

Germany-Dresden: Secondary school construction work

OJ S 199/2023 16/10/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: STESAD GmbH
Postal address: Königsbrücker Straße 17
Town: Dresden
NUTS code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt
Postal code: 01099
Country: Germany
Contact person: STESAD GmbH
E-mail: psh-vergaben@stesad.de
Telephone: +49 351-49473-0
Fax: +49 351-4947360
Internet address(es):
Main address: <https://www.stesad.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-1874b18b5cc-7a681db3c9ff0e54>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.evergabe.de

I.4. Type of the contracting authority

European institution/agency or international organisation

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

GymLEO_Los 305 - Rohbau, Abdichtung
Reference number: 153_STE_06-2023-0021

II.1.2. Main CPV code

45214220 Secondary school construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Los 305 - Erweiterter Rohbau

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 7 332 840,77 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Bodenbacher Straße in 01277 Dresden

II.2.4. Description of the procurement

Erdarbeiten:

ca. 110m Mediengraben für Fernwärmeleitungen des Versorgungsunternehmens herstellen, ca. 2.000 m³ Tragschichten des Vorgewerks Pfahlgründungen, aus örtlichen Fluss-Sandkiesen wieder lösen und seitlich zur Wiederverfüllung lagern, ca. 1.000m³ Boden der Baugrube lösen, laden und entsorgen, ca. 5.600m² Feinplanum herstellen, ca. 1.950m³ seitlich gelagertes Material zwischen den Pfahlkopfbalken der Gründung wieder einbauen ca. 2.800m³ Arbeitsräume mit seitlich gelagertem Material wieder verfüllen, ca. 1.500m³ Boden Z0 verbringen, ca. 780t Boden/Bauschutt verschiedener Belastungsklassen von Z1.2 bis größer Z2 DKIII entsorgen,

Wasser- und Entwässerungsanlagen:

ca. 112m Trinkwasserleitung als Druckrohr PE100 TW DN50 SDR11 und 1 Stk Wasser-Zählerschacht QN6 einschließlich Grabenaushub und Verfüllung in Außenanlagen, ca. 110m Schmutzwasserkanäle DN150-200 und 7 Stk Schmutzwasserschächte DU 400 einschließlich Grabenaushub und Verfüllung in Außenanlagen, ca. 435m Regenwasserkanäle DN 110-400, 2 Stk Stb-Schächte als Sonderbauteile DN 1500 Tiefe bis 2,5m, 1 Stk Sickerschacht als Sonderbauteil DN 2500 Tiefe = 3,5m, 4 Stk STB-Schächte DN 100 bis 2,5m und 5 Stk Kunststoff-Kontrollschächte DN 400 Tiefe bis 2,0m einschließlich Grabenaushub und Verfüllung in Außenanlagen, ca. 16m Lüftungsleitung als Thermorohr DN 200 zur Erdverlegung einschließlich Formteilen, Grabenaushub und Verfüllung in den Außenanlagen, ca. 1.230m Grundleitungen DN 100-200 als KG-PP-Rohr und 2 Stk Schmutzwasserhebeanlagen Unterflur einschließlich Grabenaushub und Verfüllung unter den Bodenplatten, 1 Fettabscheideranlage mit Probenahmeschacht und Schmutzwasserhebeanlage einschließlich Schächten, Grabenaushub und Verfüllung in den Außenanlagen 1 Stk Regenwasserhebeanlagen einschließlich Schacht, Grabenaushub und Verfüllung in den Außenanlagen, ca. 1.260m Regenwasserleitungen als PP-Rohr DN 50-160 im Gebäude,

Mauernarbeiten:

ca. 260m² KS-Innenwand Mauerwerk D=11,5-17,5cm mit Fugenglattstrich, ca. 80m² KS-Mauerwerk D=24cm als Auflager der Blockstufen der Außentreppe

ca. 40m² Porenbeton Mauerwerk D=24cm

Betonarbeiten:

111 Stk Bohrpfähle des Vorgewerks Pfahlgründungen auf Höhe kappen

21 Stk Verbauträger HEB360 des Vorgewerks Verbauarbeiten einkürzen

ca. 12.250m² Sauberkeitsschichten und Schutzschichten aus Normalbeton in Stärken von D=5-10cm, ca. 465m³ Stahlbetonträgerroste als Pfahlkopfbalken H=80cm B= 50-100cm auf Gründungspfählen des Vorgewerks Pfahlgründungen, ca. 3.115m² Bodenplatten aus

