

623532-2026 - Competition

Bulgaria – Construction work – „РЕКОНСТРУКЦИЯ И БЛАГОУСТРОЯВАНЕ НА УЛИЦА „МЛАДЕЖКА” И ПЛОЩАД „НИКОЛА МУШАНОВ”, КВ. 411 И КВ. 420 ПО ПЛАНА НА „РУСИН МАХАЛА” – ГР. ПЛОВДИВ”

OJ S 175/2026 10/09/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ОБЩИНА ПЛОВДИВ - РАЙОН "ЦЕНТРАЛЕН"

Email: vangelova@plovdiv.bg

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: „РЕКОНСТРУКЦИЯ И БЛАГОУСТРОЯВАНЕ НА УЛИЦА „МЛАДЕЖКА” И ПЛОЩАД „НИКОЛА МУШАНОВ”, КВ. 411 И КВ. 420 ПО ПЛАНА НА „РУСИН МАХАЛА” – ГР. ПЛОВДИВ”

Description: Проектната разработка предвижда цялостна реконструкция и облагородяване на улица „Младежка“ и площад „Никола Мушанов“, разширяване на пешеходните пространства с възможности за организиране на културно – масови мероприятия на и около самото площадно пространство. Запазва се преминаването на автомобили през улицата, с осигурен достъп до площада, като се създава възможност за ограничаването му при необходимост. Запазват се всички налични растителни видове, с изключение на тези, предвидени за премахване. Проектирани са и нови зелени площи. Изгражда се нова мрежа от пешеходни алеи с кътове за отдих и площадно пространство с шадравани/фонтани, изграждане на нова осветителна мрежа, изграждане на нови детски съоръжения, изграждане на нова тревна и дървесна озеленителна растителност, ведно с изграждане на нови поливни инсталации, необходими за нейната правилна поддръжка. Процедурата се открива при условията на чл.114 от ЗОП.

Procedure identifier: f56fd798-1cf2-46de-a04b-0572a1b90e3c

Internal identifier: 583385

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45112700 Landscaping work, 45213316 Installation works of walkways, 45236210 Flatwork for children's play area

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Пловдив (BG421)

Country: Bulgaria

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 7 669 030,76 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Гаранция за авансово предоставени средства Гаранция, обезпечаваща авансово предоставените средства: 1. Преди получаване на авансовото плащане по чл. 4, ал. 1, т. 1 от настоящия договор, Изпълнителят предоставя на Възложителя гаранция, която обезпечава авансово предоставените средства, в размер на 100 % (сто процента) от размера на дължимия аванс с включен ДДС, а именно: (словом:) евро с вкл. ДДС, представляващи 20 % (двадесет на сто) от стойността на възложената работа. Гаранцията за авансово предоставените средства се представя по избор на изпълнителя в една от формите, посочени в ЗОП. При представяне на гаранция по чл. 111, ал. 5, т. 3 от ЗОП същата следва да е съобразена с условието на чл. 111, ал. 7 от ЗОП. Гаранцията за авансово предоставените средства се освобождава до три дни след връщане или усвояване на аванса съгласно разпоредбата на чл. 111, ал. 3 от ЗОП. 2. Гаранция за изпълнение В случай, че към датата, на която договорът може да бъде подписан финансирането не е осигурено, участникът, определен за изпълнител, представя гаранцията след уведомление на възложителя за осигурено финансиране. По отношение на гаранцията за обезпечаване на изпълнението важат разпоредбите на чл. 111 от ЗОП. Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 1 % (едни процент) на сто от стойността на договора без включен ДДС, съгласно ценовото предложение на спечелилия участник. Гаранцията за изпълнение на договора може да се представи под формата на: А) банкова гаранция (изготвя се по образец на банката, която я издава, при условие че в гаранцията са вписани условията на Възложителя); Б) парична сума, преведена по банкова сметка на Възложителя. В) застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Когато изпълнителят избере гаранцията за обезпечаване на договора за изпълнение да бъде банкова гаранция, тогава в нея трябва да бъде изрично записано, че е: безусловна и неотменима; в полза на Възложителя; със срок на валидност най-малко 30 дни след срока на изпълнение на договора. При представяне на гаранция, в платежното нареждане или в банковата гаранция, изрично се посочва договорът, за който се представя гаранцията. Когато изпълнителят избере да представи гаранция за изпълнение под формата на Застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя, то застраховката следва да отговаря на следните изисквания: безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението; застрахователната сума по застраховката, обезпечаваща изпълнението на договора, следва да бъде равна на 1% (един процент) от стойността на договора без ДДС; застраховката трябва да бъде сключена за конкретния договор и в полза на Възложителя; застрахователната премия трябва да е платима еднократно; със срок на валидност най-малко 30 дни след срока на изпълнение на договора. Изпълнителят избира сам формата на гаранцията за изпълнение/авансово плащане. Когато избраният за изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата на гаранцията или титуляр на застраховката.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corruption: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraud: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Money laundering or terrorist financing: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of taxes: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of social law: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of labour law: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения,

установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП)

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал. 1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публична длъжност; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки

Bankruptcy: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvency: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Arrangement with creditors: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал.1 от ЗОП).

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал.1 ЗОП).

Assets being administered by liquidator: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал.1 от ЗОП).

Business activities are suspended: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал.1, т.2 от ЗОП).

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Early termination, damages, or other comparable sanctions: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции,

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: „РЕКОНСТРУКЦИЯ И БЛАГОУСТРОЯВАНЕ НА УЛИЦА „МЛАДЕЖКА“ И ПЛОЩАД „НИКОЛА МУШАНОВ“, КВ. 411 И КВ. 420 ПО ПЛАНА НА „РУСИН МАХАЛА“ – ГР. ПЛОВДИВ”

Description: Проектната разработка предвижда цялостна реконструкция и облагородяване на улица „Младежка“ и площад „Никола Мушанов“, разширяване на пешеходните пространства с възможности за организиране на културно – масови мероприятия на и около самото площадно пространство. Запазва се преминаването на автомобили през улицата, с осигурен достъп до площада, като се създава възможност за ограничаването му при необходимост. Запазват се всички налични растителни видове, с изключение на тези, предвидени за премахване. Проектирани са и нови зелени площи. Изгражда се нова мрежа от пешеходни алеи с кътове за отдих и площадно пространство с шадравани/фонтани, изграждане на нова осветителна мрежа, изграждане на нови детски съоръжения, изграждане на нова тревна и дървесна озеленителна растителност, ведно с изграждане на нови поливни инсталации, необходими за нейната правилна поддръжка, около 36000 кв, м площ - технически показатели, обхват, имоти: - 56784.518.1318 - площ 30 150 кв.м.; - 56784.518.1819 - площ 6152 кв.м;

Internal identifier: 583385

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Пловдив (BG421)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 7 669 030,76 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Възложителят поставя изискване участниците да са вписани в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи от втора и четвърта група, трета категория съгласно условията на Правилник за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя, а за чуждестранните лица – в аналогични регистри, съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария и същото да има право (съгласно националното му законодателство). Възложителят ще приеме и Участник, който е вписан за изпълнение на строежи от по-висока група и категория от изискваната по-горе. При сключване на договор обаче, избраният за изпълнител (вкл. ако е чуждестранно лице) трябва да докаже, че има право да извършва възлаганите дейности в Република България, включително че е извършил съответната регистрация, респективно представил документ (например съгласно чл. 25а от ЗКС) или е изпълнил друго условие, произтичащо от нормативен акт, ако е необходимо за изпълнението. В случай на участник-обединение, което не е юридическо лице, изискването се отнася до участник/участниците, които ще извършват дейностите по строителството при съобразяване с разпоредбата на чл. 3, ал. 3 и ал.4 от Закона за камарата на строителите, съгласно който когато физически или юридически лица се обединяват за изпълнение на строежи или отделни видове строителни и монтажни работи, поне един от участниците в обединението трябва да е вписан в ЦПРС. При участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на горепосоченото изискване съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват. Участниците декларират изпълнението на поставеното от Възложителя изискване, като попълват част IV, раздел А от ЕЕДОП. Ако съответните документи са на разположение в електронен формат, участниците могат да посочат в ЕЕДОП: уеб адрес, орган или служба, издаващи документа и точно позоваване на документа. При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска от участника допълнително и по всяко време доказателства за декларираните в ЕЕДОП данни под формата на: За българските участници – удостоверение за вписване в Централния професионален регистър за извършване на строежи от изискуемата група; За чуждестранни участници – документ, удостоверяващ правото да се изпълняват строежи от исканата група и категория, издаден от компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария придружено с официален превод на български език, или посочване на нормативния акт и съответното правно основание, по силата на което участникът има право да извършва дейността. В случай че участникът избран за изпълнител е чуждестранно лице, то следва да получи и представи на Възложителя заверено копие от удостоверение за извършване на еднократна или временна строителна услуга за конкретен строеж на територията на Република България (което покрива необходимия обхват на вписване в ЦПРС за изпълнение на този строеж) по чл. 25а, ал. 4 от Закона за камарата на строителите (ЗКС).

