

Finland-Mikkeli: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 250/2020 23/12/2020

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kaakkois-Suomen Ammattikorkeakoulu Oy

National registration number: 2472908-2

Postal address: Patteristonkatu 3 D

Town: Mikkeli

NUTS code: FI Suomi / Finland

Postal code: FI-50100

Country: Finland

Contact person: Satu Sirkiä

E-mail: satu.sirkia@xamk.fi

Telephone: +358 408686439

Internet address(es):

Main address: <http://www.xamk.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Etelä-Savon Kampuskiinteistöt kuntayhtymä

National registration number: 1013321-0

Town: Mikkeli

NUTS code: FI Suomi / Finland

Country: Finland

E-mail: emilia.matiskainen@esakk.fi

Internet address(es):

Main address: <http://www.esakk.fi>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/xamk?id=323432&tpk=c185bfba-8308-430b-81c1-6285b3fa86e5>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/xamk?id=323432&tpk=c185bfba-8308-430b-81c1-6285b3fa86e5>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Uusinta: ESAKK/XAMK, puitesopimustarjouspyyntö 2021—2022, arkkitehti-, rakenne-, LVI-, sähkö- tai geosuunnittelu

Reference number: 636/02.06.02/2020

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Tämä tarjouspyyntö koskee Etelä-Savon Kampuskiinteistöt kuntayhtymän kaikkien kiinteistöjen sekä Kaakkois-Suomen Ammattikorkeakoulu Oy:n Mikkelin ja Savonlinnan toimipisteiden kiinteistöjen korjaus- ja kunnossapitohankkeiden ja vuosikorjausten sekä investointien suunnittelua vuonna 2021—2022 + optio vuosille 2023—2024.

Kyseessä on puitesopimuskokonaisuus, jossa osatarjouksen voi antaa osa-alueesta:

1. Mikkelin alue ja/tai osa-alueesta
2. Savonlinnan alue.

Osa-alueen sisällä voi antaa osatarjouksen yhdestä (1) tai useammasta näistä suunnittelualoista arkkitehti-, rakenne-, LVI-, sähkö- tai geosuunnittelu.

Puitesopimukseen valitaan toimijoiksi kahdesta neljään (2—4) eniten pisteitä saanutta toimittajaa kullekin suunnittelualalle kumpaankin maantieteelliseen osa-alueeseen.

Esimerkiksi arkkitehtisuunnitteluun valitaan kahdesta neljään (2—4) toimittajaa Mikkelin alueelle ja kahdesta neljään (2—4) toimittajaa Savonlinnan alueelle.

Kiinteistöihin kohdistuvat korjaushankkeet ovat pääsääntöisesti olemassa olevien tilojen korjaus-, kunnossapito- ja muutostöitä. Hankkeet ovat sisällöltään, kooltaan ja kustannuksiltaan eri tyyppisiä.

Konsultit valitaan yksittäisiin hankkeisiin työn luonne, laajuus ja konsultin resurssit huomioon ottaen.

Hankekohtaiset tavoitteet määritellään tarvittaessa kussakin hankkeessa erikseen yhdessä suunnittelijan ja tilaajan toimesta.

Yksittäiset kohteet voidaan edelleen kilpailuttaa erikseen.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Mikäli sama toimittaja tulee valituksi useampaan osa-alueeseen tai useampaan suunnittelualaan, sen kanssa tehtävät sopimukset voidaan yhdistää.

II.2. Description

II.2.1. Title

Arkkitehtisuunnittelu Mikkeli

Lot No: 1 A

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI Suomi / Finland

Main site or place of performance: Mikkeli

II.2.4. Description of the procurement

Tämä sopimuksen osa koskee arkkitehtisuunnittelua Mikkelin alueella.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Etelä-Savon kampuskiinteistöt kuntayhtymällä / Kaakkois-Suomen Ammattikorkeakoulu Oy:llä on mahdollisuus jatkaa tähän tarjouskilpailuun perustuvaa hankintamenettelyä 31.12.2024 saakka vuosi kerrallaan. Tilaaja ilmoittaa optio-oikeuden käyttämisestä ennen kunkin vuoden joulukuun 1. päivää.

Ellei optio-oikeutta käytetä, sopimus päättyy.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Arkkitehtisuunnittelu Savonlinna

Lot No: 1 B

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI Suomi / Finland

Main site or place of performance: Savonlinna

II.2.4. Description of the procurement

Tämä sopimuksen osa koskee arkkitehtisuunnittelua Savonlinnan alueella.

II.2.5.

Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Etelä-Savon kampuskiinteistöt kuntayhtymällä / Kaakkois-Suomen Ammattikorkeakoulu Oy:llä on mahdollisuus jatkaa tähän tarjouskilpailuun perustuvaa hankintamenettelyä 31.12.2024 saakka vuosi kerrallaan. Tilaaaja ilmoittaa optio-oikeuden käyttämisestä ennen kunkin vuoden joulukuun 1. päivää.

Ellei optio-oikeutta käytetä, sopimus päättyy.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Rakennesuunnittelu Mikkeli

Lot No: 2 A

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI Suomi / Finland

Main site or place of performance: Mikkeli

II.2.4. Description of the procurement

Tämä sopimuksen osa koskee rakennesuunnittelua Mikkelin alueella.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Etelä-Savon kampuskiinteistöt kuntayhtymällä / Kaakkois-Suomen Ammattikorkeakoulu Oy:llä on mahdollisuus jatkaa tähän tarjouskilpailuun perustuvaa hankintamenettelyä 31.12.2024 saakka vuosi kerrallaan. Tilaaja ilmoittaa optio-oikeuden käyttämisestä ennen kunkin vuoden joulukuun 1. päivää.