Stahlbeton WU D=40-100cm, ca. 1.250m² Auflastbeton als Normalbeton D=10cm
 flügelgeglättet zur Aufnahme eines Sportbodens,
 ca. 6.000m² Innen- und Außenwände, Brüstungen und Attiken aus Stahlbeton Ortbeton teils
 WU-, oder Sichtbeton D=20-35cm,
 ca. 2.935m² Wände und Attiken aus Stahlbeton Halbfertig- und Fertigteilen, teils Sichtbeton
 D=25-30cm, ca. 445m² Decken aus Stahlbeton Ortbeton D=26,5-35cm
 ca. 6.850m² Elementdeckenplatten mit Aufbeton D=26,5-30cm, ca. 4.065m²
 Spannbetondecken D=26,5cm, ca. 665m² Stahlverbunddecken mit Stahlträgern HE220-
 HEA340 einschließlich Brandschutzbekleidung und Stahlbeton-Platten D=12-14cm,
 Fertigteiltreppen und Stahlbetonstützen
 Abdichtungsarbeiten:
 ca. 3.150m² 2-lagige Bitumenschweißbahnabdichtung gegen drückendes Wasser unter
 Bodenplatten, ca. 2.130m² 1-lagige Bitumenschweißbahnabdichtung, radondicht, gegen
 Bodenfeuchte, auf Bodenplatten, ca. 300m Abdichtungsanschluss Boden/Wand als
 rückläufiger Stoß der Bitumenabdichtung, ca. 1.325m² 2-lagige
 Bitumenschweißbahnabdichtung gegen drückendes Wasser der Wände
 ca. 5.465m² Perimeterdämmung unter Bodenplatten XPS D=100mm, ca. 1.170m²
 Perimeterdämmung XPS D=120mm der Wände, ca. 880m² Flankendämmung der
 Pfahlkopfbalken XPS D=60mm
 Elektroinstallationen im Rohbau:
 ca. 320m Leerrohrtrassen und 2Stk Kabelschächte 80/80/100cm in Außenanlagen;
 ca. 1.100m Leerrohre DN 25-50 in Ortbetonbauteilen, ca. 1.725m Leerrohre DN 25-50 in
 Fertigteil- und Halbfertigteil-Betonbauteilen
 Vorgezogene Maßnahmen Technikräume:
 ca. 265m² Zementestrich auf Dämmschicht, 10Stk. Stahlblechtüren,
 ca. 1.425m² Wandanstriche, ca. 760m² Deckenanstriche,
 ca. 760m² Bodenbeschichtung in Technikräumen
 Blitzschutzanlagen:
 ca. 8.100m Flachleiter aus verzinktem Stahl,
 ca. 6.800m Rundleiter 8-10mm aus verzinkten und Edelstählen,
 ca. 82 Stk Fangstangen bis 3,5m,
 ca. 355 Stk Erdungsfestpunkte
 Erdarbeiten:
 ca. 110m Mediengraben für Fernwärmeleitungen des Versorgungsunternehmens herstellen,
 ca. 2.000 m³ Tragschichten des Vorgewerks Pfahlgründungen, aus örtlichen Fluss-
 Sandkiesen wieder lösen
 und seitlich zur Wiederverfüllung lagern,
 ca. 1.000m³ Boden der Baugrube lösen, laden und entsorgen,
 ca. 5.600m² Feinplanum herstellen,
 ca. 1.950m³ seitlich gelagertes Material zwischen den Pfahlkopfbalken der Gründung wieder
 einbauen,
 ca. 2.800m³ Arbeitsräume mit seitlich gelagertem Material wieder verfüllen,
 ca. 1.500m³ Boden Z0 verbringen,
 ca. 780t Boden/Bauschutt verschiedener Belastungsklassen von Z1.2 bis größer Z2 DKIII
 entsorgen,
 Wasser- und Entwässerungsanlagen:
 ca. 112m Trinkwasserleitung als Druckrohr PE100 TW DN50 SDR11 und 1 Stk Wasser-
 Zählerschacht QN6 einschließlich Grabenaushub und Verfüllung in Außenanlagen,
 ca. 110m Schmutzwasserkanäle DN150-200 und 7 Stk Schmutzwwasserschächte DU 400
 einschließlich Grabenaushub und Verfüllung in Außenanlagen,