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Участникът следва да притежава валидна застраховка „Професионална застраховка в строителството“ за съответната категория строежи по

Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството приета – съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ с минимална застрахователна сума в размер на 200 000 лв. (евровата равностойност) или еквивалентна за чуждестранни лица, в съответствие със законодателството на държавата, в която са установени. Изискването не се прилага за лице от държава - членка на Европейския съюз, или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, което се установява на територията на Република България и е предоставило еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Когато предоставената застраховка или гаранция покрива само частично рисковете, възложителят може да изиска допълнителна застраховка или гаранция, която да обхване непокрытите рискове, в съответствие с чл. 173, ал. 2 и чл. 174, ал. 1 от ЗУТ и при спазване изискванията на чл. 27, ал. 3 от Закона за дейностите по предоставяне на услуги (ЗДПУ). Съгласно чл. 27 от ЗДПУ компетентният орган не може да изисква застраховка за професионална отговорност или гаранция от доставчик, който се установява на територията на Република България и е предоставил еквивалентна гаранция в друга държава членка. При участие на обединения, изискването се отнася до участника/участниците, които ще извършват строителство. Ако всички участници в обединението ще извършват строителство, то изискването се отнася за всеки от тях. При участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на горепосоченото изискване съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват. Участникът следва да декларира изпълнението на поставеното от Възложителя изискване, като попълни част IV, раздел Б от ЕЕДОП. Ако съответните документи са на разположение в електронен формат, участниците могат да посочат в ЕЕДОП: уеб адрес, орган или служба, издаващи документа и точно позоваване на документа, с посочване на информация за размера на застрахователната сума по застрахователната полица, нейният номер, срок на валидност, застрахована професионална дейност и от кого е издадена. При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска от участника допълнително и по всяко време доказателства за декларираните в ЕЕДОП данни под формата на: За българските участници – валидна застраховка „Професионална застраховка в строителството“ по смисъла на чл. 171 от ЗУТ, с покритие съгласно Наредба за условията и реда за задължително застраховане в строителството; За чуждестранни участници – застрахователен документ, удостоверяващ права, аналогични на правата на застрахования по застраховка „Професионална застраховка в строителството“ по смисъла на чл. 171 от ЗУТ, с покритие, съобразено с условията на Наредба за условията и реда за задължително застраховане в строителството. Преди сключване на договора участникът, определен за изпълнител, представя заверено копие на валидна застрахователна полица за „Професионална отговорност“, с обхват „строителство“ и с минимално застрахователно покритие, отговарящо на категорията строеж или еквивалентна застраховка за професионална отговорност, или гаранция в друга държава-членка на ЕС, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство съгласно чл. 171а от ЗУТ. (ако не са били представени по реда на чл. 67, ал. 5 от ЗОП).

Criterion: Financial ratio

Description of selection criterion: Участникът да е постигнал положително съотношение между определени активи и пасиви за последната приключила финансова година (2025 г.) в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си, а именно: Коефициенти на ликвидност: Задават се минимално допустими съотношения*

между определени активи и пасиви: - Коефициент на обща ликвидност (К ол) -минимум 1,5; - Коефициент на бърза ликвидност (К бл)-минимум 1,0; Тези показатели се изчисляват на базата на данни от годишния финансов отчет (ГФО) на предприятието на кандидата или участника към 31 декември на 2025 г., представени в хиляди левове (хил. лв.). Получените стойности се закръгляват до втория знак след десетичната запетая. Начинът на изчисляване на съотношението между активи и пасиви и минимално допустимите стойности на това съотношение, над които се приема, че участникът отговаря на изискването по чл. 61, ал. 1, т. 3 ЗОП, са определени в методиката по приложение № 2 на ППЗОП, както следва: Начин на изчисляване на коефициентите: 1. Коефициенти на ликвидност: Показателите за ликвидност са количествени характеристики на способността на предприятието да изплаща текущите си задължения с наличните текущи активи. Индикатор са за възможността на кандидата/участника да поема възникнали финансови затруднения. Те са показатели, показващи ликвидността в статика (към даден момент).

