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

11/10/2023