Ellei optio-oikeutta käytetä, sopimus päättyy.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Rakennesuunnittelu Savonlinna

Lot No: 2 B

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI Suomi / Finland

Main site or place of performance: Savonlinna

II.2.4. Description of the procurement

Tämä sopimuksen osa koskee rakennesuunnittelua Savonlinnan alueella.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Etelä-Savon kampuskiinteistöt kuntayhtymällä / Kaakkois-Suomen Ammattikorkeakoulu Oy:llä on mahdollisuus jatkaa tähän tarjouskilpailuun perustuvaa hankintamenettelyä 31.12.2024 saakka vuosi kerrallaan. Tilaaja ilmoittaa optio-oikeuden käyttämisestä ennen kunkin vuoden joulukuun 1. päivää.

Ellei optio-oikeutta, käytetä sopimus päättyy.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

LVIA-suunnittelu Mikkeli
Lot No: 3 A

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI Suomi / Finland
Main site or place of performance: Mikkeli

II.2.4. Description of the procurement

Tämä sopimuksen osa koskee LVIA-suunnittelua Mikkelin alueella.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Etelä-Savon kampuskiinteistöt kuntayhtymällä / Kaakkois-Suomen Ammattikorkeakoulu Oy:llä on mahdollisuus jatkaa tähän tarjouskilpailuun perustuvaa hankintamenettelyä 31.12.2024 saakka vuosi kerrallaan. Tilaaja ilmoittaa optio-oikeuden käyttämisestä ennen kunkin vuoden joulukuun 1. päivää.
Ellei optio-oikeutta käytetä, sopimus päättyy.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

LVIA-suunnittelu Savonlinna
Lot No: 3 B

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI Suomi / Finland

Main site or place of performance: Savonlinna

II.2.4. Description of the procurement

Tämä sopimuksen osa koskee LVIA-suunnittelua Savonlinnan alueella.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Etelä-Savon kampuskiinteistöt kuntayhtymällä / Kaakkois-Suomen Ammattikorkeakoulu Oy:llä on mahdollisuus jatkaa tähän tarjouskilpailuun perustuvaa hankintamenettelyä 31.12.2024 saakka vuosi kerrallaan. Tilaaja ilmoittaa optio-oikeuden käyttämisestä ennen kunkin vuoden joulukuun 1. päivää.

Ellei optio-oikeutta, käytetä sopimus päättyy.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Sähkösuunnittelu Mikkeli

Lot No: 4 A

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI Suomi / Finland

Main site or place of performance: Mikkeli

II.2.4. Description of the procurement

Tämä sopimuksen osa koskee sähkösuunnittelua Mikkelin alueella.

II.2.5.

Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Etelä-Savon kampuskiinteistöt kuntayhtymällä / Kaakkois-Suomen Ammattikorkeakoulu Oy:llä on mahdollisuus jatkaa tähän tarjouskilpailuun perustuvaa hankintamenettelyä 31.12.2024 saakka vuosi kerrallaan. Tilaaaja ilmoittaa optio-oikeuden käyttämisestä ennen kunkin vuoden joulukuun 1. päivää.

Ellei optio-oikeutta käytetä, sopimus päättyy.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Sähkösuunnittelu Savonlinna

Lot No: 4 B

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI Suomi / Finland

Main site or place of performance: Savonlinna

II.2.4. Description of the procurement

Tämä sopimuksen osa koskee sähkösuunnittelua Savonlinnan alueella.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Etelä-Savon kampuskiinteistöt kuntayhtymällä / Kaakkois-Suomen Ammattikorkeakoulu Oy:llä on mahdollisuus jatkaa tähän tarjouskilpailuun perustuvaa hankintamenettelyä 31.12.2024 saakka vuosi kerrallaan. Tilaaja ilmoittaa optio-oikeuden käyttämisestä ennen kunkin vuoden joulukuun 1. päivää.

Ellei optio-oikeutta käytetä, sopimus päättyy.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Geosuunnittelu Mikkeli

Lot No: 5 A

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI Suomi / Finland

Main site or place of performance: Mikkeli

II.2.4. Description of the procurement

Tämä sopimuksen osa koskee geosuunnittelua Mikkelin alueella.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Etelä-Savon kampuskiinteistöt kuntayhtymällä / Kaakkois-Suomen Ammattikorkeakoulu Oy:llä on mahdollisuus jatkaa tähän tarjouskilpailuun perustuvaa hankintamenettelyä 31.12.2024 saakka vuosi kerrallaan. Tilaaja ilmoittaa optio-oikeuden käyttämisestä ennen kunkin vuoden joulukuun 1. päivää.

Ellei optio-oikeutta käytetä, sopimus päättyy.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Geosuunnittelu Savonlinna
Lot No: 5 B

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI Suomi / Finland
Main site or place of performance: Savonlinna

II.2.4. Description of the procurement

Tämä sopimuksen osa koskee geosuunnittelua Savonlinnan alueella.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Etelä-Savon kampuskiinteistöt kuntayhtymällä / Kaakkois-Suomen Ammattikorkeakoulu Oy:llä on mahdollisuus jatkaa tähän tarjouskilpailuun perustuvaa hankintamenettelyä 31.12.2024 saakka vuosi kerrallaan. Tilaaja ilmoittaa optio-oikeuden käyttämisestä ennen kunkin vuoden joulukuun 1. päivää.
Ellei optio-oikeutta käytetä, sopimus päättyy.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 4

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 21/01/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 21/01/2021 Local time: 13:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:
10/2024.

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Tällä ilmoituksella on liitteitä/linkkejä osoitteessa: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procurement/45218/notice/60752>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: FI-00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/12/2020