1.1.1. Коефициент на обща ликвидност (К ол) Общ показател, който, без да отчита различната степен на ликвидност на отделните компоненти на текущите активи, показва възможностите на предприятието на кандидата /участника да покрива текущите си задължения с тях. Изчислява се въз основа на данни (в хил. лв.) от счетоводния баланс към 31 декември на съответната година по следната формула: Текущи активи (ТА) $K_{ол} = \frac{\text{Текущи активи (ТА)}}{\text{Текущи задължения (ТЗ)}}$ където: К ол е коефициентът на обща ликвидност на стойност 1,5; ТА - сумата на текущите активи (краткотрайни/краткосрочни); всички активи, придобити с цел да бъдат използвани или реализирани в срок от една и над една година съобразно оперативния цикъл на предприятието 1). ТЗ- сумата на текущите задължения (текущи пасиви); всички задължения, които следва да бъдат погасени в срок до една година.

1.1.2. Сума на текущите активи (ТА) Определя се като сбор от обобщените данни (в хил. лв.), посочени в съответните статии на Актива на счетоводния баланс към 31 декември на съответната година, изброени, както следва: 1.1.1.1. Материални запаси- общи (включително тези, които съобразно оперативния цикъл ще бъдат използвани/реализирани над една година), в т.ч.: 1.1.1.1.1. суровини и материали; 1.1.1.1.2. незавършено производство; 1.1.1.1.3. продукция и стоки; 1.1.1.1.4. предоставени аванси. 1.1.1.2. Вземания - общо, в т. ч.: 1.1.1.2.1. вземания от клиенти и доставчици до една година; 1.1.1.2.2. вземания от предприятия от група до една година; 1.1.1.2.3. вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия до една година; 1.1.1.2.4. други вземания (независимо от източника) до една година; 1.1.1.3. Краткосрочни инвестиции - общо, вт. ч.: 1.1.1.3.1. акции и дялове в предприятия от група; 1.1.1.3.2. изкупени собствени акции (номинална стойност); 1.1.1.3.3. други инвестиции (акции, облигации, инвестиционни имоти и др.); 1.1.1.4. Парични средства - общо, в т. ч.: 1.1.1.4.1. парични средства (без блокираните) в каси и банкови сметки (в страната и в чужбина); 1.1.1.4.2. парични еквиваленти (краткосрочни високоликвидни вложения, лесно обратими в парични суми, като чекове, полици, държавни ценни книги и др.). 1.1.2. Сума на текущите (краткосрочните) задължения (ТЗ): Определя се като сбор от обобщените данни (в хил. лв.), посочени в съответните статии на Пасива на счетоводния баланс към 31 декември на съответната година, изброени, както следва: 1.1.2.1. задължения към финансови предприятия със срок на погасяване до една година (независимо от това, дали срокът на задължението е над една година); 1.1.2.2. облигационни заеми със срок на погасяване до една година (включително конвертируемите); 1.1.2.3. получени аванси със срок за уреждане до една година; 1.1.2.4. задължения към доставчици със срок на погасяване до една година; 1.1.2.5. задължения по полици със срок на погасяване до една година (задължения по менителници, запис на заповед и др.); 1.1.2.6. задължения към предприятия от група със срок на погасяване до една година; 1.1.2.7. задължения, свързани с асоциирани и

смесени предприятия, със срок на погасяване до една година; 1.1.2.8. други задължения със срок на погасяване до една година - общо, в т. ч.: 1.1.2.8.1. задължения към персонала със срок на погасяване до една година; 1.1.2.8.2. осигурителни и данъчни задължения със срок на погасяване до една година; 1.1.2.8.3. задължения за лихви, глоби, неустойки и други икономически санкции със срок на погасяване до една година.

