

France-Marseille: Architectural and related services

OJ S 199/2023 16/10/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: 3F SUD

Postal address: 72 avenue de Toulon

Town: Marseille

NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône

Postal code: 13006

Country: France

Contact person: Thibaud GUENON et Sonia JOUANY

E-mail: thibaud.guenon@groupe3f.fr

Telephone: +33 413251919

Internet address(es):

Main address: www.groupe3f.fr

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2023_NNhr6EpPEI)

[PCSLID=CSL_2023_NNhr6EpPEI](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2023_NNhr6EpPEI)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2023_NNhr6EpPEI

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SA HLM

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché de maitrise d'oeuvre pour la réalisation d'une opération immobilière de 14 logements collectifs sociaux, 420 avenue Vincent de Forbin, Lot 1 - 13580 LA FARE LES OLIVIERS

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Consultation de maîtrise d'œuvre dans le cadre d'une procédure avec négociation en application des articles R. 2172-2 et L. 2124-3 et R. 2124-3 du Code de la Commande Publique.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône

Main site or place of performance: 420 avenue Vincent de Forbin, Lot 1 - 13580 LA FARE LES OLIVIERS

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché de maîtrise d'œuvre a pour objet la réalisation d'une opération immobilière de 14 logements en locatif social, 420 avenue Vincent de Forbin, Lot 1 – 13580 LA FARE LES OLIVIERS.

Le marché comprend : mission de base de maîtrise d'œuvre (hors mission architecte) + OPC

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 22

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Après la sélection de 3 candidatures, le marché sera attribué au candidat ayant remis l'offre jugée la plus avantageuse sur la base des critères définis dans la lettre de consultation reçue par les candidats retenus.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Groupement composé de maître d'œuvre avec un ou des bureau(x) d'études techniques ayant compétence dans la réalisation d'opérations tous corps d'état, en Haute Qualité Environnementale et en économie de la construction. Le mandataire du groupement sera le maître d'œuvre.

Les candidats auront à remettre un dossier sous format A4 comprenant les documents listés dans le DCE d'Achatpublic.com (« Eléments de candidature »). Cf. liste à la fin de l'avis

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Les candidats seront sélectionnés après analyse des documents énumérés dans le document "Eléments de candidature" du DCE d'Achatpublic.com permettant d'évaluer leurs capacités financières tant pour la conception du projet que pour le suivi de l'exécution du chantier.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Les candidatures seront analysées au regard de la complétude du dossier de candidature et des documents énumérés dans « éléments de candidature » permettant d'évaluer leurs expériences, leurs capacités professionnelles, techniques et financières, à savoir :

- Pertinence de la lettre de motivation
- Qualité des références
- Qualité de l'équipe

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Elle porte sur l'attribution d'une mission complète de maîtrise d'œuvre hors mission architecte (MOE Exe, OPC, BET Structure, thermique, fluide, acoustique,...)

Le mandataire du groupement sera le maître d'œuvre.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2.

Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 10/11/2023 Local time: 18:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les candidats auront à remettre les documents énumérés dans le document "Eléments de candidature" du DCE d'Achatpublic.com

Pour toute question, le candidat utilisera la plate-forme Achatpublic, zone "questions /réponses". Il est rappelé que les candidats ayant effectué un retrait du DCE de façon anonyme ne seront pas informés des modifications ou des renseignements complémentaires apportés par l'Acheteur.

Les candidatures non strictement conformes ne seront pas recevables.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal de Grande Instance de Marseille

Postal address: 6 rue Joseph Autran

Town: Marseille

Postal code: 13006

Country: France

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du Tribunal de Grande Instance de Marseille

Postal address: 6 rue Joseph Autran

Town: Marseille

Postal code: 13006

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/10/2023