

Spain-Seville: Repair and maintenance services of cooler groups**OJ S 199/2023 16/10/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Sevilla

National registration number: P4109100J

Postal address: Plaza de San Sebastián, 1 - Estación de Autobuses

Town: Sevilla

NUTS code: ES618 Sevilla

Postal code: 41004

Country: Spain

Contact person: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Sevilla

E-mail: perfilcontratante.junta@sevilla.org

Telephone: +34 955470302

Internet address(es):Main address: <http://www.sevilla.org>Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2FAieP4sVToEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Servicio de mantenimiento, preventivo y correctivo y mejora del estándar ambiental de las instalaciones de climatización y A.C.S. en los Edificios Municipales de Sevilla, 3 lotes

Reference number: 2023/000045

II.1.2. Main CPV code

50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Procedimiento abierto art 156 LCSP, (SARA)

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 503 560,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Instalaciones edificios municipales, según Distrito: Casco Antiguo, Cerro-Amate, San Pablo-Santa Justa y Sur.

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50730000 Repair and maintenance services of cooler groups, 50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES618 Sevilla

II.2.4. Description of the procurement

Instalaciones edificios municipales, según Distrito: Casco Antiguo, Cerro-Amate, San Pablo-Santa Justa y Sur.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Sólo para Lote 1 y 2 : Emisión y prevención de la contaminación:

Utilización de vehículos tipo furgoneta 595 KG de carga útil mínima y 100% ELÉCTRICOS, Según cláusula 8 del Anexo I PCAP / Weighting: 4

Cost criterion - Name: % baja única para el coste del precio/hora (Lote 1 y 2 hasta 68 puntos)

Lote 3(hasta 72 puntos)Según cláusula 8 del Anexo I PCAP / Weighting: 68

Cost criterion - Name: % baja única por bolsa de materiales descritos en Anexo III del PPT (Lote 1 y 2 hasta 12 puntos) Lote 3(hasta 12puntos)Según cláusula 8 del Anexo I PCAP / Weighting: 12

Cost criterion - Name: %baja única por bolsa de materiales de inversiones utilizados en mantenimiento (Lote 1 y 2: hasta 16 puntos Lote 3 (hasta 16 puntos)Según cláusula 8 del Anexo I PCAP / Weighting: 16

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Instalaciones en edificios municipales, según Distrito: Bellavista-La Palmera, Este-Alcosa-Torreblanca, Los Remedios, Macarena, Nervión, Norte y Triana.

Lot No: 2

II.2.2.

Additional CPV code(s)

50730000 Repair and maintenance services of cooler groups, 50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES618 Sevilla

II.2.4. Description of the procurement

Instalaciones en edificios municipales, según Distrito: Bellavista-La Palmera, Este-Alcosa-Torreblanca, Los Remedios, Macarena, Nervión, Norte y Triana

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Sólo para Lote 1 y 2 : Emisión y prevención de la contaminación: Utilización de vehículos tipo furgoneta 595 KG de carga útil mínima y 100% ELÉCTRICOS, Según cláusula 8 del Anexo I PCAP / Weighting: 4
Cost criterion - Name: % baja única para el coste del precio/hora (Lote 1 y 2 hasta 68 puntos) Lote 3(hasta 72 puntos)Según cláusula 8 del Anexo I PCAP / Weighting: 68
Cost criterion - Name: % baja única por bolsa de materiales descritos en Anexo III del PPT (Lote 1 y 2 hasta 12 puntos) Lote 3(hasta 12puntos)Según cláusula 8 del Anexo I PCAP / Weighting: 12
Cost criterion - Name: %baja única por bolsa de materiales de inversiones utilizados en mantenimiento (Lote 1 y 2: hasta 16 puntos Lote 3 (hasta 16 puntos)Según cláusula 8 del Anexo I PCAP / Weighting: 16

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Instalaciones en edificio RANILLA
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

50730000 Repair and maintenance services of cooler groups, 50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES618 Sevilla

II.2.4. Description of the procurement

Instalaciones en edificio RANILLA

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Sólo para Lote 1 y 2 : Emisión y prevención de la contaminación: Utilización de vehículos tipo furgoneta 595 KG de carga útil mínima y 100% ELÉCTRICOS, Según cláusula 8 del Anexo I PCAP / Weighting: 4

Cost criterion - Name: % baja única para el coste del precio/hora (Lote 1 y 2 hasta 68 puntos) Lote 3(hasta 72 puntos)Según cláusula 8 del Anexo I PCAP / Weighting: 68
Cost criterion - Name: % baja única por bolsa de materiales descritos en Anexo III del PPT (Lote 1 y 2 hasta 12 puntos) Lote 3(hasta 12puntos)Según cláusula 8 del Anexo I PCAP / Weighting: 12
Cost criterion - Name: %baja única por bolsa de materiales de inversiones utilizados en mantenimiento (Lote 1 y 2: hasta 16 puntos Lote 3 (hasta 16 puntos)Según cláusula 8 del Anexo I PCAP / Weighting: 16

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 065-189710](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2023/000045 L2

Lot No: 2

Title:

Instalaciones en edificios municipales, según Distrito: Bellavista-La Palmera, Este-Alcosa-Torreblanca, Los Remedios, Macarena, Nervión, Norte y Triana.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1.

Date of conclusion of the contract

19/09/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: COMSA SERVICE FM, S.A.U.

National registration number: A60470127

Postal address: Valles nº2

Town: Barcelona

NUTS code: ES España

Postal code: 08940

Country: Spain

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 503 560,00 EUR

Total value of the contract/lot: 503 560,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Sevilla (TARCAS)

Postal address: De conformidad con lo previsto en la cláusula 32 del PCAP

Town: Sevilla

Postal code: 41004

Country: Spain

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Sevilla (TARCAS)

Postal address: Plaza de San Sebastián, 1. Estación de Autobuses

Town: Sevilla

Postal code: 41004

Country: Spain

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/10/2023