ca. 435m Regenwasserkanäle DN 110-400, 2 Stk Stb-Schächte als Sonderbauteile DN 1500 Tiefe bis 2,5m, 1 Stk Sickerschacht als Sonderbauteil DN 2500 Tiefe = 3,5m,
 4 Stk STB-Schächte DN 100 bis 2,5m und
 5 Stk Kunststoff-Kontrollschächte DN 400 Tiefe bis 2,0m einschließlich Grabenaushub und Verfüllung in Außenanlagen,
 ca. 16m Lüftungsleitung als Thermorohr DN 200 zur Erdverlegung einschließlich Formteilen, Grabenaushub und Verfüllung in den Außenanlagen,
 ca. 1.230m Grundleitungen DN 100-200 als KG-PP-Rohr und 2 Stk
 Schmutzwasserhebeanlagen Unterflur einschließlich Grabenaushub und Verfüllung unter den Bodenplatten,
 1 Fettabscheideranlage mit Probenahmeschacht und Schmutzwasserhebeanlage einschließlich Schächten, Grabenaushub und Verfüllung in den Außenanlagen,
 1 Stk Regenwasserhebeanlagen einschließlich Schacht, Grabenaushub und Verfüllung in den Außenanlagen,
 ca. 1.260m Regenwasserleitungen als PP-Rohr DN 50-160 im Gebäude,
 Mauerarbeiten:
 ca. 260m² KS-Innenwand Mauerwerk D=11,5-17,5cm mit Fugenglattstrich,
 ca. 80m² KS-Mauerwerk D=24cm als Auflager der Blockstufen der Außentreppen,
 ca. 40m² Porenbeton Mauerwerk D=24cm ,
 Betonarbeiten:
 111 Stk Bohrpfähle des Vorgewerks Pfahlgründungen auf Höhe kappen,
 21 Stk Verbauträger HEB360 des Vorgewerks Verbauarbeiten einkürzen,
 ca. 12.250m² Sauberkeitsschichten und Schutzschichten aus Normalbeton in Stärken von D=5-10cm,
 ca. 465m³ Stahlbetonträgerroste als Pfahlkopfbalken H=80cm B= 50-100cm auf Gründungspfählen des Vorgewerks Pfahlgründungen,
 ca. 3.115m² Bodenplatten aus Stahlbeton WU D=40-100cm
 ca. 1.250m² Auflastbeton als Normalbeton D=10cm flügelgeglättet zur Aufnahme eines Sportbodens,
 ca. 6.000m² Innen- und Außenwände, Brüstungen und Attiken aus Stahlbeton Ortbeton teils WU-, oder Sichtbeton D=20-35cm,
 ca. 2.935m² Wände und Attiken aus Stahlbeton Halbfertig- und Fertigteilen, teils Sichtbeton D=25-30cm,
 ca. 445m² Decken aus Stahlbeton Ortbeton D=26,5-35cm,
 ca. 6.850m² Elementdeckenplatten mit Aufbeton D=26,5-30cm,
 ca. 4.065m² Spannbetondecken D=26,5cm,
 ca. 665m² Stahlverbunddecken mit Stahlträgern HE220-HEA340 einschließlich Brandschutzbekleidung und Stahlbeton-Platten D=12-14cm,
 Fertigteiltreppen und Stahlbetonstützen,
 Abdichtungsarbeiten:
 ca. 3.150m² 2-lagige Bitumenschweißbahnabdichtung gegen drückendes Wasser unter Bodenplatten,
 ca. 2.130m² 1-lagige Bitumenschweißbahnabdichtung, radondicht, gegen Bodenfeuchte, auf Bodenplatten,
 ca. 300m Abdichtungsanschluss Boden/Wand als rückläufiger Stoß der Bitumenabdichtung,
 ca. 1.325m² 2-lagige Bitumenschweißbahnabdichtung gegen drückendes Wasser der Wände,
 ca. 5.465m² Perimeterdämmung unter Bodenplatten XPS D=100mm,
 ca. 1.170m² Perimeterdämmung XPS D=120mm der Wände,
 ca. 880m² Flankendämmung der Pfahlkopfbalken XPS D=60mm
 Elektroinstallationen im Rohbau:

ca. 320m Leerrohrtrassen und 2Stk Kabelschächte 80/80/100cm in Außenanlagen;
ca. 1.100m Leerrohre DN 25-50 in Ortbetonbauteilen,
ca. 1.725m Leerrohre DN 25-50 in Fertigteil- und Halbfertigteil-Betonbauteilen,
Vorgezogene Maßnahmen Technikräume:
ca. 265m² Zementestrich auf Dämmschicht,
10Stk. Stahlblechtüren,
ca. 1.425m² Wandanstriche,
ca. 760m² Deckenanstriche,
ca. 760m² Bodenbeschichtung in Technikräumen,
Blitzschutzanlagen:
ca. 8.100m Flachleiter aus verzinktem Stahl,
ca. 6.800m Rundleiter 8-10mm aus verzinkten und Edelstählen,
ca. 82 Stk Fangstangen bis 3,5m,
ca. 355 Stk Erdungsfestpunkte.

Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen:
Urkalkulation

Inhalt der Urkalkulation: Diese ist mindestens gemäß dem Inhalt nach Formblatt 223 -
Aufgliederung der EP von ALLEN Positionen zu erstellen, d.h. LV - Position,
Kurzbezeichnung, Menge, Mengeneinheit, Zeitansatz, Teilkosten einschließlich Zusätze in € je
Mengeneinheit (Löhne, Stoffe, Geräte, sonstiges), angebotener Einheitspreis (Summe aus
Löhne, Stoffe, Geräte, sonstiges).

Die Wartung wird für eine Laufzeit von 4 Jahren ohne Anwednung eines Barwertfaktors bei
der Angebotsauswertung berücksichtigt. Die Wartungssumme fließt in die Wertung des
Angebotes mit ein (4 Jahre). Ein nicht abgegebener Wartungspreis führt zum Ausschluss des
Bieters.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 08/01/2024 End: 31/03/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1.

Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

+++Der Bieter hat MIT ANGELOTSABGABE eine Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen:

- Umsätze des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit sie vergleichbare Bauleistungen und andere Leistungen betreffen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen; - Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu 5 abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind; - Angaben zur Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal; - Erklärung zur Eintragung bei Handwerkskammer bzw. Industrie- und Handelskammer; - Angaben zur Eintragung in das Berufsregister (Handelsregister); - Angaben zur Berufs- und/oder Betriebshaftpflichtversicherung; - Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben u. Beiträgen zur Unfallversicherung und tariflichen Sozialkasse; - Angabe, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde; - Angabe, ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet; - Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt; - Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt

2. Kommt das ANGEBOT in die ENGERE WAHL, sind nach Aufforderung durch die Vergabestelle innerhalb von 6 Kalendertagen durch den Bieter folgende Nachweise vorzulegen:

2.1. Gewerbeanmeldung einschließlich -ummeldung 2.2. aktueller Handelsregistrauszug

2.3. Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer; 2.4 Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse o d e r Eigenerklärung, dass das Unternehmen nicht der Beitragspflicht unterliegt

2.5. Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG

2.6. Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers 2.7. Nachweis zur Betriebs- und /oder Berufshaftpflichtversicherung

2.7. Insolvenzplan, falls ein solcher rechtskräftig bestätigt wurde

3. Der Nachweis der Eignung kann auch durch einen Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V.

(Präqualifikationsnachweis VOB mittels PQ-Verein) geführt werden.

Sofern aufgeführte Unterlagen nicht Bestandteil der Unterlagen des PQ-Vereins sind, werden diese Nachweise ggf. nachgefordert (zum Beispiel Nachweis zur Betriebs- /oder Berufshaftpflichtversicherung).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Kommt das ANGEBOT in die ENGERE WAHL, sind nach Aufforderung durch die Vergabestelle innerhalb von 6 Kalendertagen durch den Bieter folgende Nachweise vorzulegen:

3.1 Vorlage von Referenzbescheinigungen für 3 Referenzen der letzten 5 abgeschlossenen Kalenderjahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind und die mindestens folgende Angaben enthalten: Angaben zum Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung;

Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschl. eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau/Umbau/Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer/ARGE-Partner/Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung;

-> Der Nachweis der Eignung kann auch durch einen Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsnachweis VOB mittels PQ-Verein) geführt werden.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Rechtsform einer Bietergemeinschaft: gesamtschuldnerisch haftende Bietergemeinschaft mit bevollmächtigten Vertreter

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure Accelerated procedure Justification:
Neuausschreibung

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/11/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 27/12/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 13/11/2023 Local time: 12:00

Place:

STESAD GmbH Königsbrücker Straße 170 1099 Dresden

Information about authorised persons and opening procedure: Beauftragte des Auftraggebers

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

VI.3. Additional information

Abgabe der Angebote nur in elektronischer Form nur über eVergabe. Die Abgabe der Angebote in Papierform, E-Mail oder per Fax ist nicht zulässig.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, DS Leipzig

Postal address: Braustraße 2

Town: Leipzig

Postal code: 04107

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu können, kann ein Nachprüfverfahren bei der Bergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: STESAD GmbH

Postal address: Königsbrücker Straße 17

Town: Dresden

Postal code: 01099

Country: Germany

E-mail: info@stesad.de

Telephone: +49 35149473-0

Fax: +49 35149473-60

Internet address: <https://www.stesad.de>

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/10/2023