1.2. Коефициент на бърза ликвидност (К бл) Този показател изразява непосредствената способност на предприятието на кандидата/участника да обслужва текущите си задължения с по-бързоликвидните краткосрочни активи. Изчислява се въз основа на данни (в хил. лв.) от счетоводния баланс към 31 декември на съответната година по следната формула:
$$\text{К бл} = \frac{\text{Вземания} + \text{Краткосрочни инвестиции} + \text{Парични средства}}{\text{Текущи задължения (ТЗ)}}$$
 където: К бл е коефициентът на бърза ликвидност на стойност: 1. 1.2.1. Вземания със срок на получаване до една година - общо, в т. ч.: 1.2.1.1. вземания от клиенти и доставчици до една година; 1.2.1.2. вземания от предприятия от група до една година; 1.2.1.3. вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, до една година; 1.2.1.4. други вземания (независимо от източника) до една година. 1.2.2. Краткосрочни инвестиции - общо, в т. ч.: 1.2.2.1. акции и дялове в предприятия от група;

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: През последните 3 (три) приключили финансови години, в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си, да е реализирал минимален оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката в размер на 5 624 210,69 евро, изчислен на база годишните му обороти. Забележка! „Оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката“ е сума, равна на частта от нетните приходи от продажби, реализирана от дейности, попадащи в обхвата на обществената поръчка, като тези дейности са описани в Количествената сметка за остойностяване към поръчката към обществената поръчка (§2, т. 67 от ДР на ЗОП). Когато по основателна причина участник не е в състояние да представи поисканите от Възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който Възложителят приеме за подходящ. При участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на горепосоченото изискване съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват. При участие на обединение, което не е юридическо лице, съответствието с критерия за подбор се доказва от обединението участник, а не от всяко от лицата, включени в него. При подаването на офертата си, Участникът декларира съответствие с конкретно поставеното минимално изискване за икономическо и финансово състояние, само като попълва изискуемата информация в Част IV „Критерии за подбор“, Раздел Б „Икономическо и финансово състояние, предоставяйки данни и информация относно: реализирания от него общ оборот и оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката. Данните за оборота трябва да обхващат последните три приключили финансови години, в зависимост от датата, на която Участникът е създаден или е започнал дейността си. За Участник – чуждестранно лице, оборотът се изчислява по официалния курс на БНБ за съответната валута в евро, към крайната дата за съответния отчетен период. Преди сключване на договор, избраният за изпълнител следва да представи документите по чл. 62, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗОП, чрез които се доказва достоверността на декларираната в ЕЕДОП информация, а именно: (1) Копия на годишните финансови отчети за последните 3 (три) приключили финансови години, или техни съставни части, когато публикуването им се изисква от законодателството на държавата, в която Участникът е установен – в хипотеза, че

същите не са публикувани в ТРРЮЛНЦ и не са публично достъпни, както и/или (2) Справка за реализирания от него общ оборот и за оборота в сферата, попадаща в обхвата на поръчката.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Участникът следва да има опит в изпълнението на строително-монтажни дейности, идентични или сходни с предмета на настоящата поръчка. Възложителят поставя изискване през последните 5 години, считано от датата на подаване на офертата, участниците да са изпълнили* строително-монтажни работи на минимум един обект, включващ строително-монтажни дейности идентични/сходни** с тези на настоящата поръчка. * Под „изпълнили“ следва да се разбират такива строително-монтажни дейности, които, независимо от датата на договарянето им, са изпълнени в посочения по-горе период. За изпълнени се приемат обекти, за които има подписан констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Протокол обр. 15) или еквивалент за обекти, изпълнени извън страната. Участникът следва да посочи в ЕЕДОП вида и датата на съответния документ. ** Под „сходни строително-монтажни дейности“ следва да се разбират: строително-монтажни работи (основен ремонт и/или рехабилитация или ново строителство) на тротоари от бетонни и гранитни павета и/или паркови пространства, изграждане на нова мрежа от пешеходни алеи с кътове за отдих и площадно пространство с шадравани/фонтани, изграждане и /или ремонт, вкл. доставка и монтаж на пейки, кошчета, капаци за кабелни шахти и/или ревизионни шахти, решетки за улични отоци, изграждане на нова осветителна мрежа, изграждане на нови детски съоръжения, изграждане на нова тревна и дървесна озеленителна растителност, ведно с изграждане на нови поливни инсталации, необходими за нейната правилна поддръжка, подземна ВиК инфраструктура, Видеонаблюдение, в урбанизирана територия, които дейности попадат в обхвата на минимум от втора и четвърта група, трета категория строежи в рамките на един или няколко изпълнени обекта. Участниците следва да са реализирали, в рамките на един или няколко изпълнени обекта, следните минимални количества строително-монтажни дейности: Водни площи 250 м2 Настилки от тротоарни плочки 8500 м2 Изграждане на нови Детски площадки 500 м2 Настилки от асфалтобетон 3320 м2 Изграждане на нови тротоари 5900 м2 Настилки от гранитни павета 8000 м2 Изграждане на зелени площи 10 000 м2 !!! В случай, че съответен договор/договори, на който/които се позовава Участникът, е/са изпълняван/и от него като член в Обединение и Удостоверението е издадено на Обединението - изпълнител по договора, следва да се представи копие от споразумение между членовете на обединението, от което категорично да е видно: кои са конкретните дейности, изпълнявани от съответния участник/член на обединение /подизпълнител в настоящата процедура и тяхната стойност. Участникът следва да декларира изпълнението на поставеното от Възложителя изискване, като представи информация за обстоятелствата част IV, раздел В от ЕЕДОП под формата на списък на строителните дейности с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката, включващо вида на изпълнените дейности, група и категория на строежа с посочване на стойностите, датите, на които е започнало и приключило изпълнението и съответните възложители. За доказване на съответствието с минималното изискване Възложителят може да изиска от участника допълнително по всяко време описаните в ЕЕДОП строителни дейности, отговарящи на изискванията на възложителя, удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания или копия на документи, удостоверяващи изпълнението, вида на строителните дейности. Ако съответните документи са на разположение в електронен

формат, участниците могат да посочат в ЕЕДОП: уеб адрес, орган или служба, издаващи документа и точно позоваване на документа. При условията на чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, преди сключване на договора, участникът, определен за изпълнител представя Списък на строителството, идентично или сходно с предмета на обществената поръчка, съобразно декларираното в ЕЕДОП, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания (ако не са били представени по реда на чл. 67, ал. 5 от ЗОП).

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Участникът следва да разполага, през целия период на изпълнение на обществената поръчка с ръководен екип с определена професионална компетентност за изпълнението на предмета на поръчката, включващ най-малко: 3.2.1. Технически ръководител – да отговаря на изискванията по чл. 163а, ал. 4 от Закона за устройство на територията, а именно : техническият ръководител да е строителен инженер, архитект или строителен техник, а за чуждестранните лица – еквивалентно образование и квалификация, когато са придобити в чужбина Специфичен опит: опит като Технически ръководител или като лице, осъществяващо специализирано техническо ръководство на отделни СМР при изпълнението на минимум 1 изпълнен обект за реконструкция и/или основен ремонт и/или ново строителство на площадно-паркови пространства, (основен ремонт и/или рехабилитация или ново строителство) на тротоари от бетонни и гранитни павета и/или паркови пространства, изграждане на нова мрежа от пешеходни алеи с кътове за отдих и площадно пространство с шадравани /фонтани, изграждане и/или ремонт, вкл. доставка и монтаж на пейки, кошчета, капаци за кабелни шахти и/или ревизионни шахти, решетки за улични отоци, изграждане на нова осветителна мрежа, изграждане на нови детски съоръжения, изграждане на нова тревна и дървесна озеленителна растителност, ведно с изграждане на нови поливни инсталации, необходими за нейната правилна поддръжка, в урбанизирана територия, които дейности попадат в обхвата на минимум от втора и четвърта група, трета категория строежи, с обща площ не по-малко от 15 000 кв. м. в рамките на един или няколко обекта. 3.2.2. Специалист „Контрол на качеството“ - да притежава валидно удостоверение/сертификат/документ за преминато обучение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалентно. Специфичен опит: опит като специалист Контрол на качеството, осъществяващ ръководство на СМР при изпълнението на минимум 1 изпълнен обект за реконструкция и /или основен ремонт и/или ново строителство на площадно- паркови пространства, (основен ремонт и/или рехабилитация или ново строителство) на тротоари от бетонни и гранитни павета и/или паркови пространства, изграждане на нова мрежа от пешеходни алеи с кътове за отдих и площадно пространство с шадравани/фонтани, изграждане и /или ремонт, вкл. доставка и монтаж на пейки, кошчета, капаци за кабелни шахти и/или ревизионни шахти, решетки за улични отоци, изграждане на нова осветителна мрежа, изграждане на нови детски съоръжения, изграждане на нова тревна и дървесна озеленителна растителност, ведно с изграждане на нови поливни инсталации, необходими за нейната правилна поддръжка, в урбанизирана територия, които дейности попадат в обхвата на минимум от втора и четвърта група, трета категория строежи, с обща площ не по-малко от 15 000 кв. м. в рамките на един или няколко обекта. 3.2.3. Специалист „Здравословни и безопасни условия на труд“ (ЗБУТ) – да притежава валидно удостоверение/сертификат/документ за преминато обучение за длъжностно лице по безопасност и здраве или еквивалентно. Специфичен опит: опит като

специалист Здравословни и безопасни условия на труд, осъществяващ ръководство при изпълнението на минимум 1 изпълнен обект за реконструкция и/или основен ремонт и /или ново строителство на площадно- паркови пространства, (основен ремонт и/или рехабилитация или ново строителство) на тротоари от бетонни и гранитни павета и/или паркови пространства, изграждане на нова мрежа от пешеходни алеи с кътове за отдих и площадно пространство с шадравани/фонтани, изграждане и/или ремонт, вкл. доставка и монтаж на пейки, кошчета, капаци за кабелни шахти и/или ревизионни шахти, решетки за улични отоци, изграждане на нова осветителна мрежа, изграждане на нови детски съоръжения, изграждане на нова тревна и дървесна озеленителна растителност, ведно с изграждане на нови поливни инсталации, необходими за нейната правилна поддръжка, в урбанизирана територия, които дейности попадат в обхвата на минимум от втора и четвърта група, трета категория строежи, с обща площ не по-малко от 15 000 кв. м. в рамките на един или няколко обекта. Забележка: 1. Едно физическо лице може да изпълнява функциите само на един експерт в офертата на един участник. 2. За изпълнен обект се счита обектът, за който има подписан констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Протокол обр. 15) или еквивалент за обекти, изпълнен извън страната, за което обстоятелство участникът следва да посочи в ЕЕДОП категорията на строежа, вида и датата на съответния документ. Участникът следва да декларира изпълнението на поставеното от Възложителя изискване, като попълни част IV, раздел В от ЕЕДОП, под формата на списък на техническия и ръководен персонал на разположение на участника за изпълнение на предмета на поръчката. Списъкът следва да съдържа минимум: Специалист/експерт (име и фамилия както и позицията (длъжност), която ще заема лицето при изпълнение на обществената поръчка); Образование (специалност, професионална квалификация, година на дипломиране, № на диплома, учебно заведение) - в приложимите случаи; Преминат курс на обучение (№ на издадения документ, валидност, обхват на обучението, издател на документа) - в приложимите случаи; Специфичен опит (участие при изпълнение на строителни обекти. За доказване на съответствието с критерия за подбор Комисията може да изиска от участника допълнително и по всяко време да представи документи, доказващи професионалната компетентност на декларираните в ЕЕДОП от участника експерти. При условията на чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, преди сключване на договора, участникът, определен за изпълнител представя Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката и на ръководния състав.

Criterion: Certificates by independent bodies about quality assurance standards

Description of selection criterion: Участникът следва да прилага внедрена система за управление на качеството по стандарт БДС EN ISO 9001 или еквивалентен с предметен обхват „строителство“. Сертификатът трябва да е валиден и издаден от независими лица, които са акредитирани от Изпълнителна агенция „Българска служба за акредитация“ или от друг национален орган по акредитация, който е страна по Многостранното споразумение за взаимно признаване на Европейската организация по акредитация, за съответната област или да отговарят на изискванията за признаване съгласно чл. 5а, ал.2от Закона за националната акредитация на органи за оценяване на съответствието. Възложителят признава еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки. Когато участникът не е имал достъп до този сертификат или е нямал възможност да го получи в съответните срокове по независещи от него причини, той може да представи доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на системата за управление на качеството. В тези случаи участникът трябва да е в състояние да докаже, че предлаганите мерки са еквивалентни на изискваните.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Най- ниска предложена цена

Description: Възложителят ще възложи настоящата обществена поръчка чрез определяне на икономически най-изгодната оферта при критерий „най-ниска цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/583385>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/583385>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Към настоящия момент не е осигурено финансиране, предвид което поръчката се обявява на основание чл.114 от ЗОП, а именно: без осигурено финансиране. Изпълнението на договора започва след получаване на пълно или частично финансиране, удостоверено от Възложителя чрез възлагателно писмо. При осигурено частично финансиране възложителят и изпълнителят могат да сключат допълнително споразумение по реда на чл. 116, ал. 1., т. 1 от ЗОП, като изменят стойността му до размера на полученото финансиране. Гаранция за авансово предоставени средства: Гаранция, обезпечаваща авансово предоставените средства: 1. Преди получаване на авансовото плащане по чл. 4, ал. 1, т. 1 от настоящия договор, Изпълнителят предоставя на Възложителя гаранция, която обезпечава авансово предоставените средства, в размер на 100 % (сто процента) от размера на дължимия аванс с включен ДДС, а именно: (словом:) евро с вкл. ДДС, представляващи 20 % (двадесет на сто) от стойността на възложената работа. Гаранцията за авансово предоставените средства се представя по избор на изпълнителя в една от формите, посочени в ЗОП. При представяне на гаранция по чл. 111, ал. 5, т. 3 от ЗОП същата следва да е съобразена с условието на чл. 111, ал. 7 от ЗОП. Гаранцията за авансово предоставените средства се освобождава до три дни след връщане или усвояване на аванса съгласно разпоредбата на чл. 111, ал. 3 от ЗОП. 2. Гаранция за изпълнение В случай, че към датата, на която договорът може да бъде подписан финансирането не е осигурено, участникът, определен за изпълнител, представя гаранцията след уведомление на възложителя за осигурено финансиране. По отношение на гаранцията за обезпечаване на изпълнението важат разпоредбите на чл. 111 от ЗОП. Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение.

Deadline for receipt of tenders: 26/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 27/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: По реда на чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Министерство на околната среда и водите

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Министерството на труда и социалната политика (МТСП)

Organisation providing more information on the review procedures: ОБЩИНА ПЛОВДИВ - РАЙОН "ЦЕНТРАЛЕН"

Organisation receiving requests to participate: ОБЩИНА ПЛОВДИВ - РАЙОН "ЦЕНТРАЛЕН"

Organisation processing tenders: ОБЩИНА ПЛОВДИВ - РАЙОН "ЦЕНТРАЛЕН"

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ОБЩИНА ПЛОВДИВ - РАЙОН "ЦЕНТРАЛЕН"

Registration number: 0004715040031

Postal address: ул. ХРИСТО Г. ДАНОВ № 39

Town: гр.Пловдив

Postcode: 4000

Country subdivision (NUTS): Пловдив (BG421)

Country: Bulgaria

Contact point: Християна Стефанова Вангелова

Email: vangelova@plovdiv.bg

Telephone: 032 658 219

Internet address: <https://plovdivcentral.org/>

Buyer profile: <https://app.eop.bg/buyer/28135>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Комисия за защита на конкуренцията
Registration number: 000698612
Postal address: бул. Витоша № 18
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Contact point: Комисия за защита на конкуренцията
Email: delovodstvo@cpc.bg
Telephone: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Internet address: <http://www.cpc.bg>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ
Registration number: 131063188
Postal address: бул."Княз Александър Дондуков" № 52
Town: гр.София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (BG412)
Country: Bulgaria
Email: infocenter@nra.bg
Telephone: 0700 18 700

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0004

Official name: Министерството на труда и социалната политика (МТСП)
Registration number: 000695395
Postal address: "Триадица" № 2
Town: гр.София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Email: mlsp@mlsp.government.bg
Telephone: 0800 88 001

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0005

Official name: Министерство на околната среда и водите

Registration number: 000697371
Postal address: бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 22
Town: гр.София
Postcode: 1040
Country subdivision (NUTS): София (BG412)
Country: Bulgaria
Email: edno_gishe@moew.government.bg
Telephone: 02 940 60 00

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

3b4d6325-72ca-41e6-a9e5-1d53219d0805-01

Main reason for change

:

Buyer correction

Description

:

С оглед резултатите от становище на АОП се налага изменение в част от критериите за подбор, както и са нанесени корекции в проекта на договор и документацията.

Notice information

Notice identifier/version: b58d8888-4d50-4ffd-974b-268465de4c22 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 08/09/2026 16:50:51 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Bulgarian

Notice publication number: 623532-2026

OJ S issue number: 175/2026

Publication date: 10/09/2026